

*Rondvraag commissie Ruimte 23-5-2018 -
toezicht en handhaving bouwen*

Vragen naar aanleiding van de brieven van de bewonerscommissie Graafschap Hornelaan 115A en de Stichting Huurdersbelangen Midden-Limburg over het appartementencomplex Graafschap Hornelaan 115A. De vragen gaan over de vergunningverlening en het toezicht in het algemeen. Voor de behandeling van de brieven wachten wij de informatie van het college over de kwestie af.

I.

De gemeenteraad heeft op 22 februari 2017 de Verordening kwaliteit vergunningverlening, toezicht en handhaving omgevingsrecht Weert vastgesteld. In deze verordening, op grond van de Wet vergunningverlening, toezicht en handhaving (VTH), is vastgelegd dat de kwaliteit van de vergunningverlening, het toezicht en de handhaving in principe moet voldoen aan landelijk vastgestelde criteria, de zogeheten kwaliteitscriteria 2.1.

In het raadsvoorstel bij de verordening staat het volgende.

“Als de criteria nog niet in volle omvang (kunnen) worden toegepast, wil dat niet zeggen dat de kwaliteit per definitie te wensen overlaat. Er moet dan wel worden gemotiveerd waarom de criteria niet toegepast zijn of konden worden en hoe wel voor de gestelde kwaliteit wordt gezorgd. Dit heet de “comply or explain-regel”. (...) Gelet op de “comply or explain regel” zal vervolgens de gemeenteraad moeten worden geïnformeerd over die situaties waarin niet aan de kwaliteitscriteria wordt/kan worden voldaan en op welke wijze voor de benodigde kwaliteit kan worden gezorgd. Dit zal alleen gelden voor de taken die niet in RUD-verband uitgevoerd gaan worden.”

1. Voldoet de gemeente Weert voor de bedoelde taken aan de kwaliteitscriteria 2.1?
2. Zo nee, aan welke criteria wordt niet voldaan?
3. Indien niet aan de criteria wordt voldaan, waarom is de gemeenteraad nog niet geïnformeerd?

II.

Op een vraag over de Verordening kwaliteit vergunningverlening, toezicht en handhaving omgevingsrecht Weert heeft het college met een brief van 17 februari het volgende geantwoord. “Niet alleen vanuit de regelgeving maar ook vanuit het Verbeterplan VTH, zoals vastgesteld door ons college in januari 2015, vloeit de verplichting voort tot onder meer het opstellen van een strategisch en operationeel beleidskader voor vergunningverlening, toezicht en handhaving. Op basis van een in RUD-verband ontwikkeld format zal in het tweede kwartaal 2017 een beleidsplan VTH worden opgesteld dat naast een beleidsdeel ook zal bestaan uit een uitvoeringsdeel.”

4. Is het beleidsplan klaar en kan het aan de raad worden verstrekt? (Wij hebben het bij de gemeentelijke documenten niet kunnen vinden.)
5. Als het nog niet klaar is, wat is daarvan de reden? Wanneer is het naar verwachting wel klaar?

P. Sijben
C. Beenders-van Dooren

3 mei 2018