



## AMENDEMENT

Onderwerp: Bouwhoogte Ontwikkeling woongebied Laarveld

De raad van de gemeente Weert, in vergadering bijeen d.d. 8 juli 2020,  
Gezien het voorstel 'Ontwikkeling woongebied Laarveld'.

Constaterende dat:

- De bewoners van de Schonkenstraat nrs 2 t/m 8 bezwaren hebben gemaakt over de voorgenomen bouwhoogte direct grenzend aan de achterzijde van hun percelen o.a. in verband met aantasting privacy en schaduwwerking.
- De bewoners van nummer 8 een groot perceel hebben, dat omgeven is door een hoge houtwal, waardoor de impact van de nieuwbouw aanvaardbaar wordt geacht.

Overwegende dat:

- Wethouder van Eijk de toezegging deed om voor de achterliggende bouwvlakken de goot- en bouwhoogte aan te willen passen en hierover een raadsinformatiebrief heeft gestuurd.
- Het bestemmingsplan daarvoor geamendeerd moet worden.

Wijzigt het voorstel als volgt:

- uitsluitend voor de woningen die gepland zijn direct achter de woningen aan de Schonkenstraat huisnummers 2 t/m 6, een goothoogte te hanteren van maximaal 5,5 meter en een maximale bouwhoogte van 8 meter, en in de desbetreffende bouwvlakken hiervoor een maatvoeringsaanduiding op te nemen.

En gaat over tot de orde van de dag.

Fractie VVD

J. Wiezer