

Afdeling	: OG – Openbaar Gebied	B&W-voorstel: DJ-2799901
Naam opsteller voorstel	: René Gommans r.gommans@weert.nl, 0495575413	Zaaknummer: 2799899
Portefeuillehouder	: S.A.M. (Suzanne) Winters	Publicatie: Openbaar

Onderwerp

Aanvullende financiering Boshoverbrug.

Voorstel

1. In principe in te stemmen met bijgevoegde Vaststellingsovereenkomst;
2. Op grond van artikel 87 Gemeentewet juncto artikel 5.1, tweede lid, onder b. en f. van de Wet open overheid geheimhouding op te leggen op bijgevoegde vaststellingsovereenkomst;
3. Aan de raad voor te stellen;
 - a) Een aanvullend investeringsbudget van € 160.000,00 beschikbaar te stellen voor onderhoud Boshoverbrug;
 - b) De aanvullend benodigde jaarlast van € 5.280,00 (kapitaallasten) als gevolg van beslispoint 3.a met ingang van 2026 ten laste van het begrotingssaldo te brengen.

Inleiding

In juli 2021 is gestart met de uitvoering van het groot onderhoud aan de Boshoverbrug. In oktober 2021 is er schade aan het brugdek ontstaan en zijn de werkzaamheden stilgelegd. Tijdens de werkzaamheden aan de Boshoverbrug bleek dat de bouwtekeningen uit 1967 niet volledig gelijk waren aan de werkelijke situatie. Uit onderzoek is gebleken dat door de afwijkingen op de oude tekening tijdens het uitvoeren van de werkzaamheden schade aan de brug is ontstaan. Enkele wapeningskabels in het brugdek zijn bij het verwijderen van een voegovergang beschadigd geraakt.

Samen met de aannemer zijn in de periode van oktober 2021 tot januari 2022 de mogelijkheden voor het herstel van de schade onderzocht. Uit dat onderzoek is één oplossing naar voren gekomen waarmee de schade het best kan worden hersteld, aan elk van de beschadigde wapeningskabels wordt een klemconstructie aangebracht. Als alle klemconstructies zijn aangebracht en met een hoogwaardige mortel zijn verankerd, is de brug weer even stevig als vóór de schade en voldoet de brug weer aan de constructieve eisen.

Eind februari- begin maart 2022 zijn de herstelwerkzaamheden uitgevoerd, hiermee voldoet de brug weer aan de constructieve eisen. Na het herstel van de schade zijn de oorspronkelijk geplande werkzaamheden in de periode oktober 2022 tot en met januari 2023 uitgevoerd.

Doel(en)

Toegankelijk en veiliger mobiliteitssysteem voor iedereen.

In te vullen door het B&W secretariaat:

- ☒ Akkoord
☐ Akkoord met tekstuele aanpassing door portefeuillehouder
☐ Anders, nl.:

Beslissing d.d.: 11-03-2025

- ☐ Niet akkoord
☐ Gewijzigde versie

Nummer: 11

De secretaris,

Resultaten

Juridische en financiële afhandeling onderhoud Boshoverbrug.

Activiteiten

De vaststellingsovereenkomst is gereed en wordt ondertekend zodra de raad akkoord geeft. De financiële afspraken worden verwerkt in de administratie en het project wordt administratief afgerond, inclusief dossiervorming en evaluatie. Het raadsvoorstel is opgesteld en wordt op route gebracht, waarbij de besluitvorming wordt bewaakt. Na goedkeuring door de raad wordt de vaststellingsovereenkomst ondertekend. Hiermee is de zaak formeel afgerond.

Argumenten

1.1 Vastlegging afspraken in vaststellingsovereenkomst

Door de aannemer zijn extra kostenposten opgevoerd bij de gemeente. Het betreft:

- a) Directe schade voor herstel ca. € 268.000,00
- b) Alternatieve voegconstructie en reeds gemaakte kosten van de al geproduceerde voegen die niet meer te gebruiken zijn ca. € 160.000,00
- c) Indirecte kosten (uren en verkeersmaatregelen, bouwplaatsinrichting, stagnatiekosten) € 51.000,00
- d) Brandstoftoelage en loonkostenstijging en extra uren projectteam ca. € 38.000,00.

Onderdelen a, b, en c zijn ingediend bij de CAR-verzekering van de aannemer. In december 2022 is er door de verzekeraar van de aannemer besloten om tot uitkering over te gaan van onderdeel a. Onderdeel b wordt niet uitgekeerd omdat de kosten voor vervanging van de nog niet in het werk aangebrachte voegovergang bij een tijdige constatering van de juiste ligging van de voorspanstaven ook vervangen moest worden. Onderdeel c, de indirecte kosten worden niet gedekt door de verzekeraar.

Uiteindelijk brengt de aannemer begin 2023 de kosten van onderdeel b en c in rekening bij de gemeente. Daarnaast brengt de aannemer in januari 2023 extra kosten in rekening zijnde brandstoftoelage en loonkostenstijging en extra uren projectteam.

De gemeente is van mening dat een deel van de kosten van onderdelen b en c voor rekening van de aannemer behoort te komen, dit omdat de aannemer onvoldoende voorbereidingen heeft getroffen, zowel ten aanzien van het ontwerp, de sloopmethode en uitvoering van de onderhoudswerkzaamheden aan de Boshoverbrug. Hiermee heeft de aannemer in strijd met de bepalingen van de aannemingsovereenkomst en bijbehorende documenten gehandeld.

De aannemer blijft echter bij het standpunt dat de gemeente verantwoordelijk is en eist vergoeding van deze kosten. Om dit geschil op te lossen, zijn de partijen met elkaar in gesprek gegaan. Dit heeft geleid tot een regeling die is vastgelegd in de bijgevoegde vaststellingsovereenkomst.

2.1 Geheimhouding is nodig vanwege vertrouwelijke informatie

Gelet op de economische en financiële belangen, zoals bedoeld in artikel 5.1, tweede lid, onder b van de Wet open overheid alsmede de bescherming van concurrentiegevoelige bedrijfsgegevens van de contractpartij van de gemeente Weert, zoals bedoeld in artikel 5.1, tweede lid, onder f. van de Wet open overheid wordt uw college voorgesteld op grond van artikel 87 van de Wet open overheid geheimhouding op te leggen op bijgevoegde vaststellingsovereenkomst.

3.1 Aanvullende financiële dekking

De post 'Alternatieve voegconstructie' is voor rekening van de opdrachtnemer. Primair op basis van de schending van de genoemde bepalingen van de aannemingsovereenkomst (zoals eerder benoemd). Subsidiair omdat de kosten voor vervanging van de nog niet in het werk aangebrachte voegovergang bij een tijdige constatering van de juiste ligging van de voorspanstaven ook vervangen moest worden. Echter is het verzoek tot wijziging op 8 juli 2022 door de gemeente geaccordeerd.

Daarmee ziet de gemeente zich dus geconfronteerd met een akkoord op deze door de aannemer aangereikte schadepost VTW 17. Dit akkoord zet de geschetste juridische positie van de gemeente buitenspel en dient deze post verschuldigd te worden aan de aannemer.

Hiermee wordt het beschikbaar budget van € 850.000,00 overschreden. De totale uitgaven bedragen uiteindelijk € 1.010.000,00, waarmee de uitgaven € 160.000,00 hoger uitvallen dan het beschikbare krediet.

Kanttekeningen en risico's

Juridisch proces voorkomen

De verschuldigdheid van de kostenposten worden door de gemeente betwist. Op grond van de aanbestedingsstukken en hetgeen daarin is bepaald is de Gemeente Weert van mening dat de aannemer onvoldoende voorbereidingen heeft getroffen, zowel ten aanzien van het ontwerp, de sloopmethode en uitvoering van de onderhoudswerkzaamheden aan de Boshoverbrug. De gemeente Weert is daarmee in beginsel niet verantwoordelijk voor de vergoeding van de gepresenteerde (herstel)kosten en schade van de aannemer.

De aannemer houdt vast aan de gepresenteerde schadeposten en wenst deze vergoed te zien. Iedere aansprakelijkheid wordt van de hand gewezen en de aannemer betwist in strijd te hebben gehandeld met de afspraken, die voortvloeien uit de overeenkomst. Partijen zijn naar aanleiding van vorenstaande bevindingen het gesprek met elkaar aangegaan en hebben een regeling getroffen ter zake de beëindiging van het onderhavige geschil. De regeling is vastgelegd in de bijgevoegde vaststellingsovereenkomst.

Partijen verlenen na tekening van de Overeenkomst elkaar over en weer finale kwijting en zij hebben ter zake de financiële afwikkeling van niets meer van elkaar te vorderen hoegenaamd en op welke grondslag dan ook.

Als gevolg van deze casus is de werkwijze aangescherpt. Er wordt nu strenger juridisch getoetst op wijzigingsverzoeken, met aandacht voor tijdige indiening en contractuele verantwoordelijkheid. Ook is juridische expertise ingeschakeld om herhaling te voorkomen.

Financiële, personele en juridische gevolgen

Voor de renovatie is een budget vastgesteld van € 850.000,00. De totale kosten bedragen echter € 1.010.000,00 wat resulteert in een overschrijding van het budget met € 160.000,00.

Daarom wordt voorgesteld om een aanvullend budget van € 160.000,00 beschikbaar te stellen om deze extra kosten te dekken. De bijbehorende kapitaallasten van € 5.280,00 zullen vanaf 2026 ten laste van het begrotingssaldo worden gebracht.

Overleg gevoerd met*Intern:*

- Edward Salman - Businesscontroller F&C
- Leon Heesen - Juridisch concernadviseur

Extern:

- Tim Schreurs - Projectleider
- Mr. Deborah Reijnart- Advocaat

Participatie

Niet van toepassing.

Communicatie

Er is via raadsinformatiebrieven geïnformeerd over de voortgang van de ontstane situatie. Dit gebeurde op 15 oktober 2021, 11 november 2021, 30 november 2021 en 17 januari 2022.

Planning

Niet van toepassing.

Evaluatie

Niet van toepassing.

Bijlage(n)

- Raadsvoorstel
- Vaststellingsovereenkomst