



Afdeling	: OG - Civiel/technische werken	Raadsvoorstel: DJ-3098342
Naam opsteller voorstel	: Theo Bloem & Bram Lindelauf (0495-575496)	Zaaknummer: 3094266
Portefeuillehouder	: S.A.M. (Suzanne) Winters	Publicatie: Openbaar

Onderwerp

Vervangingsinvestering diverse wegverhardingen 2026.

Voorstel

1. Een investeringsbudget van €8.738.000 excl. btw beschikbaar te stellen voor de uitvoering van de projectlocaties van "Vervangingsinvestering diverse wegverhardingen 2026".
2. De kapitaallasten voor het deel verharding, ter hoogte van €235.926 vanaf 2029 en verder, als gevolg van beslispunt 1 ten laste te brengen van het gereserveerde bedrag voor kapitaallasten uit de stelpost vervangingsinvesteringen 2026-2029.

Inleiding

Als wegbeheerder heeft de gemeente Weert een wettelijke verplichting om elke twee jaar een nieuwe wegininspectie uit te voeren. Aan de hand van de wegininspecties is een verdeling in kwaliteit van de wegen binnen de gemeente gemaakt conform de richtlijnen van de CROW. Voor veel wegen kan met onderhoudsmaatregelen de levensduur verlengd worden. De resultaten van de inspecties worden in een klasse A t/m D ingedeeld. Hierin is klasse A goede staat en D slechte staat en aan vervanging toe. De wegen in dit voorstel vallen allen onder klasse D.

Uit de inspectie blijkt dat een aantal wegen aan het einde van hun levensduur is. Van deze wegen dient te de totale wegconstructie vervangen te worden om te voldoen aan het vereiste kwaliteitsniveau. Hiervoor is een vervangingsinvestering nodig. Deze vervangingsinvestering heeft betrekking op de volgende buitenwegen:

- Breijbaan
- Ittervoortweg (kom Swartbroek naar gemeentegrens)
- Hennenstraatje (incl. kruising Coolenstraat)
- Lozerweg
- Moesdijk (kruispunt Breijbaan tot aan de elementenverharding t.h.v. de Gamma)
- Bieskampweg + Witvennenweg
- Kruispeelweg

De vervanging van de bovenstaande wegen wordt integraal benaderd vanuit het Mobiliteitsplan 2030 en de Gebiedsvisies Stadsuitbreiding Noord en Weert-Oost.

Recreatieve fietsroutes

De Breijbaan, Ittervoortweg en het Hennenstraatje zijn in het Kaartenboek Mobiliteit 2030 benoemd als recreatieve fietsroutes. Bij de wegvervanging van deze drie wegen zullen eventuele verkeerstechnische aanpassingen meegenomen worden conform het door de raad vastgestelde

Mobiliteitsplan 2030. Voor de Ittervoorterweg betekent dit dat de maximale snelheid hier wordt teruggebracht van 80 km/uur naar 60 km/uur, het fietspad wordt voorzien van nieuw asfalt en er een verhoogd verkeersplateau wordt aangelegd. De Breijbaan en het Hennenstraatje zijn qua wegbreedte niet geschikt voor het aanbrengen van fietssuggestiestroken. Wel worden hier verhoogde verkeersplateaus op de kruispunten aangelegd.

Gebiedsvisie Weert-Oost

Voor de Moesdijk betekent dit dat bij de vervanging van de verharding onderzocht wordt of de aanleg van een nieuw trottoir mogelijk is. De kosten voor de aanleg van dit trottoir zijn wel reeds meegenomen in het investeringsbudget.

Gebiedsvisie stadsuitbreiding Weert-Noord

Het in de gebiedsvisie gelegen uitbreidingsplan raakt niet aan de Bieskampweg en de Witvennenweg. In de omgevingsvergunningen voor de stadsuitbreiding Weert-Noord zal worden opgenomen dat het toekomstige bouwverkeer plaatsvindt vanuit zuidzijde van het gebied en niet via de Bieskampweg en de Witvennenweg.

Deze voorgenomen vervangingsinvestering is vetgedrukt opgenomen in de vastgestelde begroting 2026. Besteding van de middelen van vetgedrukte vervangingsinvesteringen vindt pas plaats nadat de gemeenteraad via een raadsvoorstel een definitief besluit heeft genomen.

Relatie tot de strategische visie en beleid

Dit voorstel draagt bij aan de waarden:

- Goed ontsloten en verweven met de regio (strategische visie)
- Toegankelijker en veiliger mobiliteitssysteem voor iedereen (begroting)

Beoogd doel

Het beschikbaar stellen van de vervangingsinvestering van €8.738.000 heeft als doel om de kwaliteit van de desbetreffende buitenwegen te laten voldoen aan het vereiste kwaliteitsniveau door vervanging in 2026.

Argumenten

1.1 De vervangingsinvestering is in de begroting 2026 vetgedrukt opgenomen en dient daarom via een afzonderlijk raadsvoorstel door de gemeenteraad goedgekeurd te worden.

1.2 Vanuit de tweejaarlijkse inspectie blijkt dat de desbetreffende wegen niet meer voldoen aan het kwaliteitsniveau en vervanging nodig is.

1.3 De kostenraming is opgebouwd uit 4 deelramingen die samen de totaal geraamde kosten vormen.

1.3.1 Directe kosten

De directe kosten zijn gebaseerd op bedragen afkomstig uit de nog fungerende raamovereenkomst asfaltonderhoud met een looptijd tot eind 2026. Kosten die deel uitmaken zijn o.a. opbreekwerkzaamheden, grondwerk, aanbrengen asfalt enz.
De totale directe kosten bedragen: €5.125.599.

1.3.2 Anneemsom

In deze kosten zijn de indirecte kosten (eenmalige kosten, uitvoeringskosten etc.) en de stelposten van de overeenkomst opgenomen.
De totale aanneem kosten bedragen: €988.306.

1.3.3 Bouwsom

In de bouwsom zijn de kosten opgenomen die buiten de raamoverkomst vallen van de aannemer. Dit zijn o.a. een post onvoorzien, verrekening loon- en prijsstijgingen, plaatsen lichtmasten en bebording.
De totale bouwsomkosten bedragen: €1.551.230.

1.3.4 Bijkomende kosten

Binnen de bijkomende kosten vallen de engineerkosten van de ambtelijke organisatie en de leges en verzekeringskosten.

Het totaal van alle bijkomende kosten bedraagt: €1.072.864.

2.1 In de begroting 2026 is voor het project een investeringsbudget van €9.033.000 opgenomen, inclusief saneringskosten, met bijbehorende kapitaallasten van €243.891. Omdat de saneringskosten conform het Besluit Begroting en Verantwoording (BBV) niet mogen worden geactiveerd, is het totale investeringsbedrag gesplitst. Het deel dat betrekking heeft op de saneringskosten wordt rechtstreeks ten laste gebracht van de reserve Bodemsanering, terwijl voor het deel verharding de kapitaallasten in stand blijven.

Door deze correctie vallen de eerder geraamde kapitaallasten voor het saneringsdeel vrij ten gunste van het begrotingsresultaat. De kapitaallasten die samenhangen met het deel verharding, ter hoogte van € 235.926 vanaf 2029 en verder, worden ten laste gebracht van het gereserveerde bedrag voor de kapitaallasten uit de stelpost vervangingsinvesteringen 2026-2029.

Kanttekeningen en risico's.

- 1.1 Indien de raad in december 2025 geen investeringsbudget beschikbaar stelt voor deze vervangingsinvestering dan kan de uitvoering niet in 2026 plaatsvinden en wordt de vervanging doorgeschoven naar 2027. Het kwaliteitsniveau van de wegen voldoet dan niet aan het vereiste kwaliteitsniveau.
- 1.2 Kosten zijn gebaseerd op prijzen per eenheid van het jaar 2025. Wijzigingen in de loon- en materiaalkosten zullen van invloed zijn en kunnen leiden tot vragen om aanvullende middelen.
- 1.3 De gemeente Weert draagt als wegbeheerder een publiekrechtelijke zorgplicht en een civielrechtelijke aansprakelijkheidsrisico voor de staat, veiligheid en bruikbaarheid van de gemeentelijke wegen die onder haar beheer vallen.

Financiële gevolgen

In de begroting 2026 is voor de uitvoering van de projecten aan de Breijbaan, Ittervoortweg, Hennenstraatje, Bieskampweg/Witvennenweg, Lozerweg, Kruispeelweg en Moesdijk een totaal investeringsbudget opgenomen van €9.033.000 (**vetgedrukte vervangingsinvestering**), inclusief €295.000 aan saneringskosten. De bijbehorende kapitaallasten bedragen €243.891.

Conform het Besluit Begroting en Verantwoording (BBV) mogen saneringskosten niet worden geactiveerd. Daarom is het totale investeringsbedrag gesplitst. Het investeringsdeel van €8.738.000 blijft geactiveerd en wordt gefinancierd via de stelpost vervangingsinvestering 2026-2029. De saneringskosten van €295.000 worden rechtstreeks ten laste gebracht van de reserve Bodemsanering (R7400).

Door deze correctie vallen de eerder geraamde kapitaallasten die betrekking hadden op het saneringsdeel vrij ten gunste van het begrotingsresultaat. De resterende kapitaallasten die samenhangen met het deel verharding bedragen €235.926 vanaf 2029 en verder. Deze lasten worden, ten laste gebracht van het gereserveerde bedrag voor de kapitaallasten uit de stelpost vervangingsinvesteringen 2026-2029.

Met deze aanpassing blijft de financiële dekking in lijn met de bestaande begrotingskaders en wordt voldaan aan de BBV-voorschriften. De saneringskosten zijn reeds meegenomen in de totale projectraming, zodat deze maatregel geen aanvullende druk legt op de begroting.

Locatie	Dorp	Kostenraming	Saneringskosten
Breijbaan	Swartbroek	€ 1.417.500	€ 35.000
Ittervoortweg	Swartbroek	€ 1.264.000	€ 35.000
Hennenstraatje	Swartbroek	€ 653.000	€ 35.000
Bieskampweg + Witvennenweg	Weert	€ 652.500	€ 35.000
Lozerweg	Weert	€ 1.993.500	€ 45.000
Kruispeelweg	Weert	€ 1.290.000	€ 35.000

Moesdijk	Weert	€ 1.467.500	€ 75.000
Totaal kostenraming		€ 8.738.000	€ 295.000

Participatie en communicatie

De aanwonenden worden tijdens het opstellen van de uitvoeringsplanning geïnformeerd over de werkzaamheden en de daaraan gekoppelde data van uitvoering.

Planning

- 1^e kwartaal 2026: starten met voorbereiden en opstellen raamovereenkomst.
- 2^e kwartaal 2026: aanbesteden raamovereenkomst.
- 3^e en 4^e kwartaal 2026: starten met uitvoering.
- 1^e en 2^e kwartaal 2027: eventuele uitloop uitvoering.

Evaluatie

Niet van toepassing.

Bijlage(n)

Niet van toepassing.

Bijbehorend ontwerpraadsbesluit bieden wij u hierbij ter vaststelling aan.

College van Burgemeester en wethouders van Weert,

secretaris,

de burgemeester,

A.M.A. Vrijenhoek

mr. R.J.H. Vlecken

Advies raadscommissie

Dit wordt gevuld door de griffie na de behandeling in de raadscommissie.

RAADSBESLUIT

De raad van de gemeente Weert,

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders van 11 november 2025.

besluit:

1. Een investeringsbudget van €8.738.000 excl. btw beschikbaar te stellen voor de uitvoering van de projectlocaties van "Vervangingsinvestering diverse wegverhardingen 2026".
2. De kapitaallasten voor het deel verharding, ter hoogte van €235.926 vanaf 2029 en verder, als gevolg van beslispoint 1 ten laste te brengen van het gereserveerde bedrag voor kapitaallasten uit de stelpost vervangingsinvesteringen 2026-2029.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van 17 december 2025.

De griffier,

De voorzitter,

mr. M.H.R.M. Wolfs-Corten

mr. R.J.H. Vlecken