



Wensen en Bedenkingen Poort van Limburg

Onderwerp: Verkoop Poort van Limburg

De raad van de gemeente Weert, in vergadering bijeen op 25 juni 2025,

Overwegende dat:

- De voorgenomen verkoop van zalencentrum de Poort van Limburg voor € 1.000.001,= kosten koper onder de marktwaarde ligt voor het vastgoed
- De verkoop tot stand is gekomen doordat de koper ook een gewenst toekomstplan heeft ingediend in de bieding bij de openbare inschrijving
- Een anti-speculatiebeding, bedoeld om speculatie te voorkomen, is opgenomen in de koopovereenkomst (artikel 21) waarbij de termijn waarbinnen de koper het zalencentrum niet mag verkopen gesteld is op 12 maanden
- Een dergelijk korte termijn geen zekerheid biedt aan de gemeente dat niet gespeculeerd zal worden met het vastgoed/zalencentrum

Spreekt de volgende wens uit:

- De genoemde termijn in het antispeculatie-beding te wijzigen naar de wettelijke maximale toegestane termijn van 60 maanden

en gaat over tot de orde van de dag.

Fractie DUS Weert
Peter van Akkerveken

Besluitvorming: verworpen.
