



Amendement

Raad 13 juli 2021, agendapunt 18, bestemmingsplan Kraanweg-Herenvennenweg

De raad van de gemeente Weert, in vergadering bijeen op 13 juli 2021;

gezien het voorstel van het college van B&W voor de vaststelling van het bestemmingsplan Kraanweg-Herenvennenweg;

overwegende dat

- de reactie op de ingediende zienswijze onder het kopje 'Bestemmingsplan' de gang van zaken rond de wijziging van het bestemmingsplan niet geheel goed weergeeft;

wijzig 'het voorstel als volgt

schrapt de tekst

"Conform het vigerende bestemmingsplan is op het perceel geen woning toegestaan. De informatie die destijds gegeven is, is correct. In dit geval is er echter sprake van het verplaatsen van een bouwtitel voor de bouw van een woning, waardoor het college heeft besloten om in dit geval van het vigerende bestemmingsplan af te wijken. Dit is overeenkomstig het beleid zoals vastgelegd in de structuurvisie. Uit het bestemmingsplan Kraanweg/Herenvennenweg blijkt bovendien dat er geen bezwaren bestaan om op betreffend perceel een nieuwe woning te realiseren."

en vervangt deze door

"Inspreker heeft in 2016 de vraag gesteld of er achter de kavel waarop hij een woning wou bouwen een woning was toegestaan. Conform het vigerende bestemmingsplan 'Woongebieden 2019' en het voorheen geldende bestemmingsplan 'Woongebieden 2014' was en is op het perceel geen woning toegestaan. Deze informatie is destijds dan ook verstrekt. Er is niet gezegd dat er in de toekomst nooit een woning mag worden gebouwd.

Initiatiefnemer heeft een principeverzoek ingediend om een woning op het perceel te mogen realiseren. Het college van Burgemeester en Wethouders heeft besloten hier in principe medewerking aan te verlenen, mits dit ruimtelijke aanvaardbaar is. In het kader van de bestemmingsplanwijziging is onderzocht of er uit ruimtelijk oogpunt bezwaren zijn tegen de realisering van de woning. In (de toelichting van) het bestemmingsplan is verwoord dat dit niet het geval is. "

en gaat over tot de orde van de dag.

Fractie CDA

Fractie PvdA

Fractie Weert Lokaal Fractie DUS Weert

P. Sijben

L. Heuvelmans

P. Küsters

C. Beenders

Besluitvorming: aanvaard.