

Inrichting Hornekwartier: Vragen van D66

Een belangrijke binnenstedelijke ontwikkeling

De ontwikkeling van het Hornekwartier is een voorbeeld van zorgvuldige planvorming waarbij stad en natuur op harmonieuze wijze worden verbonden. Diverse woningtypes en aandacht voor groen en biodiversiteit worden prominent in deze opzet. De gemeente speelt in deze opzet een faciliterende en controlerende rol, terwijl de exploitant verantwoordelijk is voor de inhoudelijke en financiële aspecten. D66 waardeert deze aanpak, maar heeft enkele vragen.

Vraag 1: Rolverdeling en werkbaarheid

De vraag rijst of de rolverdeling, waarin de exploitant verantwoordelijk is voor de inhoudelijke en financiële aspecten terwijl de gemeente faciliteert en controleert, in de praktijk werkbaar is. D66 verwijst hierbij naar de afspraken rondom de Lichtenberg. Het is essentieel om te evalueren of de destijds gemaakte afspraken daadwerkelijk effectief zijn gebleken en of dezelfde structuur kan worden toegepast op het Hornekwartier.

Vraag 2: Verantwoordelijkheid voor maatschappelijke elementen

In de anterieure overeenkomst wordt vastgelegd dat de exploitant verantwoordelijkheid draagt voor cultuur (zoals Lichtenberg), zorg, educatie, sport en woningbouw. Deze elementen zijn van vitaal maatschappelijk belang en traditioneel gezien verantwoordelijkheden van de gemeente. D66 vraagt zich af hoe het college deze verantwoordelijkheid ziet en op welke manier de gemeente haar zorgplicht kan waarborgen. Het is van belang dat er duidelijke afspraken en controlemechanismen worden opgezet om deze maatschappelijke elementen adequaat te beheren.

Vraag 3: Voorzieningenniveau in het Hornekwartier

D66 merkt op dat het Hornekwartier als wijk wordt aangeduid, wat implicaties kan hebben voor het voorzieningenniveau, zoals onderwijs en een multifunctionele wijkaccommodatie. Er is behoefte aan een visie van het college over hoe deze voorzieningen in de stedenbouwkundige planvorming worden opgenomen. Het is essentieel dat de wijk over voldoende en geschikte voorzieningen beschikt om aan de behoeften van de toekomstige bewoners te voldoen.

Vraag 4: Sfeergebieden en infrastructuur

Er wordt gesproken over vijf sfeergebieden binnen het Hornekwartier, waarbij sfeergebied 1 (HK1) door de Nelissenhofweg van de rest van de wijk wordt gescheiden en slechts verbonden is door een brug. D66 stelt de vraag of er is overwogen om de Nelissenhofweg om te vormen tot een wijkgebonden toegang in plaats van een doorgangsweg naar de Altweerderheide. Dit zou de integratie van HK1 met de rest van de wijk kunnen verbeteren en het verkeersveiligheidsniveau kunnen verhogen.

Vraag 5: Zorgen om sfeergebied HK1

Over de Lichtenberg gesproken, dit onderdeel wordt niet verder omschreven dan de casco restauratie die nu gaande is. Gezien het verleden heeft D66 zorgen over de verdere ontwikkeling hiervan. Deelt het college deze zorgen? En hoe kan HK1 meegenomen in de stedenbouwkundige ontwikkeling,

bijvoorbeeld door de boskamers bij de Lichtenberg mee te ontwikkelen (tekening bij 5.1 - Groene omlijsting, pag 61)

Vraag 6: Huisvesting Oekraïners

Ten slotte nog een praktische vraag. Wat gebeurt er met de Oekraïense vluchtelingen die momenteel gehuisvest zijn. Wordt in de planontwikkeling daar rekening mee gehouden?

D66 ziet uit naar de antwoorden van het college op deze vragen, zodat de ontwikkeling van het Hornekwartier niet alleen een voorbeeld van succesvolle binnenstedelijke ontwikkeling blijft, maar ook een wijk wordt waar toekomstige bewoners met tevredenheid kunnen wonen.