

Aan de leden van de gemeenteraad

Weert, 18 december 2018

Onderwerp : Museum Jacob van Horne

Beste meneer, mevrouw,

Op 19 december 2018 wordt het raadsvoorstel over renovatie, restauratie en herinrichting van het Museum Jacob van Horne behandeld. In dit raadsvoorstel wordt de raad gevraagd om in te stemmen met verhoging van het krediet met gelijkblijvende kapitaallasten.

Er ontstaat financiële ruimte door de bouwkundige werkzaamheden af te schrijven over 50 jaar in plaats van 25 jaar. In het raadsvoorstel is aangegeven dat dit extra krediet kan worden aangewend om de extra kosten te dekken. Voor zover de extra kosten bestaan uit bouwkundige werkzaamheden, is dit correct. De extra kosten bestaan echter niet alleen uit bouwkundige werkzaamheden. Enkele van deze "niet bouwkundige werkzaamheden" zijn in het overzicht op pagina 9 van het raadsvoorstel opgesomd onder "overig" en voor deze "niet bouwkundige werkzaamheden" gelden kortere afschrijvingstermijnen dan 50 jaar. Bij kortere afschrijvingstermijnen horen hogere kapitaallasten. Daardoor zijn de totale kapitaallasten niet € 183.363,-, maar stijgen deze met een bedrag van € 7.994,-.

Om de kapitaallasten terug te brengen tot € 183.363,-, stellen wij voor om de 2 beeldschermen in de gevels nu achterwege te laten. Wel stellen we voor om de aansluitingen voor deze beeldschermen te maken.

In het komende ontwerpproces moet op diverse onderdelen nog een aantal keuzes worden gemaakt. De kostenraming wordt daarbij steeds nauwkeuriger. Mocht lopende dit proces blijken dat er financiële ruimte ontstaat, dus zonder verhoging van de kapitaallasten, dan worden de schermen toegevoegd aan het plan en onderdeel van de aanbesteding. Maar ook wanneer na realisatie van de renovatie, restauratie en herinrichting mocht blijken dat er nog krediet resteert, kunnen deze beeldschermen alsnog worden geplaatst.

Met vriendelijke groet,  
namens burgemeester en wethouders,

Edwin Eggen  
Hoofd afdeling Ruimte en Economie

