

Aan de gemeenteraad van Weert

Weert, 24 mei 2018

Onderwerp : Hippische Campus, |Weert-West.
Kenmerk : 492683/492684

Geachte raadsleden,

Zoals u bekend is, werd de afgelopen jaren intensief gewerkt aan een uitwerking van plannen voor een Hippische Campus in Weert.

Oorzaak en context Hippische Campus

In eerdere raadsinformatiebrieven verklaarden wij de samenhang van diverse beleidskeuzes in het verleden, zowel binnen de gemeente Weert als bij de hogere overheden en onderwijs- en sportorganisaties.

Kort samengevat:

- Het Paardenplan Weert/Weert Paardenstad, met als speerpunt een te realiseren hippisch centrum.
- De Nota Topsportbeleid, met gemeentelijke en provinciale positionering van de hippische sport.
- Het speerpuntbeleid van de provincie Limburg gericht op wielersport en paardensport.
- De nota Topsportbeleid met paardensport als een van de tien genoemde sporten.
- De roltoedeling van de provincie aan Weert t.a.v. paardensportopleidingen, onder andere MBO.
- De opleidingsprogramma's van de Koninklijke Nederlandse Hippische Sportfederatie, met sterke aandacht voor Weert.

Hippisch Centre of Excellence en Stichting Van Horne Hippique

Voor het onderzoek naar de mogelijkheden van realisering en een eventuele feitelijke realisering, zijn in de afgelopen jaren twee stichtingen opgericht: het Hippisch Centre of Excellence (HCE) en Van Horne Hippique (VHH).

HCE had een redelijk brede doelstelling, mits passend binnen de genoemde beleidskeuzes m.b.t. de hippische sport. Op 25 mei 2011 werd door Uw raad subsidie verleend tot maximaal € 500.000. Hiervan waren € 250.000 vanuit de gemeente Weert en € 250.000 vanuit het regiofonds (voorheen GOML).

De doelstelling van HCE is in de loop van de tijd in overleg bijgesteld, van taken van veelal technische aard (veterinaire apparatuur, loopbanden, video-analyses etc.) naar onderzoeken en faciliterende taken.

Met de oprichting van VHH moest een concretere invulling gegeven worden. VHH kreeg vooral als taakstelling (via een kwartiermaker) het realiseren van een hippisch opleidingscentrum.

Hierin zouden op termijn een plaats krijgen: Citaverde met LBO- en vooral MBO-opleidingen, KNHS-trainersopleiding, Paardenacademie, Regionaal Talentencentrum Limburg en andere duale leerlijnen. VHH had geen eigen financieringslijn of subsidies.

Omdat de doelstelling van HCE en VHH in elkaars verlengde lagen, heeft de gemeente Weert op 16 oktober 2016 aan de provincie gevraagd om de toegekende regiogelden, binnen het HCE-project, te mogen aanwenden voor de ontwikkeling van de hippische campus (via VHH). Deze campus was vanuit de provincie al eerder nadrukkelijk verbonden aan de toegekende regiogelden.

Haalbaarheid investeringen/exploitatie

Voor de instemming van de provincie met de verschuiving/aanwending van de middelen (regiogelden), was onder meer een harde voorwaarde een businessplan vanuit VHH. Ook in Uw raad is hier meerdere malen om gevraagd.

VHH is er echter niet in geslaagd om een sluitend businessplan aan te bieden.

Men beoogde om de brede opleidingsfaciliteiten onder te brengen in twee hippische rijhallen en een grote "buitenbak". Citaverde zou een van de substantiële urenafnemers zijn voor hun MBO-opleiding. Omdat de duidelijkheid over de haalbaarheid te lang uitbleef, is op 18 augustus 2017 door de provincie Limburg en de gemeente Weert besloten om het onderzoek naar de vestigingsmogelijkheden van een hippische campus, qua regie in handen te stellen van de gemeente Weert.

Hierna zijn alle gegevens nogmaals doorgelopen en zijn gesprekken met potentiële gebruikers gevoerd.

Daarbij bleek uiteindelijk dat de geplande voorzieningen op de beoogde locaties ruimtelijk niet mogelijk waren.

Een tweede conclusie was dat een sluitende exploitatie niet haalbaar was.

Voor de beoogde grootgebruiker Citaverde, is qua onderwijsfinanciering beperkt in hun financiële bijdrage, terwijl aan hun opleiding wel een aantal kwalitatieve randvoorwaarden verbonden zijn die tot zeer hoge investeringen zouden leiden.

Gerealiseerde targets versus terugtrekkende overheid

Samen met de provincie zijn wij tot de conclusie gekomen dat het huidige proces van realisering van een hippische campus via HCE en VHH, beter beëindigd kan worden.

Beoogd was om via HCE en VHH een stimulans te geven aan partijen binnen en rondom de hippische sport. Doel was om in Weert een hippische campus van de grond te krijgen, maar vooral met als oogmerk om deze daarna door marktpartijen verantwoord exploitabel te maken en te houden.

Op dit moment concluderen wij als overheden gezamenlijk, dat een aantal gestelde targets verwezenlijkt zijn in het gebied Weert-West:

- De stallen van Rob en Robbert Ehrens zijn gerealiseerd en zijn een succes. Zij hebben inmiddels de status van Nationaal Trainings Centrum gekregen.
- Equestrian Weert/IJzeren man is volop in beweging/groei en eigenaar Provisus investeert volop.
- De herinrichting van het (park)gebied is in de ontwerpfase.
- De Lichtenberg staat voor een grote renovatie en de diverse functies worden in een overkoepelend plan op elkaar afgestemd en gelinkt aan het KMS-/HQ-gebied.

Kortom, de marktpartijen hebben sneller dan verwacht initiatieven opgepakt en uitgevoerd.

Een verdere doorgroei naar een hippische campus willen wij dan ook verder aan deze partijen overlaten. De ervaring leert, dat dit vaak ook leidt tot verantwoordere en haalbare exploitaties. Uiteraard zullen wij, waar nodig en mogelijk, als overheid dit doorgroeiproces stimuleren en faciliteren, maar op dit moment niet forceren door via subsidiegelden een grote investering te laten doen zonder een sluitend businessplan.

Als gemeente Weert ondersteunen wij nog steeds de brede paardensport en zullen, waar mogelijk en wenselijk, de mogelijkheden bezien om concoursen en evenementen te ondersteunen.

Financiële gevolgen

Nadat beide stichtingen (HCE/VHH) ontbonden zijn, worden de resterende gelden teruggestort naar de gemeente en de provincie. De provincie verdeelt het teruggestorte bedrag over de GOML-deelnemers (provincie en gemeenten).

De uitgaven van beide stichtingen worden verantwoord via accountantscontroles.


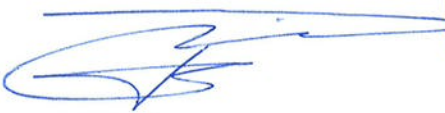
Exacte bedragen worden bij de eindafrekeningen nog getoetst, maar van de beschikbaar gestelde €500.000,- is nog > € 300.000,- in kas. Weert ontvangt hiervan t.z.t. het evenredige deel van de door ons beschikbaar gestelde € 250.000,- en het evenredig deel van de GOML-bijdrage van € 250.000,- als een van de acht deelnemers.

Verder wordt een extra subsidieaanvraag van VHH bij de provincie Limburg ingetrokken.

Een extra aandachtspunt is de uitgave voor een reeds aangelegde kleine buitenbak. Deze bak lag zoals bekend op gemeentegrond, inmiddels is deze grond vervreemd.

De uitgaven voor deze bak zijn onder verantwoordelijkheid van VHH voorgefinancierd door HCE, met als nadrukkelijke afspraak dat, hetzij hiervoor een extra subsidie vanuit de provincie verkregen zou worden, hetzij het bedrag verrekend moest worden tussen VHH en HCE.
De provincie heeft zich inmiddels bereid verklaard deze uitgaven via een extra koplopersubsidie tot maximaal € 70.000,- te dekken.

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders,



G. Brinkman
gemeentesecretaris

A.A.M.M. Heijmans
burgemeester