

RAADSBSLUIT

De raad van de gemeente Weert;

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders

van 11 november 2025

gelet op de artikelen 229 eerste lid, aanhef en onderdeel b, van de Gemeentewet;

BESLUIT

vast te stellen de

Verordening eenmalig rioolaansluitrecht Weert 2026

Artikel 1. Definities

Voor de toepassing van deze verordening wordt verstaan onder:

- a. aansluiting: het door of in opdracht van de gemeente Weert leggen van een buisleiding of een andere voorziening, van de gemeentelijke openbare riolering tot aan het eigendom waarvoor de aansluiting plaatsvindt. Dit met het doel om voor dat eigendom een directe of indirecte lozing op de gemeentelijke openbare riolering mogelijk te maken;
- b. drukriool: drukriool of drukriolering is het gedeelte van het openbaar riool van het type mechanische riool, bestemd voor de afvoer van huishoudelijk afvalwater, exclusief hemelwater en grondwater, waarbij het transport plaatsvindt met overdruk;
- c. dienst(verlening): het maken van de aansluiting;
- d. eigendom: een roerende of onroerende zaak;
- e. gemeentelijke riolering:
 - 1. het gedeelte van de riolering dat bij de gemeente in eigendom en/of beheer is voor de inzameling en het transport van afvalwater, met inbegrip van de daartoe behorende rioolgemalen en persleidingen alsmede werken en installaties van overeenkomstige aard, inclusief de perceel-aansluitleiding en het aansluitpunt;
 - 2. onder gemeentelijke riolering wordt mede begrepen het voor de openbare dienst bestemde oppervlaktewater dat in beheer is bij de gemeente;
 - 3. onder gemeentelijke riolering wordt mede begrepen het eventuele aanwezige systeem voor inzameling en verwerking van overtollig grondwater;
- f. maaiveld: Het maaiveld is het aardoppervlak inclusief bestrating en aardwerken zoals een talud of dijk, maar zonder vegetatie en bouwwerken zoals huizen en viaducten;
- g. woning: een gebouwde onroerende zaak - of een gedeelte daarvan - die blijkens indeling en inrichting bestemd is om als een afzonderlijk geheel door een particuliere huishouding als woning te worden gebruikt;
- h. niet woning: een gebouwde onroerende zaak met hoofdzakelijk ander gebruik dan woning als bedoeld in het voorgaande lid.

Artikel 2. Belastbaar feit

Met een eenmalig rioolaansluitrecht wordt een recht geheven ten aanzien van het genot van de door of in opdracht van de gemeente Weert verstrekte dienstverlening in verband met het leggen van een buisleiding of een andere voorziening, van de gemeentelijke openbare riolering tot aan het eigendom waarvoor de aansluiting plaatsvindt. Dit met het doel om voor dat eigendom een directe of indirecte lozing op de gemeentelijke openbare riolering mogelijk te maken.

Artikel 3. Belastingplicht

Belastingplichtig is de aanvrager van de dienst dan wel degene ten behoeve van wie de dienst, zoals omschreven in artikel 2, is verleend of de handelingen zijn verricht.

Artikel 4. Maatstaf van heffing en tarieven

1. Het recht bedoeld in artikel 2 bedraagt voor het maken van een eerste aansluiting voor een woning per perceel € 1,963,-- (2025 € 1.913,--) mits de aansluiting:
 - a. bestaat uit een of twee buisleiding(en);
 - b. wordt aangebracht in één sleuf, middels open sleuftechniek zonder bronnering;
 - c. voor regenwater een bruine en rioolwater een grijze afvoerpijp van PVC wordt aangeboden, dusdanig, dat ze maximaal 40 centimeter uit elkaar zijn gelegd;
 - d. maximaal 6 strekkende meter lang is;
 - e. door vrij verval aansluiting op een gemengd of (verbeterd) gescheiden rioolstelsel, niet zijnde een drukrioolstelsel;
 - f. op de perceelsgrens op maximaal 1 meter onder maaiveld kan worden aangelegd;
 - g. een diameter kleiner of gelijk aan Ø 125 mm voor een particuliere aansluiting;
 - h. een ontstoppingsstuk op minimaal 0,5 meter en maximaal 1 m uit de erfrens op particulier eigendom wordt gerealiseerd.
2. Het recht bedoeld in artikel 2 bedraagt voor het maken van een eerste aansluiting voor een niet-woning per eigendom € 2.803,-- (2025 € 2.732,--) mits de aansluiting:
 - a. bestaat uit een of twee buisleiding(en);
 - b. wordt aangebracht in één sleuf, middels open sleuftechniek zonder bronnering;
 - c. voor regenwater een bruine en rioolwater een grijze afvoerpijp van PVC wordt aangeboden, dusdanig, dat ze maximaal 40 centimeter uit elkaar zijn gelegd;
 - d. maximaal 15 strekkende meter lang is;
 - e. door vrij verval aansluiting op een gemengd of (verbeterd) gescheiden rioolstelsel, niet zijnde een drukrioolstelsel;
 - f. op de perceelsgrens op maximaal 1 meter onder maaiveld kan worden aangelegd;
 - g. een diameter kleiner of gelijk aan Ø 160 mm voor een particuliere aansluiting;
 - h. een ontstoppingsstuk op minimaal 0,5 meter en maximaal 1 m uit de erfrens op particulier eigendom wordt gerealiseerd.
3. Voor de aansluitingen die niet voldoen aan de criteria als bedoeld in het eerste en het tweede lid, wordt een kostenraming, voor het realiseren van de aansluiting (inclusief kosten voor voorbereiding, advies, directie en toezicht), door of namens de gemeente Weert opgesteld.
4. Als de kostenraming bedoeld in het derde lid is uitgebracht, vangt de dienstverlening aan zodra de belastingplichtige schriftelijk te kennen heeft gegeven akkoord te gaan met het bedrag voor het realiseren van de rioolaansluiting. Dit bedrag wordt het tarief van de heffing.

5. De kostenraming bedoeld onder lid 3 heeft voor woningen minimaal het in het eerste lid genoemde bedrag en voor niet-woningen minimaal het in het tweede lid genoemde bedrag.

Artikel 5. Wijze van heffing

Het recht wordt bij wege van aanslag geheven.

Artikel 6. Termijnen van betaling

1. De aanslagen moeten worden betaald in één termijn. De termijn vervalt vier weken na dagtekening van het aanslagbiljet.
2. De Algemene termijnenwet is niet van toepassing op de in het eerste lid gestelde termijnen.

Artikel 7. Vrijstelling

1. Het rioolaansluitrecht wordt niet geheven wanneer de kosten van aanleg zijn al anderszins zijn verhaald.
2. Het rioolaansluitrecht wordt niet geheven als de aansluiting wordt gewijzigd als gevolg van een wijziging van het openbaar riool.

Artikel 8. Kwijtschelding

Bij de invordering van het eenmalig rioolaansluitrecht wordt geen kwijtschelding verleend.

Artikel 9. Inwerkingtreding en overgangsrecht

1. De Verordening eenmalig aansluitrecht 2025, vastgesteld door de raad van de gemeente Weert in de openbare vergadering van 18 december 2024, wordt ingetrokken met ingang van de in het derde lid genoemde datum van ingang van heffing, met dien verstande dat zij van toepassing blijft op de belastbare feiten die zich voor die datum hebben voorgedaan.
2. Deze verordening treedt in werking met ingang van de eerste dag na de bekendmaking.
3. De datum van ingang van de heffing is 1 januari 2026.
4. Deze verordening kan worden aangehaald als Verordening eenmalig rioolaansluitrecht 2026.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van 16 december 2025,

de raadsgriffier,

de raadsvoorzitter,

mr. M.H.R.M. Wolfs-Corten

mr. R.J.H. Vlecken