

## Onderbouwing kapitaalslasten financiële paragraaf Raadsvoorstel RAD-001416

Op de informatiebijeenkomst van 31 mei is het volgende toegezegd:

Info Ruimte	Verduurzamen gemeentelijke gebouwen	Een onderbouwing van de jaarlijkse kapitaallasten exclusief investeringen (€ 57.920,=) wordt aan de commissie verstrekt.	R/R&E/Arts	Vóór 21-06-2017
-------------	-------------------------------------	--	------------	-----------------

De jaarlijkse kapitaalslasten bedragen € 57.687. Dit is echter wel met aftrek van de nog te behalen investeringssubsidies (van maximaal € 200.000). De berekening van de kapitaalslasten, zowel inclusief als exclusief subsidie, zijn toegelicht in de bijgevoegde Excel tabel. Ieder in een apart tabblad. Het jaarlijks voordeel bedraagt inclusief subsidie € 19.760 en zal ieder jaar toenemen door dalende rentekosten.

Dat de berekening van de jaarlijkse kapitaalslasten wel inclusief aftrek van de investeringssubsidie is, is tekstueel aangepast in het raadsvoorstel (geel gemarkeerd). Het maximaal nog te behalen subsidiebedrag op de investeringen bedraagt € 200.000 in tegenstelling tot de eerder vermelde € 300.000 en dit is ook geel gemarkeerd aangepast in het raadsvoorstel.