



Vergadering

Vergadering van Raadscommissie Ruimte en Economie

Datum: 15-01-2025 19:30 uur

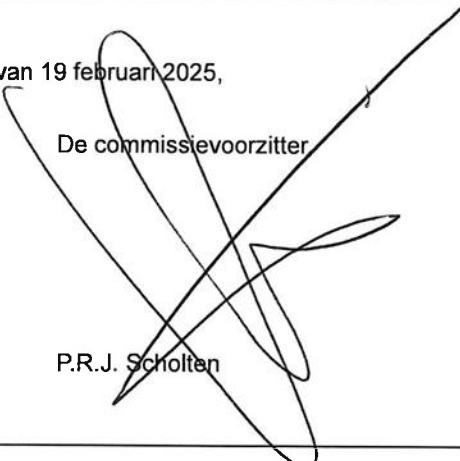
Raadzaal (Audio)			
		CONCEPT ADVIESLIJST VAN DE OPENBARE VERGADERING VAN DE RAADSCOMMISSIE RUIMTE & ECONOMIE D.D. 15 JANUARI 2025 OM 19:30 UUR	0
		AANWEZIGEN AANWEZIGEN VOORZITTER: P.R.J. Scholten (DUS Weert) COMMISSIEGRIFFIER: M.H.R.M. Wolfs-Corten en C. Zoutendijk AANWEZIG DE LEDEN: I.F.A.J. Beenders-van Dooren (DUS Weert), P.H.A.M. Emans (Weert Lokaal), G.R.P.M. Gerits (D66), J.W.J. Goubet (Weert Lokaal), L.J.M.A. van Grimbergen (VVD), S.J.J. Heesakkers (PvdA), L.F.A. Heuvelmans (PvdA), C.J.C. Jacobs-Verstappen (Weert Lokaal), M.H.A. Jeurninck-Feijen (VVD), J.C. Kleinmoedig (Weert Lokaal), G.D. Knoop (D66), F.M.W.M. Kurvers (VVD), P.A.M. Küsters (Weert Lokaal), L.F.J.M. Lambers (VVD), P.H.H.G. Mols (CDA), P.R.J. Scholten (DUS Weert), P.J.H. Sijben (CDA), P.H.H. Weekers (DUS Weert), J.H. Wiezer (DUS Weert) en A.P.P. Wip (DUS Weert). AFWEZIG DE LEDEN: P.L.H. van Akkerveken (DUS Weert), M.T.H. van den Bergh (VVD), J. Briels (Weert Lokaal), R.J.B. Dörenberg (Weert Lokaal), H.C.M. Duijsters (DUS Weert), C.G.E. Grijmans (CDA), E.P.H.M. Henderikx (Weert Lokaal), T.L.H. Karg (Karg), M. Koolen (Weert Lokaal), E.P.M. Kneepkens (VVD), P.P.E. Lempens (Weert Lokaal), H.J.W.M. van de Loo (Van de Loo), J.M.M. Meulen (Weert Lokaal), H. Stals (CDA), P.C.I. van der Vegt (D66) en P.G.M. Verhees-Vaessen (Weert Lokaal) AANWEZIG DE PORTEFEUILLEHOUDERS: R.J.H. Vlecken (Burgemeester), M.J. van den Heuvel (Weert Lokaal), T.J.J. van Gemert (VVD), P.H. Spruijt (Weert Lokaal) en J.W.H. Fuchs (D66). AFWEZIG DE PORTEFEUILLEHOUDER: M.B. Ferrière (Weert Lokaal) AMBTELIJKE ONDERSTEUNING: P. Hecker (agendapunten 8 t/m 11)	0
		ALGEMENE AGENDAPUNTEN	0

1	Opening. De voorzitter opent de vergadering om 19.30 uur en heet alle aanwezigen en de luisteraars thuis welkom. Bijzonder woord van welkom aan de nieuwe commissiegriffier mevrouw Zoutendijk. Afmeldingen zijn ontvangen van de commissieleden: M. v.d. Bergh, C. Grijmans, H. Stals, P. v.d. Vegt, P. van Akkerveken en M. Koolen.	0
2	Spreekrecht. Er zijn geen verzoeken om spreekrecht ontvangen.	0
3	Vaststellen agenda. De agenda wordt ongewijzigd vastgesteld.	1
4	Vaststellen advieslijst van het openbare deel van de vergadering van de raadscommissie R&E d.d. 4 december 2024, voortgezet op 9 december 2024. De advieslijst van 4 december 2024, voortgezet op 9 december 2024 wordt ongewijzigd vastgesteld.	1
5	Ter kennisname:	0
5.1	Toezeggingen gedaan in de raadsvergadering van 7 november 2024. Van de toezeggingen wordt kennis genomen.	1
5.2	Voortganglijst moties en toezeggingen. De wethouders Fuchs, Spruijt en Van Gemert beantwoorden ter vergadering de volgende vragen: · Stand van zaken beantwoording vragen omleiding verkeer Altweeterheide (CDA). · 94321: De vraag of er een routekaart energietransitie wordt opgesteld (CDA) · 94198: De vraag of er een GRP wordt opgesteld en zo ja of dat voor de zomer aan de raad wordt voorgelegd (CDA). · De vraag wanneer de stand van zaken van de afspraken met HQ en het tijdspad ter kennis van de raad wordt gebracht (Weert Lokaal).	0
5.3	Beleidskalender. Geen vragen cq. opmerkingen.	0

	6	Kennisnemen van de lijsten van aan de raad gerichte brieven. Van de lijsten wordt kennis genomen. De wethouders Van Gemert, Fuchs, Spruijt doen de volgende toezeggingen: · Brief 459: Het bezwaarschrift wordt betrokken bij de besluitvorming door de college over de aanpassing verkeerssituatie Bochtolterweg – Ringbaan Zuid (TOEZEGGING). · Brief 463: Antwoordbrief wordt aan de raad beschikbaar gesteld (TOEZEGGING). · Brieven 484 en 485: Antwoordbrieven worden aan de raad beschikbaar gesteld (TOEZEGGING).	1
--	---	--	---

7	Rondvraag (tevens behandeling van de TILS-stukken). Wethouder Fuchs beantwoordt ter vergadering de volgende vragen: - De vraag om de melding overlast Rakerstraat door sluipverkeer op te pakken. (CDA) Wethouder Van den Heuvel beantwoordt ter vergadering de volgende vragen: - Kan er een meer specifieke portefeuillevreiding worden beschikbaar gesteld? (DUS Weert) Wethouder Van Gemert beantwoordt ter vergadering de volgende vragen: - TILS 1980 (DUS Weert): - Waarom wordt er nu gesproken over 700 woningen? - Is er door de versnellingsagenda meer kans op het halen van de termijnen voor de provinciale subsidie? - Heeft het vervreemden van landgoed de Lichterberg consequenties voor de subsidie? - Brengt de herontwikkeling van het kazerneterrein de opvang van Oekraïense vluchtelingen in gevaar? - Kan er een verklarende woordenlijst bijgevoegd? - TILS 1980 (CDA): - Waarom is de raad niet om wensen en bedenkingen gevraagd over de intentieovereenkomst met HQ? - Waarom is in 2020 een overeenkomst met Novaform aangegaan en nu weer met HQ? - Onderzoekt de gemeente hoeveel woningen er nodig zijn om het plan financieel haalbaar te maken? - Stand van zaken MFA's Moesel en Boshoven? (DUS Weert) - Raadsinformatiebrief Energiefonds: Gaan de middelen die niet worden ingezet terug naar de algemene reserve? (DUS Weert) - Art.40 RvO plan Lewieze: Is er een verklaring voor het in eerste instantie vervallen van de parkeerplaatsen in afwijking van de originele tekening? (DUS Weert) - De vraag naar de oorzaak van het niet doorgaan van het project iconische stadsbruglocatie. Vraag of de raad een nieuwe kader wordt voorgelegd voor de invulling stadbruglocatie. (CDA) Burgemeester Vlecken beantwoordt ter vergadering de volgende vragen: - De schriftelijk ingediende vragen over de RUD. (VVD) Wethouder Spruijt beantwoordt ter vergadering de volgende vragen: - De vraag over de Graafschap Hornelaan aanpassing parkeren bij de appartementen tegenover inrit ziekenhuis. (DUS Weert) - De schriftelijk ingediende vragen over het opknappen pad Lamershof. (Weert Lokaal) - De schriftelijk ingediende vragen over de beveroverlast. (Weert Lokaal) - De schriftelijk ingediende vragen over signalen niet goed functioneren bollards promenade-ingangen. (VVD)	12
---	---	----

		Wethouder Fuchs doet de volgende toezeggingen: - De vraag of er gehandhaafd wordt op sluipverkeer landbouwverkeer tijdens de gesloten verklaring van 6.00-19.00 uur van de Molenakkerdreef wordt schriftelijk beantwoord. (Weert Lokaal) Burgemeester Vlecken doet de volgende toezeggingen: - De schriftelijke ingediende vragen over de afvalbakken tijdens oud en nieuw worden schriftelijk beantwoord. (DUS Weert) - De schriftelijke ingediende vragen over defensie worden schriftelijk beantwoord. (DUS Weert) Wethouder Spruijt doet de volgende toezeggingen: - Stand van zaken opbouw van de hijskraan van de scheepswerf op de nieuwe locatie wordt schriftelijk verstrekt. (Weert Lokaal)	
		RAADSVOORSTELLEN	0
8		Vestiging voorkeursrecht WVG op percelen in het gebied Boshoven-West. Portefeuillehouder: T. van Gemert. Voorstel 1. Op percelen gelegen in het gebied Boshoven-West een voorkeursrecht op naam van de gemeente te vestigen op grond van artikel 9.1, eerst lid onder b van de Omgevingswet (OW). 2. De desbetreffende rechthebbenden te informeren over de vestiging van het voorkeursrecht volgens bijgevoegde brief. Toezeggingen: Geen. Advies commissie: De commissie acht het voorstel rijp voor behandeling in de raad als hamerstuk.	3
9		Vestiging voorkeursrecht WVG op percelen in het gebied Hulsterdijk. Portefeuillehouder: T. van Gemert. Voorstel 1. Op percelen gelegen aan de Hulsterdijk een voorkeursrecht op naam van de gemeente te vestigen op grond van artikel 9.1, eerst lid onder b van de Omgevingswet (OW). 2. De desbetreffende rechthebbenden te informeren over de vestiging van het voorkeursrecht volgens bijgevoegde brief. Toezeggingen: Geen. Advies commissie: De commissie acht het voorstel rijp voor behandeling in de raad als hamerstuk.	3

10	Vestiging voorkeursrecht WVG op percelen in het gebied Weerterboulevard. Portefeuillehouder: T. van Gemert. Voorstel: - Op een perceel gelegen aan de Weerter Boulevard een voorkeursrecht op naam van de gemeente te vestigen op grond van artikel 9.1, eerst lid onder b van de Omgevingswet (OW). - De desbetreffende rechthebbende te informeren over de vestiging van het voorkeursrecht volgens bijgevoegde brief. Toezeggingen: Geen. Advies commissie: De commissie acht het voorstel rijp voor behandeling in de raad als hamerstuk	3
11	Vestiging voorkeursrecht WVG op percelen in het gebied Roermondseweg-Oost (locatie Heikemp). Portefeuillehouder: T. van Gemert. Voorstel: - Op percelen gelegen aan de Roermondseweg-Oost (locatie Heikemp) een voorkeursrecht op naam van de gemeente te vestigen op grond van artikel 9.1, eerst lid onder b van de Omgevingswet (OW). - De desbetreffende rechthebbenden te informeren over de vestiging van het voorkeursrecht volgens bijgevoegde brief. Toezeggingen: Geen. Advies commissie: De commissie acht het voorstel rijp voor behandeling in de raad als hamerstuk.	3
12	Sluiting vergadering. De voorzitter sluit de commissievergadering om 20.59 uur onder dankzegging aan de aanwezigen.	0
	ONDERTEKENING Aldus vastgesteld in de commissievergadering van 19 februari 2025, De commissiegriffier,  M.H.R.M. Wolfs-Corten en C. Zoutendijk De commissievoorzitter  P.R.J. Scholten	0