



Afdeling	: R&E - Algemeen	Raadsvoorstel: DJ-3055516
Naam opsteller voorstel	: Ralph van den Waardenberg (0495-575683)	Zaaknummer: 2787372
Portefeuillehouder	: S.A.M. (Suzanne) Winters	Publicatie: Openbaar

Onderwerp

Parkeerkaders en Nota Parkeernormen Weert

Voorstel

1. De Parkeerkaders Weert vast te stellen.
2. De Nota Parkeernormen 2025 vast te stellen.

Inleiding

Het huidige parkeerbeleid van de gemeente Weert dateert uit 2006 en is sterk verouderd. Sindsdien zijn de ruimtelijke en mobiliteitsontwikkelingen in de stad ingrijpend veranderd. De toenemende concurrentie om de schaarse openbare ruimte dwingt ons om bewuste keuzes te maken in de inrichting ervan. Dit vraagt om een herziening van het parkeerbeleid, waarbij we een balans zoeken tussen de groeiende woningbouwopgave, een toekomstbestendig mobiliteitsbeleid en de behoefte aan een prettige, leefbare omgeving.

Op 9 april 2025 is het eerdere voorstel tot vaststelling van de Parkeerkaders en Nota Parkeernormen behandeld in de raad. Het college heeft dit voorstel destijds, na uitgebreide beraadslagingen, teruggetrokken. Gehoord de beraadslagingen en na een kritische herbeoordeling, is het voorstel aangepast en in verkorte, meer to-the-point vorm herschreven.

Met deze herziening leggen we de nadruk op de kern van de opgave: zorgen dat er nu én in de toekomst voldoende parkeerplaatsen beschikbaar zijn, op de juiste locatie. Daarbij is het uitgangspunt dat parkeren betaalbaar moet blijven, zowel voor inwoners en bezoekers als voor de gemeente zelf. Hiervoor moeten keuzes gemaakt worden op strategisch niveau. Er moet 'schuifruimte' worden gecreëerd.

Met de vaststelling van de Parkeerkaders 2025 en de Nota Parkeernormen 2025 wordt een nieuw, toekomstbestendig kader neergezet. Dit draagt bij aan een gemeente waarin parkeren beter wordt gereguleerd, ruimte efficiënter wordt benut en de mobiliteitstransitie wordt ondersteund. Beide documenten sluiten aan bij het Mobiliteitsplan Weert 2030, de Omgevingsvisie en de woningbouwopgave. Het uitvoeringsprogramma Parkeren wordt, voorafgaand aan vaststelling door het college, voor wensen en bedenkingen aan de gemeenteraad voorgelegd.

Relatie tot de strategische visie

Dit voorstel draagt bij aan de waarden:

- Goed wonen voor iedere doelgroep
- Iedereen doet mee
- Goed ontsloten en verweven met de regio

Effect

Weert heeft een aantrekkelijk woon- en leefklimaat.

Doel(en)

Het doel van dit voorstel is om de nieuwe Parkeerkaders en de Nota Parkeernormen vast te stellen als basis voor een toekomstbestendig en effectief parkeerbeleid in Weert.

Argumenten

1.1 Het huidige parkeerbeleid is verouderd en sluit niet meer aan op de ontwikkelingen in Weert.

Het huidige parkeerbeleid stamt uit 2006 en is sindsdien beperkt aangepast. De stad is gegroeid, het aantal inwoners en voertuigen is toegenomen, en de druk op de beschikbare parkeerruimte is verder toegenomen. Dit vraagt om duidelijke regelgeving en een goede afstemming binnen de openbare ruimte. De bestaande regels bieden onvoldoende handvatten om effectief te sturen op parkeerdruk en ruimtelijke kwaliteit. Met de vaststelling van de parkeerkaders leggen we een nieuw fundament onder het parkeerbeleid, dat beter aansluit bij de ontwikkelingen in de stad en de behoeften van inwoners en ondernemers.

1.2 Tijdens de raadsbehandeling op 9 april jl. is een motie aangenomen "Slimme parkeersystemen voor een bereikbare binnenstad" en een motie "Onderzoek toekomstbestendige openbare parkeercapaciteit Weert"

De motie "Slimme parkeersystemen voor een bereikbare binnenstad" (9 april 2025) wordt inhoudelijk onderschreven en bij de Begroting 2026 betrokken. Het college acht implementatie op korte termijn niet doelmatig zolang de basis (voldoende en logisch gespreide capaciteit) niet op orde is. Eerst wordt gestuurd op capaciteitsverbetering en benutting, waarna indien mogelijk slimme systemen gefaseerd kunnen worden ingevoerd. Eventuele investeringen worden pas voorgesteld als dekkingsbronnen zijn gevonden en de kosten-baten in de Weertse context zijn aangetoond.

De motie onderzoek toekomstbestendige openbare parkeercapaciteit gedeeltelijk uitvoerbaar. De eerste bullit 'Te onderzoeken wat de benodigde openbare parkeercapaciteit is om Weert bereikbaar te houden bij een groei naar 60.000 inwoners': is niet uitvoerbaar. Het aantal extra parkeerplaatsen laat zich immers niet objectief vaststellen, omdat autobezit en parkeerbehoefte sterk afhankelijk zijn van onder andere woningtypologie, locatiekeuze en demografische samenstelling van nieuwe inwoners. Zonder concrete bouwlocaties en programmatische keuzes leidt een berekening tot schijnpreciesheid en verkeerde verwachtingen. Daarom wordt ingezet op actuele CROW-normen, scenario's en monitoring per gebiedsontwikkeling, in plaats van een generiek getal voor de hele gemeente.

De tweede en derde bullit "Daarbij de mogelijkheden voor (ondergrondse) uitbreiding van openbare parkeercapaciteit in beeld te brengen, los van concrete gebiedsontwikkelingen en de resultaten en een voorstel voor vervolgstappen is wel uitvoerbaar. Dit wordt opgenomen in het nog op te stellen uitvoeringsprogramma dat in 2026 wordt opgesteld.

1.3 De parkeerkaders geven handvatten om parkeerproblemen aan te pakken en te reguleren.

Momenteel ontbreekt een duidelijk kader om parkeerdruk in bepaalde gebieden effectief te beheren. Het uitbreiden van vergunninghouderszone is omslachtig en kent een reactief karakter. De parkeerkaders geven concrete richtlijnen voor hoe parkeerproblemen aangepakt kunnen worden en hoe parkeerbeleid op een efficiëntere manier kan worden ingericht. Dit betekent dat de gemeente actief kan sturen op wie waar parkeert, welke regels voor vergunningen gelden en hoe parkeeroverlast in woonwijken wordt aangepakt.

1.4 De parkeerkaders voorzien ook in meer ruimte voor fietsparkeervoorzieningen.

De parkeerkaders zorgen ervoor dat niet alleen auto's, maar ook fietsen een volwaardige plek krijgen in het parkeerbeleid van Weert. In veel gebieden is de ruimte beperkt en is het belangrijk om een goede balans te vinden tussen parkeren en andere vormen van mobiliteit. Door te zorgen voor goede fietsparkeervoorzieningen en voldoende capaciteit bij belangrijke bestemmingen, zoals het centrum en stations, wordt de fiets een aantrekkelijker alternatief. Dit helpt om de parkeerdruk van auto's te verlagen, draagt bij aan een duurzame en gezonde stad en maakt het aantrekkelijker om korte afstanden per fiets af te leggen.

1.5 Iedereen moet in Weert kunnen meedoen en parkeren draagt bij aan een inclusieve stad.

De gemeente Weert streeft naar een toegankelijke en inclusieve stad, waarin parkeren voor iedereen beschikbaar en toegankelijk is. Dit betekent dat parkeerplaatsen binnen een redelijke loopafstand bereikbaar moeten zijn en dat voorzieningen goed toegankelijk zijn voor mensen met een beperking, ouderen en gezinnen. Daarnaast is het belangrijk dat stoepen en looproutes vrij blijven van geparkeerde voertuigen, zodat iedereen – ook met een rolstoel, kinderwagen of rollator – zich veilig en comfortabel door de gemeente kan verplaatsen.

In lijn met deze ambitie heeft de gemeenteraad op 29 januari 2025 een motie vreemd aan de orde van de dag aangenomen, waarin wordt benadrukt dat bij de inrichting van de openbare ruimte het belang van gebruikers voorop moet staan. Hierbij is specifiek aandacht gevraagd voor de uitstaptegels, een voorziening die het veilig in- en uitstappen van voertuigen vergemakkelijkt. De eisen en toepassing van de uitstaptegels worden nader uitgewerkt in het uitvoeringsprogramma.

Daarnaast wordt de rol van de Klankbordgroep Toegankelijkheid (in oprichting) actief betrokken bij vraagstukken waarin inclusie en toegankelijkheid een rol spelen. Deze groep kan het college en de organisatie adviseren over concrete opgaven en maatregelen, zodat de stem van gebruikers structureel wordt meegenomen in de besluitvorming.

Ook uit het onderzoek van DTNP uit 2024 onder inwoners en bezoekers blijkt dat betaalbaarheid en nabijheid van parkeerplaatsen bij de binnenstad belangrijke motieven zijn om in Weert te komen winkelen. We vinden het daarom belangrijk dat er betaalbare parkeervoorzieningen dichtbij het centrum beschikbaar blijven voor bezoekers. Met name langparkeerders, zoals ondernemers, worden gestimuleerd om gebruik te maken van parkeerlocaties iets verder van het kernwinkelgebied, zodat ruimte dichtbij beschikbaar blijft voor bezoekers.

Met de parkeerkaders wordt geborgd dat mobiliteit en parkeervoorzieningen betaalbaar en goed geregeld blijven, zodat iedereen in Weert kan meedoen.

1.6 De gemeenteraad stelt de parkeerkaders vast als kaderstellend document, waarna verdere uitwerking volgt in het uitvoeringsprogramma.

De parkeerkaders bepalen de hoofdlijnen van het beleid, maar de daadwerkelijke uitwerking volgt in een apart uitvoeringsprogramma. Hierin wordt concreet gemaakt hoe vergunningen worden verleend, welke tarieven gelden en hoe handhaving wordt ingericht. Dit uitvoeringsprogramma wordt voor wensen en bedenkingen aan de gemeenteraad voorgelegd, zodat de raad betrokken blijft bij de uitvoering en de prioritering.

2.1 De Nota Parkeernormen zorgt voor eenduidige parkeereisen bij nieuwe ruimtelijke ontwikkelingen.

De Nota Parkeernormen zorgt voor eenduidige parkeereisen bij nieuwe ruimtelijke ontwikkelingen en biedt een helder en voorspelbaar kader voor zowel initiatiefnemers als de gemeente. Hierdoor wordt bij nieuwbouwprojecten vanaf de start rekening gehouden met de parkeerbehoefte, wat voorkomt dat later parkeerproblemen ontstaan. De nota bevat niet alleen normen voor auto's, maar stelt ook duidelijke eisen aan fietsparkeervoorzieningen, zodat nieuwe woningen, kantoren en winkels voldoende ruimte reserveren voor fietsparkeren en overlast op straat wordt voorkomen.

2.3 De parkeernormen sluiten aan bij landelijke richtlijnen en objectieve data, afwijken van landelijke richtlijnen zonder onderzoek is onverstandig.

Het advies is om de CROW-richtlijnen als basis te hanteren. Deze landelijke standaarden zijn ontwikkeld op basis van uitgebreid onderzoek en praktijkervaring en bieden daarmee een stevig fundament voor juridisch houdbaar beleid. Met de Nota Parkeernormen kalibreren we de kencijfers tot toepasbare en op de maat en schaal van Weert beoogde parkeernorm per functie. Op 8 oktober 2025 is een technische toelichting gegeven aan de commissie- en raadsleden.

2.4 De Nota Parkeernormen is een juridisch toetsingskader dat wordt verankerd in het omgevingsbeleid.

Met de vaststelling van de Nota Parkeernormen wordt een duidelijke juridische basis gelegd voor parkeereisen bij nieuwbouw en herinrichting. Dit voorkomt discussie bij vergunningverlening en maakt de beoordeling van nieuwbouwplannen sneller en objectiever.

2.5 Door duidelijke normen te hanteren, voorkomen we parkeerproblemen bij nieuwbouwprojecten.

Door vooraf vast te leggen hoeveel parkeerplaatsen vereist zijn, wordt voorkomen dat ontwikkelaars te weinig parkeervoorzieningen aanleggen op eigen terrein, waardoor omliggende wijken later met extra parkeerdruk worden geconfronteerd.

2.6 De gemeenteraad stelt de Nota Parkeernormen vast als beleidsdocument, waarna verdere details in het uitvoeringsprogramma worden uitgewerkt.

Deze Nota biedt een basisnormering, maar de uitwerking van specifieke beleidsmaatregelen, zoals vergunningen en parkeerregulering, volgt later in het uitvoeringsprogramma.

Kanttelingen en risico's

1.1 Zonder vaststelling ontbreekt een actueel toetsingskader.

Dit betekent dat woningbouwprojecten vertragen of zelfs stilvallen, omdat ontwikkelaars en gemeente geen hanteerbare normen hebben om plannen juridisch te onderbouwen.

De woningbouwversnelling loopt op volle vaart. Reeds nu schakelen we intensief met ontwikkelaars, waarbij duidelijkheid over te hanteren normen noodzakelijk is.

1.2 Het risico is dat besluiten ad hoc worden genomen. Dit leidt tot willekeur, juridische kwetsbaarheid en maatschappelijke onvrede.

Formele vaststelling is nodig om dit handelen juridisch en bestuurlijk te verankeren. Uitstel of afwijzing vergroot de kans dat woningbouwprojecten buiten Weert terechtkomen of vertraging oplopen. Dit heeft directe gevolgen voor de woningmarkt en leefbaarheid in de gemeente.

1.3 Onbedoelde verschuiving van parkeerdruk.

Striktere regulering in bepaalde gebieden kan leiden tot uitwijkgedrag naar omliggende wijken waar geen regulering geldt. Dit kan resulteren in nieuwe knelpunten en extra druk op de openbare ruimte. Door frequent parkeerdrukmetingen uit te voeren, worden deze mogelijke verschuivingen in beeld gebracht.

1.4 Financiële consequenties en uitvoerbaarheid

Hoewel dit voorstel nog geen directe financiële gevolgen heeft, zullen financiële consequenties volgen bij de uitwerking van de parkeerverordening en het uitvoeringsprogramma. Het is van belang dat de financiële haalbaarheid goed wordt gewaarborgd. Deze financiële haalbaarheid kent twee kanten; enerzijds moet het voor de klant betaalbaar blijven en aantrekkelijk blijven, anderzijds is het wenselijk een sluitende parkeerbegroting te hebben.

2.1 Afwijken van de parkeernorm die door het CROW wordt aangeboden leidt tot vertraging.

Een afwijkende norm kan leiden tot bezwaar- en beroepsprocedures, waarbij de kans groot is dat de rechter de gemeente terugfluit vanwege onvoldoende motivering. Dit brengt risico's mee voor vertraging van projecten en kan zelfs leiden tot vernietiging van besluiten. Daarnaast bestaat de kans op planschadeclaims van initiatiefnemers of eigenaren die financieel nadeel ondervinden van een onvoldoende onderbouwde parkeernorm.

Ook bestuurlijk is afwijken zonder onderbouwing moeilijk uitlegbaar. Het schept willekeur, tast de voorspelbaarheid van beleid aan en kan leiden tot maatschappelijke onvrede. Weert heeft zelf geen onderzoeken uitgevoerd die een alternatief normenstelsel onderbouwen. Afwijken van de CROW-richtlijnen zonder een dergelijk onderzoek is daarom niet aan te bevelen en zou juridisch kwetsbaar zijn. Door vast te houden aan de CROW-richtlijnen wordt willekeur voorkomen, ontstaat duidelijkheid voor initiatiefnemers en inwoners, en verkleinen we de kans op juridische procedures en vertraging in gebiedsontwikkelingen.

Financiële gevolgen

Dit voorstel heeft geen financiële gevolgen. De financiële aspecten worden op een later moment aan de gemeenteraad voorgelegd, met name bij de behandeling van de parkeerverordening en het uitvoeringsprogramma parkeren. In de parkeerverordening worden onder andere regels vastgelegd over betaald parkeren, vergunningstelsels, tariefdifferentiatie, handhaving en sancties, en de regulering van deelmobiliteit. Het uitvoeringsprogramma wordt voor wensen en bedenkingen aan de gemeenteraad voorgelegd. De parkeerverordening volgt daarna en wordt ter besluitvorming aan de gemeenteraad voorgelegd.

Participatie

Participatie speelt een belangrijke rol bij de uitwerking van de parkeerkaders en het opstellen van het uitvoeringsprogramma parkeren. In 2026 wordt per geïnventariseerd gebied onderzocht welke maatregelen nodig zijn om de parkeerdruk te verlagen tot het gewenste niveau. Dit proces wordt in nauwe samenwerking met gebruikers, omwonenden en andere betrokkenen doorlopen. Door hen vroegtijdig te betrekken, creëren we draagvlak en zorgen we voor realistische en haalbare oplossingen. De uitkomsten van dit participatietraject worden verwerkt in het uitvoeringsprogramma, dat voor wensen en bedenkingen aan de gemeenteraad wordt voorgelegd.

Communicatie

Na besluitvorming wordt de Nota Parkeernormen gepubliceerd op de gemeentelijke website, zodat deze voor alle ontwikkelaars toegankelijk is. Daarnaast werken we aan een digitale tool waarmee ontwikkelaars online hun parkeervraag kunnen berekenen. Hiervoor is reeds contact gelegd met een gespecialiseerd bureau. De implementatie van deze tool wordt voor het einde van 2025 verwacht en zal via de gemeentelijke website beschikbaar zijn.

Planning

Na vaststelling van de parkeerkaders wordt de Nota Parkeernormen direct in gebruik genomen voor nieuwe ontwikkelingen. De parkeerkaders vormen tevens de basis voor het nog op te stellen uitvoeringsprogramma Parkeren.

In de periode Q4 2025 t/m Q2 2026 worden de geïnventariseerde gebieden uit de parkeerkaders nader onderzocht. We maken daarbij onderscheid in nieuwe situatie en bestaande situaties. In samenwerking met gebruikers en omwonenden wordt gezocht naar

maatregelen om de parkeerdruk in deze gebieden te verlagen, waarbij we ons inspannen om de parkeerdruk terug te brengen tot onder de 85%.

Het concept-uitvoeringsprogramma wordt voor wensen en bedenkingen aan de gemeenteraad aangeboden voordat het door het college wordt vastgesteld. De parkeerverordening wordt ter besluitvorming aan de gemeenteraad voorgelegd. Voor beiden documenten koersen we op eind Q2 2026.

Evaluatie

We evalueren beide stukken regelmatig. Indien het landelijke beleid rondom normering wijzigt of bijsturing op andere gronden nodig is, passen we de kaders en de normen waar nodig aan.

Bijlage(n)

1. Parkeerkaders Weert
2. Nota Parkeernormen Weert
3. Presentatie toelichting Nota Parkeernormen – 8 oktober 2025

Bijbehorend ontwerpraadsbesluit bieden wij u hierbij ter vaststelling aan.

College van Burgemeester en wethouders van Weert,

secretaris,	de burgemeester,
A.M.A. Vrijenhoek	mr. R.J.H. Vlecken

Advies raadscommissie

De raadscommissie Ruimte en Economie acht het voorstel rijp voor behandeling in de raad, als bespreekstuk.

RAADSBESLUIT

De raad van de gemeente Weert,

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders van 21 oktober 2025.

besluit:

1. De Parkeerkaders Weert vast te stellen.
2. De Nota Parkeernormen 2025 vast te stellen.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van 12 november 2025.

De griffier,	De voorzitter,
mr. M.H.R.M. Wolfs-Corten	mr. R.J.H. Vlecken