



Vergadering

Vergadering van Raadscommissie Ruimte en Economie

Datum: 30-10-2025 19:30 uur

Raadzaal (Audio)		
	CONCEPT ADVIESLIJST VAN DE OPENBARE VERGADERING VAN DE RAADSCOMMISSIE RUIMTE & ECONOMIE D.D. 30 OKTOBER, AANVANG 19.30 UUR, RAADZAAL	0
	AANWEZIGEN VOORZITTER: P.R.J. Scholten (DUS Weert) COMMISSIEGRIFFIER: C. Zoutendijk AANWEZIG DE LEDEN: P.L.H. van Akkerveken (DUS Weert), I.F.A.J. Beenders-van Dooren (DUS Weert), P.H.A.M. Emans (Weert Lokaal), J.W.J. Goubet (Weert Lokaal), L.J.M.A. van Grimbergen (VVD), E.P.H.M. Henderikx (Weert Lokaal), L.F.A. Heuvelmans (PvdA), C.J.C. Jacobs-Verstappen (Weert Lokaal), J.C. Kleinmoedig (Weert Lokaal), G.D. Knoop (D66), M. Koolen (Weert Lokaal), F.M.W.M. Kurvers (VVD), P.A.M. Küsters (Weert Lokaal), P.H.H.G. Mols (OnsWeert), P.R.J. Scholten (DUS Weert), P.J.H. Sijben (CDA), P.H. Spruijt (Weert Lokaal), H.L. Stribos (CDA), P.G.M. P.H.H. Weekers (DUS Weert), J.H. Wiezer (DUS Weert), A.P.P. Wip (DUS Weert) en P.H.R. Zontrop (OnsWeert). AFWEZIG DE LEDEN: M.T.H. van den Bergh (VVD), G. van Dijk (Weert Lokaal), R.J.B. Dörenberg (Weert Lokaal), H.C.M. Duijsters (DUS Weert), G.R.P.M. Gerits (D66), C.G.E. Grijmans (CDA), S.J.J. Heesakkers (PvdA), M.H.A. Jeurninck-Feijen (VVD), T.L.H. Karg (Karg), E.P.M. Kneepkens (VVD), L.F.J.M. Lambers (DUS Weert), H.J.W.M. van de Loo (Van de Loo), J.M.M. Meulen (Weert Lokaal), H. Stals (CDA), P.C.I. van der Vegt (D66) en P.G.M. Verhees-Vaessen (Weert Lokaal). AANWEZIG DE PORTEFEUILLEHOUDERS: J.W.H. Fuchs (D66), T.J.J. van Gemert (VVD) en M.J. van den Heuvel (Weert Lokaal). AFWEZIG DE PORTEFEUILLEHOUDERS: R.J.H. Vlecken (Burgemeester), M.B. Ferrière (Weert Lokaal) en S. Winters (Weert Lokaal). AMBTELIJKE ONDERSTEUNING: R. van den Waardenburg (agendapunt 9), M. Arts (agendapunten 10 en 11) en P. Hecker (agendapunt 12).	0
	ALGEMENE AGENDAPUNTEN	0

1.	Opening. De voorzitter opent de vergadering om 19.30 uur en heet alle aanwezigen en de luisteraars thuis welkom. In het bijzonder welkom aan de heer Zontrop van fractie OnsWeert die de eerste keer aanwezig is bij de commissievergadering R&E. Afmeldingen zijn ontvangen van de commissieleden: M.T.H. van den Bergh (VVD), G. van Dijk (Weert Lokaal), R.J.B. Dörenberg (Weert Lokaal), G.R.P.M. Gerits (D66), C.G.E. Grijmans (CDA), S.J.J. Heesakkers (PvdA), E.P.M. Kneepkens (VVD), H.J.W.M. van de Loo (Van de Loo) en P.C.I. van der Vegt (D66). Afmeldingen zijn ontvangen van de portefeuillehouders: Burgemeester Vlecken, wethouder Ferrière (Weert Lokaal) en wethouder Winters (Weert Lokaal).	0
2.	Spreekrecht. Er zijn geen verzoeken tot spreekrecht ontvangen.	0
3.	Vaststellen agenda. - Na overleg met wethouders Winters en Van Gemert wordt aan de commissie voorgesteld om het niet openbare deel van de agenda vóór agendapunt 8 te behandelen en agendapunt 9. Parkeerkaders en nota parkeernormen als laatste te agenderen. De raadscommissie Ruimte en Economie heeft geen bezwaar. - Er zijn geen overige opmerkingen ingekomen en de agenda wordt gewijzigd vastgesteld.	1
4.	Vaststellen van de advieslijst van het openbare deel van de vergadering van de raadscommissie Ruimte & Economie d.d. 8 oktober 2025 met uitloop 9 oktober 2025. De advieslijst van 8 oktober 2025 met uitloop 9 oktober 2025 wordt ongewijzigd vastgesteld.	1
5.	Ter kennisname:	0
5.1	Toezeggingen gedaan in de raadsvergadering van 24 september 2025. - Van de toezeggingen gedaan in de raadsvergaderingen van 24 september 2025 wordt kennisgenomen.	1

5.2	Voortgangslijst moties en toezeggingen. Wethouder Fuchs beantwoordt ter vergadering de volgende vraag: - 94976, Sfeerverlichting Stramproy: Bij de opmerking staat een intern procedurele afspraak, wat betekent dit voor de raad? Wethouder van Gemert beantwoordt ter vergadering de volgende vragen: - 90482, Fietsoversteek Biesterbrug, hoe gaat het nu verder met de fietsoversteek Biesterbrug en de inrichting van de Helmondseweg? (DUS Weert) - 95458, Richting en afspraken Stadsbruglocatie: Hoe staat het hiermee? (DUS Weert) Wethouder Winters komt schriftelijk terug op de volgende vragen (toezegging): - 94610, Uitstaptegels: Wat gaan we doen met de uitstaptegels aan de Emmasingel en wanneer? (DUS Weert) - 94972, Roeken en Kauwen: Wanneer ontvangt de raad antwoord? (DUS Weert) - Van de voortgangslijst wordt kennisgenomen.	1
5.3	Beleidskalender. - Verzoek aan het Presidium, in overleg met de Driehoek, of er gekeken kan worden naar de prioritering van de onderwerpen. (DUS Weert) - Van het document wordt kennisgenomen.	1
6.	Kennisnemen van de lijsten van aan de raad gerichte brieven. Graag de antwoordbrieven beschikbaar stellen aan de raad (TOEZEGGING): - 340, 356 (CDA en DUS Weert) - 342 (DUS Weert) - 385 (OnsWeert) Wethouder van Gemert beantwoordt ter vergadering de volgende vraag: - 324 en 329: Ontvangstbevestiging en antwoord op de brief bewoners Weijerbeemd. (DUS Weert) Wethouder Winters komt schriftelijk terug op de volgende vragen (toezegging): - 385: Is het college op de hoogte over de wateroverlast in en rond de Kruispeel? Het verzoek aan het college is om hierop terug te komen bij de raad. (OnsWeert) - 340: Zijn er meer inwoners bekend die zich zorgen maken over de huidige digitale bezoekersregeling parkeren (zone 3)? (CDA) - Van de lijsten wordt kennisgenomen.	3

7.	Rondvraag. Tevens behandeling van de TILS-stukken. Wethouder Fuchs beantwoordt ter vergadering de volgende vragen: - TILS 2084: Komt er een raadsvoorstel voor het vervolg van de pilot oneigenlijk grondgebruik? (CDA) - na bespreking van het concept onderzoek in het bestuurlijk overleg regio Eindhoven op 06-11-25: Krijgt de raad na 06-11-25 informatie en hoe wordt dit voor de raad geduid? (CDA) - Ingestuurde vraag: Wanneer wordt het verkeersbesluit genomen voor de Hoolstraat/Uilenweg en Havenweg? (DUS Weert) - Mededeling: Er wordt een persbericht van de NS verstuurd waarin aangegeven wordt dat de dienstregeling van de intercity treinen weer zoals voorheen wordt. Wethouder Van Gemert beantwoordt ter vergadering de volgende vragen: - De ingestuurde vragen naar aanleiding van het interview met de Volkskrant van 17 oktober jl. (Weert Lokaal) - Novex de Peel: Er wordt naar suggesties gevraagd voor de projecten die gaan komen, graag verduidelijking hierover. (CDA) Wethouder van den Heuvel beantwoordt ter vergadering de volgende vragen: - Brainport/MRE: Kan de raad de presentatie ontvangen die in Eindhoven is gegeven over dit onderwerp? (CDA) - Naar aanleiding van regiobijeenkomst Beethoven 17-09-25: Is het bekend bij het college dat men bij MRE naar Weert kijkt als een gebied met kansen voor woningbouw en bedrijventerreinen? (DUS Weert) - Wat is de stand van zaken van de gemeenschappelijke regeling RUD? (VVD) Wethouder Fuchs doet de volgende toezeggingen: - De raad wordt geïnformeerd of de vuilnisbakken volgens afspraak geleegd worden (er dient in de bak te worden gekeken voordat deze geleegd wordt in de vuilniswagen). (CDA) - De raad ontvangt het antwoord op de ingestuurde vragen inzake de stand van zaken Laar. (CDA) - De raad ontvangt het antwoord op de ingestuurde vragen inzake aanleg fietspad Maarheezerhuttendijk. (CDA) Wethouder Winters komt schriftelijk terug op de volgende vragen (toezegging): - Elektriciteitshuisje Ray Prickers: De raad wordt geïnformeerd of het rapport over het bepalen van de cultuurhistorische waarde automatisch naar de raad gestuurd wordt. (DUS Weert) - De raad ontvangt het antwoord op de ingestuurde vragen inzake de toekenning subsidie 2025 project Stramproy Bloeit. (DUS Weert) - De raad wordt geïnformeerd over of het verkeersbord 30 rijden in de wijk aan de Sint Jozefslaan op de juiste plaats staat. (OnsWeert)	12
14.	Sluiting openbaar deel vergadering. De voorzitter schorst het openbare gedeelte van de commissievergadering om 19.59 uur onder dankzegging aan de aanwezigen.	0
	NIET OPENBAAR DEEL VERGADERING	0
	De voorzitter heropent de vergadering om 21.28 uur en heet alle aanwezigen en de luisteraars thuis welkom.	0

		RAADSVOORSTELLEN	0
	8.	TAM-omgevingsplan 'hoofdstuk 22c Open Park Weert' Portefeuillehouder: M. van den Heuvel Voorstel: Het 'TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22c Open Park Weert' met planidentificatienummer NL.IMRO.0988.TAMOpenParkWeert-VA01 ongewijzigd vast te stellen. Toezeggingen: - Geen Advies commissie: De raadscommissie Ruimte en Economie acht het voorstel rijp voor behandeling in de raad, als hamerstuk.	30
	10.	Eerste wijziging Omgevingsplan Portefeuillehouder: T. van Gemert Voorstel: De 1e wijziging van het omgevingsplan gemeente Weert vast te stellen. Toezeggingen: - Geen. Advies commissie: De raadscommissie Ruimte en Economie acht het voorstel rijp voor behandeling in de raad, als hamerstuk.	3
	11.	Aanleg feest- en gedenkbos Gebleektesteeeg Portefeuillehouder: T. van Gemert Voorstel: Een positief advies af te geven over de aanvraag vergunning voor een buitenplanse omgevingsplanactiviteit (BOPA) voor de aanleg van een feest- en gedenkbos aan de Gebleektesteeeg (perceel AB 346). Toezeggingen: - Geen. Advies commissie: De raadscommissie Ruimte en Economie acht het voorstel rijp voor behandeling in de raad, als hamerstuk.	9

12.	Voorkeursrecht Sint Jozefslaan – West – Schaekenstraat Portefeuillehouder: T. van Gemert Voorstel: Besluiten om op percelen met appartementen gelegen aan de St. Jozefslaan west en Schaekenstraat te Weert op grond van artikel 9.1, eerste lid onder b. van de Omgevingswet een voorkeursrecht te vestigen. Toezeggingen: - Geen. Advies commissie: De raadscommissie Ruimte en Economie acht het voorstel rijp voor behandeling in de raad, als bespreekstuk.	3
13.	Natuurontwikkeling De Hoort (omgeving Kempenweg) Portefeuillehouder: T. van Gemert Voorstel: Een positief advies af te geven over de aanvraag vergunning voor een buitenplanse omgevingsplanactiviteit (BOPA) voor de natuurontwikkeling De Hoort in een gebied omgeving Kempenweg. Toezeggingen: - Fractie DUS Weert levert de gestelde vragen schriftelijke aan zodat hier schriftelijk op gereageerd kan worden. Advies commissie: De raadscommissie Ruimte en Economie acht het voorstel rijp voor behandeling in de raad, als bespreekstuk.	9
9.	Parkeerkaders en nota parkeernormen Portefeuillehouder: S. Winters (<i>vanwege afwezigheid van de portefeuillehouder is er waargenomen door wethouder Van Gemert</i>) Voorstel: 1. De Parkeerkaders Weert vast te stellen. 2. De Nota Parkeernormen 2025 vast te stellen. Toezeggingen: - Geen. Advies commissie: De raadscommissie Ruimte en Economie acht het voorstel rijp voor behandeling in de raad, als bespreekstuk.	6

		Sluiting vergadering. De voorzitter sluit de commissievergadering om 23.54 uur onder dankzegging aan de aanwezigen. Aldus vastgesteld in de commissievergadering R&E van 3 december 2025, De commissiegriffier, De commissievoorzitter, C. Zoutendijk P.R.J. Scholten	0

@footer@