



Weert, 04-09-2018

Vragen ex artikel 40 met verzoek tot schriftelijke beantwoording ten behoeve van de commissievergadering van 11 september 2018.

Betreft: Huis van Nicolaas

Geacht College,

In de commissievergadering van 11 september 2018 zal de aanvraag van Stichting Huis van Nicolaas ten behoeve van behoud van de activiteit Huis van Nicolaas in Weert behandeld worden. Wij dragen de goedheiligman en de festiviteiten rondom dit feest een warm hart toe, daarbij is dit een onderwerp dat ook sterk leeft onder onze inwoners. Vandaar dat wij het belangrijk vinden dat er goed uitgelegd wordt wat er onderzocht is, wat de plannen zijn en dat wij nu ook al nadenken over de toekomst.

Vandaar dat wij de volgende vragen hebben over het Huis van Nicolaas:

1. Locatie

a. Welke locaties zijn allemaal onderzocht?

Begin 2018 is Stichting Huis van Nicolaas medegedeeld dat het Jacob van Horne-museum vanwege verbouwing voor een periode van twee jaar niet beschikbaar zou zijn voor de organisatie van het Huis van Nicolaas. Hierop is de zoektocht naar alternatieve panden gestart. In het antwoord op vraag 1b leest u een overzicht. Medio 2018 heeft de Gemeente Weert bij monde van burgemeester Heijmans, op basis van ambtelijk advies, medegedeeld dat een terugkeer naar het museum na twee jaar niet meer tot de mogelijkheden behoorde, aangezien wegens investering en inrichting van het nieuwe museum de sluiting van het pand voor andere doelen dan 'museum' niet zou passen. Stichting Huis van Nicolaas had in eerder stadium aangegeven vanuit organisatorische mogelijkheden alleen naar leegstaande panden te kijken als tijdelijke oplossing, aangezien de vrijwilligersorganisatie niet bij machte is van het evenement een reizend circus te maken. Voornaamste redenen zijn het laat vernemen van beschikbaarheid (een te huren pand wordt immers liever verhuurd) en het gebruiksklaar inrichten van een locatie (vergt veel werk en afstemming, met name betreffende backstage grimelocatie) Na de gemeentelijke mededeling dat het museum niet meer beschikbaar zou komen vielen in de tweede zoekfase veel locaties af.



- b. Wat is de reden voor het afvallen van de onderzochte locaties? (per locatie)

Locatie	Motivatie 'no go'
Voormalig ABN/Amro (Langstraat)	Te kleine oppervlakte Zoekfase 2: leegstaand pand
Voormalig Witte&Verheul (Langstraat)	Ongeschikt voor mindervaliden
Voormalig V&D (Muntpassage)	Verbouwing start eind 2018
Voormalig RICK (Beekstraat)	Verbouwing start eind 2018
Voormalig Montessorischool (Emmasingel)	Plannen tot ombouw appartementen Zoekfase 2: leegstaand pand
Cwartier (Beekstraat)	Onvoldoende ruimte
Theater de Huiskamer (St. Raphaëlpad)	Onvoldoende ruimte Conflicterend met theaterprogrammering
Voormalig Villa Happ (Hoogstraat)	Ongeschikt voor mindervaliden Zoekfase 2: leegstaand pand
Eynderhoof (Nederweert-Eind)	Niet in Weert
Poort van Limburg	Niet op termijn te reserveren
Festivaltent op de Markt	Bij herhaling te kostbaar
Huisjesdorp op de Markt	Te gevoelig voor weersomstandigheden

- c. Wij horen van diverse vastgoed eigenaren dat het geen probleem is om een pand in de binnenstad te organiseren, met welke vastgoedeigenaren is er gesproken? En waarop liep het stuk (zie ook vorige vraag?)
Er is, gebaseerd op de motivatie in het antwoord op vraag 1a, niet inhoudelijk gesproken met vastgoedeigenaren die tijdelijk leegstaande panden beheren.
- d. Er valt te verwachten dat er een behoorlijk aantal bezoekers zal komen, hoe wordt ervoor gezorgd dat de overlast voor omwonenden tot een minimum beperkt wordt?
De beheerder van het Franciscus Huis heeft een zeer goede relatie met omwonenden. Door op eenzelfde wijze als ten tijde van de eerder georganiseerde ijsbaan omwonenden te betrekken bij plannen en te informeren over hoe de organisatie omgaat met parkeren e.d. verwacht Stichting Huis van Nicolaas de goede relatie tussen het Franciscus Huis en omwonenden te behouden.

2. Verkeerstechnisch

- a. Zijn er voldoende parkeerplaatsen bij de locatie?
Het Franciscus Huis heeft in nabijheid een parkeergelegenheid in eigen beheer. Verder verwijst de organisatie op actieve wijze naar de parkeergelegenheden in het centrum, zoals te vinden op weert.nl/parkeren.



- b. Hoe wordt geanticipeerd op eventuele parkeerproblematiek?
Stichting Huis van Nicolaas verwacht door vooraf op heldere wijze parkeermogelijkheden te communiceren geen parkeerproblematiek. Er wordt gebruik gemaakt van website, social media en wegbewijzing. Er zal geen ruimte voor zogenoemd laden en lossen zijn, bussen die scholen en mindervalide-instanties brengen kunnen parkeren op de bij het Franciscus Huis horende parkeergelegenheid nabij. Indien hier de noodzaak toe is worden medewerkers vanuit de organisatie ingezet om verkeer te coördineren.
- c. Zijn er verkeersregelaars bij piekmomenten aanwezig, i.v.m. kleine stoep en gevaarlijke situaties? Zo ja, worden deze bekostigd door de gemeente of door de Stichting?
Indien de situatie hierom vraagt worden verkeersregelaars ingezet, georganiseerd en bekostigd door Stichting Huis van Nicolaas.

3. De aankleding/ beleving

- a. Kunnen de te bestellen rekvisieten voor het Sinterklaashuis dusdanig gemaakt worden dat ze eventueel ook bruikbaar zijn op een andere locatie?
Alle rekvisieten en aankleding zijn zodanig gemaakt dat zij opgebouwd en afgebroken kunnen worden voor gebruik van 2 tot 3 weken per jaar. De totale omvang van de standbouwanden in het plan voor het Franciscus Huis valt zonder afbreuk aan het concept te doen niet te wijzigen, de hierin bedachte routing is op maat gemaakt.
- b. Wordt er ook voor aankleding aan de buitenzijde van het gebouw gezorgd?
Vergelijkbaar met de aankleding van het Jacob van Horne-museum zal ook het Franciscus Huis aan de buitenzijde een Sinterklaas-uitstraling krijgen, te beginnen met bewegwijzing en aankleding van de poort waardoor gasten het Franciscus Huis betreden.
- c. Komt er muziek aan de buitenzijde van het gebouw?
Aan de buitenzijde komt sfeermuziek voor de entree, echter niet op presentatievolumes als op de Markt gewoonlijk was. Het evenement speelt zich nadrukkelijk binnen af.

4. Continuïteit

- a. Kan er een evaluatie plaatsvinden in januari 2019?
Het is gewoonlijk dat er na elke editie een interne evaluatie plaatsvindt. Bevindingen van externe partijen, zo ook politieke, worden vanzelfsprekend hierin meegenomen.
- b. Kan er na deze evaluatie besloten worden of we wel of niet voor 5 jaar in het St. Franciscushuis blijven?
Ja, echter verwijst Stichting Huis van Nicolaas naar de motivatie in het antwoord op vraag 1a. In beginsel heeft de organisatie ervoor gekozen voor een periode van tenminste 5 jaar te investeren in de locatie Franciscus Huis.
- c. Kan er nagedacht worden over een totaal winterevent waar het Sinterklaashuis een onderdeel van is?
In de ogen van Stichting Huis van Nicolaas is dit reeds het geval, te weten middels de stadsbrede campagne WintersWeert, gedragen door Centrummanagement Weert.



5. Financiën

- a. Krijgt het Sinterklaashuis nu een bijdrage van de BIZ?
Ja, 5000 euro op jaarbasis.
- b. Indien ja, als het Sinterklaashuis niet meer in het centrum georganiseerd wordt, krijgen ze dan nog wel een bijdrage van de BIZ?
Ja, middels een overeenkomst waarin promotionele samenwerking en de organisatie van diverse 'side events' in de binnenstad is vastgelegd is BIZ Ondernemers overeengekomen ook voor 2018 een bijdrage van 5000 euro beschikbaar te stellen voor Stichting Huis van Nicolaas. De plannen treft u in de bijlage.

Daarnaast dragen veel ondernemers uit zowel binnenstad als daarbuiten het Huis van Nicolaas een warm hart toe middels een (financiële) bijdrage.

- c. Krijgt het Sinterklaashuis een bijdrage van Centrum Management?
Ja, middels het gebruik van materialen (houten chalets) en het kunnen meeliften op de WintersWeert-campagne. Er is geen financiële bijdrage overeengekomen.
- d. Er wordt gevraagd om een bijdrage in de kosten van €30.000. Wat zijn de totale kosten voor het organiseren van dit evenement? Hoe zijn deze opgebouwd? (per jaar, voor Communicatie, locatie, aankleding, personeel, beveiliging, ehbo etc.)
Het volledige financieel overzicht is te vinden in de reeds gecommuniceerde plannen voor 2018, waarop deze vraagstelling is gebaseerd.

6. Communicatie

- a. Het Sinterklaashuis wordt gezien als een uniek evenement in de regio, en daar mogen wij trots op zijn, dat moeten we dan ook uitdragen als stad. Stichting Sinterklaashuis staat los van Centrum Management en Biz. Maar voor Weert zou het mooi zijn als alle partijen inclusief de gemeente gezamenlijk een communicatieplan hebben voor dergelijke belangrijke evenementen. Is het mogelijk dat er een gezamenlijk communicatieplan komt dat ook bovenregionaal uitgedragen wordt?
Centrummanagement Weert coördineert jaarlijks de campagne WintersWeert, de bundeling van alle centrum of aan centrum gerelateerde evenementen in de periode van de komst van Sinterklaas tot het einde van de kerstvakantie. Centrummanagement doet dit mede in opdracht van, deels met gelden van en in nauwe samenwerking met BIZ Ondernemers. De omvang van het campagnebereik is gebaseerd op geldelijke mogelijkheden, waarbij vanzelfsprekend immer ingezet wordt op het hoogst haalbare. WintersWeert wordt gepromoot in een straal van ca. 30 km rondom Weert, waarin ook Belgisch grensgebied opgenomen.

7. Relatie met de binnenstad

- a. Gaan er in de stad ook activiteiten rondom de goedheiligman georganiseerd worden?
Ja, zie hiervoor de overeenkomst tussen BIZ Ondernemers en Stichting Huis van Nicolaas. Zie hiervoor de bijlage. Daarnaast organiseert Stichting Sint Nicolaas Weert de jaarlijkse aankomst per boot en aansluitende intocht van Sinterklaas.



- b. Hoe worden de bezoekers van het Huis van Nicolaas gemotiveerd om de binnenstad te bezoeken?
Bezoekers van het Huis van Nicolaas worden gemotiveerd de binnenstad te bezoeken door middel van parkeerbeleid (gebruik van parkeerlocaties aan de Singels), visuele presentatie middels een WintersWeert-centrumplattegrond, bewegwijzering en op basis van sponsorsamenwerking acties bij lokale ondernemers.
- c. Is er al een invulling bekend over een passend uitgebreid programma in de binnenstad, waarvan gesproken wordt, zodat de link met de binnenstad blijft bestaan?
Ja, zie hiervoor het antwoord op vraag 7a.
- d. Indien er meerdere partijen iets willen organiseren rondom Sinterklaas, bestaat er dan de mogelijkheid dat partijen samenwerken?
Ja, zoals dat reeds het geval is met de organisator van de jaarlijkse intocht, Stichting Sint Nicolaas Weert, waarmee op gebied van voortschrijdende visie actuele kennis gedeeld wordt.

Wellicht is het Sint Franciscushuis een perfecte nieuwe locatie voor het Huis van Nicolaas, en misschien voldoet het niet aan de verwachtingen. Hoe dan ook vindt Weert Lokaal het belangrijk dat we dit evenement, dat wij zeer belangrijk vinden voor onze jongste inwoners, in een breder perspectief bekijken. En dat de verschillende partijen die dit mooie festijn mogelijk maken met elkaar samenwerken, om er zo een totaalfeest van te maken voor jong en oud. Stichting Huis van Nicolaas sluit zich volledig aan bij deze stelling en heeft alle plannen voor 2018 en opvolgende vier jaar vanuit dit perspectief ontwikkeld.

Met vriendelijke groeten,

Iron Verhees
Weert Lokaal

Beantwoord op 7 september 2018.

Met vriendelijke groet,

Sander Bus
Voorzitter Stichting Huis van Nicolaas