



## Vergadering

Vergadering van Raadscommissie Ruimte

Datum: 05-07-2017 19:30 uur

Raadzaal (Audio)		
	CONCEPT-ADVIESLIJST INFORMATIEBIJEENKOMST EN VERGADERING RAADSCOMMISSIE RUIMTE D.D. 05-07-2017	0
	<p>AANWEZIGEN</p> <p>Voorzitter: P.J.R.L. Verheggen (voorzitter, Weert Lokaal) Commissiegriffier: M.H.R.M. Wolfs-Corten (griffier)</p> <p>Aanwezig de leden: I.F.A.J. Beenders-van Dooren (DUS Weert), J.M. Cardinaal (VVD), M.A. Engelen-Wijen (Weert Lokaal), M.E.H. Geboers (SP), T.J.J. van Gemert (VVD), J.W.J. Goubet (SP), H.J.P. Heesakkers (Weert Lokaal), J. Heesakkers (CDA), L.C.G. Kusters (Weert Lokaal), P.A.M. Küsters (Weert Lokaal), T. Nijs (D66), P.J.H. Sijben (CDA), H.L. Stribos (CDA), P.J.R.L. Verheggen (Weert Lokaal), F.B.C. Werps (D66), M. Zaâboul (PvdA) en R.L.A.T. Zincken (Juist495).</p> <p>Afgemeld de leden: F. Kadra (PvdA) en S.A.M. Winters (Weert Lokaal)</p> <p>Aanwezig de portefeuillehouders: A.F. van Eersel (VVD), G.J.W. Gabriëls (Weert Lokaal) en M. van den Heuvel (Weert Lokaal)</p> <p>Ambtelijke ondersteuning: M. Arts</p>	0
	ALGEMENE AGENDAPUNTEN	0
<p><b>Voorzitter: R. Verheggen</b> <b>Griffier: M. Wolfs-Corten</b></p>		
1.	<p>Opening. <i>Advies uitbrengen aan de raad</i></p> <p>De voorzitter opent de vergadering en heet de aanwezigen welkom. Er is bericht van verhindering ontvangen van mevrouw S. Winters (Weert Lokaal) en mw. F. Kadra (PvdA). De voorzitter wijst op het werkbezoek van de commissie Ruimte aan het Waterschapsbedrijf Limburg en de RWZI Simpelveld op vrijdagmiddag 14 juli a.s. Degenen, die willen deelnemen, kunnen dat nog doorgeven aan de griffier.</p>	0
2.	<p>Spreekrecht (inventariseren agendapunten met spreekrecht).</p> <p>Er zijn geen verzoeken om spreekrecht ontvangen.</p>	0
3.	<p>Vaststellen agenda.</p> <p>De agenda wordt ongewijzigd vastgesteld.</p>	1
agenda commissie Ruimte 05-07-2017 (pdf, 42.7 kB)		
4.	<p>A. Kennisnemen van de aandachtspunten- en actielijst informatiebijeenkomst d.d. 31 mei 2017.</p> <p>Er wordt kennis genomen van de aandachtspunten- en actielijst.</p>	1
aandachtspunten- en actielijst Ruimte 31-05-2017 (pdf, 67.7 kB)		
4.		1

	B. Vaststellen advieslijst openbare vergadering raadscommissie Ruimte d.d. 07 juni 2017. De advieslijst wordt ongewijzigd vastgesteld.	
advieslijst commissie Ruimte 7 juni 2017 (pdf, 140 kB)		
5.	A. Kennisnemen van de lijsten van aan de raad gerichte brieven.  Van de lijsten van aan de raad gerichte brieven wordt kennis genomen. Brief nummer 168: de vraag van het CDA wat er gebeurt met het rapport van de Nationale Ombudsman "Woonwagewoner zoekt standplaats" wordt ter vergadering beantwoord.	4
Lijst van aan de raad gerichte brieven 2017-05-24 tot en met 2017-06-21 (pdf, 19.3 kB) Lijst van aan de raad gerichte brieven waarover het college nog een voorstel moet doen (pdf, 25.9 kB)		
5.	B. Ter kennisname de voortgangsrapportage toezeggingen en overzicht aangenomen moties.  Voortgangsrapportage: geen vragen c.q. opmerkingen.	2
beleidskalender 4 gesplitst per commissie (pdf, 928 kB)		
6.	Rondvraag.  Wethouder Gabriels en wethouder Van Eersel beantwoorden ter vergadering de volgende vraag: - Wie gaat de paardensport op het AZC realiseren: HQ of dhr. Erens? (PvdA)  Wethouder Van den Heuvel doet de volgende toezegging: - De vraag waarom er mensen zijn die aanvankelijk het hemelwater hebben afgekoppeld van de riolering, maar nu weer kiezen voor het aankoppelen daarvan, wordt schriftelijk beantwoord (PvdA).  Wethouder Van Eersel beantwoordt ter vergadering de volgende vragen: - Wat is er niet correct aan de berichtgeving in Dagblad De Limburger over de uitspraken van gedeputeerde Mackus over de IJzeren Rijn? (D66) - Gaat het college overleg voeren met de andere gemeenten die langs het alternatieve tracé van de IJzeren Rijn liggen? (D66) - Is het voornemen van Sabic om de capaciteit van 50 treinen per week over de IJzeren Rijn te benutten van de baan? (CDA) - Wat hebben de voorbereidende werkzaamheden van bureau Antea en bureau Verbeek in het kader van het project Weert- west gekost? (CDA) - Is de grond onder de brandweerkazerne in Stramproy al verkocht? Is er overleg gevoerd met de omwonenden die grond aangrenzend daaraan hebben gepacht van de gemeente? Kan er een inrichtingsplan voor de nieuwe kazerne worden gemaakt waarbij de grond die omwonenden hebben gepacht bij hen in pacht kan blijven en parkeren op eigen terrein mogelijk wordt gemaakt? (DUS) - Wat is de stand van zaken in de discussie rondom de huur van de turnhal? (CDA) - Zijn er vergunningen afgegeven voor hetgeen er allemaal op de schietbaan is gerealiseerd? (CDA)  Wethouder Gabriels beantwoordt ter vergadering de volgende vragen: - Waarom is de aanvraag van Van Horne Hippique niet meer nodig; zijn de plannen gewijzigd? (CDA) - Kan het business plan van Van Horne Hippique aan de raad beschikbaar worden gesteld? (CDA) - In de aanvraag van Van Horne Hippique wordt gesproken over een 'manegebedrijf'. Wat wordt daaronder verstaan en kijkt dat af van hetgeen de gemeente eerder dacht dat nodig was voor de hippische opleiding? (CDA) - Is de paardenbak betaald door de stichting HCE? (CDA) - TILS-1335: wordt het door dit besluit mogelijk om zonnepanelen op de grond rondom de woning te plaatsen? Aan de Heihuisweg is eerder een verzoek daartoe afgewezen. (DUS Weert) - Heeft het verzoek van de stichting erfgoed om de mouttoren te beschermen gevolgen voor het onderzoek en de besluitvorming over de mouttoren? (CDA)  Wethouder Van Eersel doet de volgende toezeggingen: - De schriftelijke antwoorden op de vragen van DUS Weert over de brief van de heer de Monte worden in GO gezet. - De vragen van de SP over camping resort de IJzeren Man worden in een overleg mw. Arts beantwoord. Noot: vragen en antwoorden zijn in GO gezet.	6
06 Links naar de TILS-stukken en artikel 40 brieven (pdf, 25 kB) vragen DUS Weert brief De Monte (pdf, 37.3 kB) bijlage bij vragen DUS Weert brief de heer De Monte (pdf, 3.4 MB) vragen SP camping resort De IJzeren Man (pdf, 38.8 kB) antwoorden op rondvraag SP over Resort De IJzeren Man (pdf, 36.5 kB) antwoorden op vragen DUS Weert rondvraag (pdf, 57 kB)		
	PRESENTATIES	0
7.		7

	<p>Projecten 2017 voor het verbeteren van de weginfrastructuur.</p> <p>AANDACHTSPUNTEN</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Criteria voor honorering verzoeken om verkeersmaatregelen.</li> <li>• Ronde Maaseikerweg-St. Maartenslaan: waarom kan deze hier wel en bij kruising met Beatrixlaan niet?</li> </ul> <p>ACTIES/TOEZEGGINGEN</p> <p>Geen.</p>	
<p>informatieformulier verbeteren weginfrastructuur (pdf, 50.5 kB)  sheet Programma verbeteren weginfrastructuur jaarschijf 2017 (pdf, 57.6 kB)  sheet Ronde Maaseikerweg Concept DO (pdf, 1.1 MB)  sheet Drempel Rembrandlaan (pdf, 162.2 kB)  sheet Drempels Graswinkellaan (pdf, 198.5 kB)  sheet Plateau Wilhelminasingel - nieuwe situatie (pdf, 293.5 kB)  sheet Trottoir en komremmer Heugterbroekdijk (pdf, 722.8 kB)</p>		
	RAADSVORSTELLEN	0
8.	<p>Projecten 2017 voor het verbeteren van de weginfrastructuur.</p> <p>VOORSTEL</p> <p>Te besluiten tot uitvoering van de projecten in de jaarschijf 2017 voor het verbeteren van de weginfrastructuur.</p> <p>TOEZEGGINGEN</p> <p>Toelichting op aparte stelpost voorbereiding en onderzoek aan raad beschikbaar stellen en raad informeren hoe deze werkzaamheden in het verleden werden bekostigd. Hierbij betrekken of posten waar deze kosten voorheen uit konden worden betaald niet meer bestaan, zoals het onderhoudsbudget verkeer.</p> <p>ADVIES COMMISSIE</p> <p>De commissie acht het voorstel rijp voor behandeling in de raad, als bespreekstuk.</p>	3
<p>08 B&amp;W-besluit BW170613-07 Projecten 2017 voor het verbeteren van de weginfrastructuur (pdf, 3.6 MB)  08 Bijlage 1 Uitvoeringsprojecten Jaarschijf 2017 (pdf, 498.2 kB)  08 Raadsvoorstel RAD-001434 - Projecten 2017 voor het verbeteren van de weginfrastructuur (pdf, 41.4 kB)</p>		
9.	<p>Vaststellen van de jaarstukken 2016.</p> <p>VOORSTEL</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Vaststelling van de grondexploitatieberekeningen 2016 (staten P) en bijbehorende uitgangspunten (MPG);</li> <li>2. Vaststelling van de jaarstukken 2016;</li> <li>3. In te stemmen met de resultaatbestemming 2016;</li> <li>4. Geheimhouding op te leggen ten aanzien van de grondexploitatieberekeningen 2016 (staten P).</li> </ol> <p>TOEZEGGINGEN</p> <p>Raad schriftelijk toelichting op hogere lasten outsourcen openbaar gebied doen toekomen. Daarbij betrekken dat de schriftelijke antwoorden van het college op vragen van CDA en SP over outsourcen in financiële zin afwijken van pagina 13 van de jaarrekening.</p> <p>ADVIES COMMISSIE</p> <p>De commissie acht het voorstel rijp voor behandeling in de raad, als bespreekstuk.</p>	5
<p>09 B&amp;W-besluit BW170620-02 - Jaarstukken Weert 2016 (pdf, 705.5 kB)  09 Jaarrekening Weert 2016 (pdf, 1.5 MB)  09 Meerjaren Perspectief Grondexploitaties Weert 2017 (pdf, 955 kB)  09 Productenoverzicht (pdf, 309.4 kB)  09 Raadsvoorstel RAD-001426 Jaarstukken Weert 2016 (pdf, 45.8 kB)</p>		
10.	<p>Benoeming leden monumenten-welstandscommissie.</p> <p>VOORSTEL</p> <p>De monumentendeskundige en plaatsvervangende leden van de monumentenwelstandscommissie te benoemen voor de periode 2017 – 2020 volgens voordracht van het college van B&amp;W.</p> <p>TOEZEGGINGEN</p> <p>Geen.</p> <p>ADVIES COMMISSIE</p> <p>De commissie acht het voorstel rijp voor behandeling in de raad, als hamerstuk.</p>	3
<p>10 B&amp;W-besluit BW170606-08 Benoeming leden monumenten-welstandscommissie (pdf, 470.9 kB)  10 Raadsvoorstel RAD-001431 - Benoeming leden monumenten-welstandscommissie (pdf, 44.4 kB)  10 Vacatures Monumenten-Welstandscommissie Weert 2017 (pdf, 89.2 kB)</p>		
11.	<p>Visie op het Stadshart, 1e partiële herziening Structuurvisie Weert 2025.</p>	9

	<p><b>VOORSTEL</b> De Visie op het Stadshart, 1e partiële herziening Structuurvisie Weert 2025 vast te stellen.</p> <p><b>TOEZEGGINGEN</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Suggestie om gelijkheid in het heffen van precariobelasting aan te brengen of deze belasting af te schaffen betrekken bij de begroting 2018.</li> <li>• Evaluatie C'wartier naar raad; combineren met rondleiding.</li> <li>• Het college verwijderd op verzoek van de commissie de term "slecht ondernemerschap" uit het stuk.</li> </ul> <p><b>ADVIES COMMISSIE</b> De commissie acht het voorstel rijp voor behandeling in de raad, als bespreekstuk.</p>	
	<p>11 B&amp;W-besluit BW170613-09 Visie op het stadshart Weert - 1e partiële herziening Structuurvisie Weert 2025 (pdf, 14.4 MB)</p> <p>11 Bijlage 1 Begrippenlijst - horende bij Visie op het stadshart Weert - 1e partiële herziening Structuurvisie Weert 2025 (pdf, 273 kB)</p> <p>11 Convenant gezamenlijk werken aan het stadshart van Weert (pdf, 303.1 kB)</p> <p>11 Eindverslag inspraak Visie op het stadshart Weert - 1e partiële herziening Structuurvisie Weert 2025 (pdf, 1 MB)</p> <p>11 Raadsvoorstel RAD-001435 - Visie op het stadshart Weert - 1e partiële herziening Structuurvisie Weert 2025 (pdf, 60.8 kB)</p> <p>11 Visie op het stadshart Weert - 1e partiële herziening Structuurvisie Weert 2025 (pdf, 11.5 MB)</p> <p>11 Bijlage 2 Kenmerken straten en pleinen - horende bij Visie op het stadshart Weert - 1e partiële herziening Structuurvisie Weert 2025 (pdf, 975.3 kB)</p> <p>11 Bijlage 3 Toelichting op projecten - horende bij Visie op het stadshart Weert - 1e partiële herziening Structuurvisie Weert 2025 (pdf, 335.5 kB)</p> <p>11 Bijlage 4 Convenant Weert - horende bij Visie op het stadshart Weert - 1e partiële herziening Structuurvisie Weert 2025 (pdf, 143 kB)</p>	
12.	<p>Sluiting vergadering.</p> <p>De voorzitter sluit om 23.10 uur de vergadering onder dankzegging aan de aanwezigen.</p>	0
	<p><b>ONDERTEKENING</b></p> <p>Aldus vastgesteld in de commissievergadering Ruimte van 13 september 2017,</p> <p>De commissiegriffier, De commissievoorzitter,</p> <p>M.H.R.M. Wolfs-Corten P.J.R.L. Verheggen</p>	0