

Aan de fractie DUS-Weert

T.a.v. mevrouw C. Beenders- van Dooren

27 oktober 2025, Weert,

Onderwerp: Beantwoording vragen fractie DUS Weert over elektriciteitshuisje Ray Prickers

Uw kenmerk:

Ons kenmerk: 3098526 / 3098539

Beste mevrouw Beenders- Van Dooren,

Op 20 oktober 2025 heeft u vragen gesteld over het elektriciteitshuisje Ray Prickers. Hieronder ontvangt u de antwoorden op uw vragen.

Vraag 1

Er ligt een voorlopige bescherming op het elektriciteitshuisje Ray Prickers van 26 weken. Wanneer loopt deze bescherming af?

Antwoord:

Deze bescherming loopt af op 31 december 2025.

Vraag 2

Wat is er tot nu toe gebleken uit onderzoeken naar de aanwezigheid van vleermuizen?

Antwoord:

Uit de bevindingen van het veldbezoek blijkt dat het onderzoeksgebied mogelijk geschikt is voor vleermuizen. Rondom het plangebied zijn geen sporen of mogelijke verblijfplaatsen aangetroffen van vleermuizen. Het is wel mogelijk dat het gebied wordt gebruikt als foerageergebied.

Er zijn binnen het gebouw geen geschikte verblijfplaatsen voor vleermuizen gevonden. Op de onderzoekslocatie zelf zijn geen juiste bomen aanwezig, waar boombewonende vleermuizen een verblijfplaats kunnen hebben. De werkzaamheden tijdens de sloop en de nieuwbouw op de locatie zullen dus geen verstoring betekenen van eventuele vleermuizen.

Vraag 3

Welke onderzoeken zijn er tot nu toe gestart om te kijken naar de cultuurhistorische waarde en welke informatie is daar al uit verkregen?

Antwoord:

Onderzoeksbureau Baac heeft opdracht gekregen om de cultuurhistorische waarde te bepalen. Het veld onderzoek is uitgevoerd en op dit moment wordt het rapport opgesteld aan de hand van archief en veld onderzoek. Informatie komt over enkele weken beschikbaar.

Vraag 4

Wanneer kan de raad een definitief voorstel van het college verwachten?

Antwoord:

Het vaststellen van de monumentstatus van panden is een collegebevoegdheid. De raad zal geïnformeerd worden over het besluit van het college zodra zij dit besluit genomen heeft via de TILS lijst. Het college neemt voor 31 december een besluit op basis van het rapport van Baac, omdat de bescherming van rechtswege per 31 december 2025 afloopt.

Vraag 5

DUS Weert vraagt u de documenten behorende bij de bovenstaande vragen ter inzage te leggen voor de raad.

Antwoord:

Op dit moment kunnen er nog geen documenten ter inzage worden gelegd die betrekking hebben op bovenstaande vragen. Of ze zijn nog in conceptstatus of simpelweg nog niet beschikbaar.

Met vriendelijke groet,



Selma van Mensvoort
Hoofd afdeling Ruimte, Economie en Vastgoed