

Aan de raadsleden

Weert, 26 SEP. 2019

Onderwerp : Parkeerterrein Weert-West  
Uw kenmerk :  
Ons kenmerk : 826766/826823

Beste raadsleden,

Met deze brief informeren wij u over de stand van zaken met betrekking tot het parkeren in Weert-West.

#### **Infrastructuur Weert-West**

In het Ontwikkelkader Weert-West is onder andere een parkeerterrein voorzien in de omgeving Voorhoeveweg/Lichtenbergweg. Met dit parkeerterrein zou tegemoet gekomen worden aan de huidige en toekomstige parkeerdruk in het gebied Weert-West. Met de herinrichting van de openbare ruimte in de omgeving IJzerenmanweg/Voorhoeveweg is het langzaam verkeer (voetgangers, ruiters) gescheiden van het gemotoriseerd verkeer. Dit is gebeurd in de vorm van hagen tussen de rijbaan en het voetpad, aan één zijde van de weg. Daarmee is parkeren aan die zijde in de bermen onmogelijk geworden.

De herinrichting is afgelopen winterperiode uitgevoerd. Verwacht werd dat de parkeerdruk verder toe zou nemen. Om dit te onderbouwen is eerst een parkeerdrukonderzoek uitgevoerd. Aangezien de parkeerdruk in de zomerperiode het grootst is, heeft het onderzoek in juli/augustus plaats gevonden. De resultaten zijn recentelijk ontvangen.

#### **Begroting 2019**

In de Begroting 2019 is een prioriteit van € 350.000,- opgenomen voor de aanleg van een parkeerterrein. Daarbij is een amendement (II.A.1) aangenomen waarin is bepaald dat de prioriteit vetgedrukt wordt, zodat deze prioriteit als raadsvoorstel aan de raad wordt voorgelegd. Conform de Beleidskalender is een voorstel met betrekking tot de parkeerterrein voorzien voor de raadsvergadering van 13 november 2019.

### **Nut en noodzaak**

Hieronder wordt duidelijkheid gegeven over nut en noodzaak van een parkeerplaats in Weert-West, omgeving Voorhoeveweg/Lichtenbergweg.

*De parkeerdruk is het grootst in de omgeving van het zwembad.*

Op piekmomenten loopt het parkeerterrein bij het zwembad het eerst vol. Vervolgens parkeren bezoekers foutief in de directe omgeving van het zwembad. Zij parkeren op de Kazernelaan (tussen fietspad en rijbaan). Dit levert gevaarlijke situaties op. Dit komt enkele malen per jaar voor. Het vergroten van de parkeercapaciteit bij Dennenoord is geen oplossing om het foutief parkeren op de Kazernelaan bij piekmomenten tegen te gaan. De loopafstand tussen Dennenoord en het zwembad is te groot (circa 500 meter) om dit aantrekkelijk te maken voor bezoekers van het zwembad.

*De parkeerdruk in de omgeving Voorhoeveweg/IJzerenmanweg is niet groot.*

De piekmomenten van het zwembad zorgen niet voor een hoge parkeerdruk op de Voorhoeveweg / IJzerenmanweg. Alleen bij (hardloop)evenementen is sprake van hogere parkeerdruk in de omgeving van Dennenoord. Echter, in tegenstelling tot voor de herinrichting van de Voorhoeveweg en IJzerenmanweg, wordt er dan nagenoeg niet foutief geparkeerd.

Resumerend wordt geconcludeerd dat de parkeerproblematiek in Weert-West niet zodanig groot is dat de aanleg van een nieuw parkeerterrein in de nabijheid van de Voorhoeveweg/IJzerenmanweg gerechtvaardigd is.

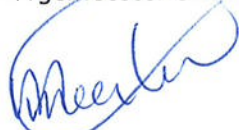
### **Financiële consequenties**

Met dit voorstel valt de prioriteit van € 350.000,-, zoals opgenomen in de Begroting 2019, vrij. Aan deze prioriteit was een jaarlast van € 16.625,- gekoppeld. Dit onderwerp wordt verwijderd van de Beleidskalender.

### **Tot slot**

Heeft u nog vragen? Neemt u dan contact op met Marian Arts. Ze is telefonisch bereikbaar op (0495) 575 221 en per e-mail via [m.arts@weert.nl](mailto:m.arts@weert.nl).

Met vriendelijke groet,  
burgemeester en wethouders



M.J.M. Meertens  
gemeentesecretaris



A.A.M.M. Heijmans  
burgemeester

## RAPPORT



# PARKEERONDERZOEK WEERT-WEST

SCHOUW ROND DE IJZEREN MAN

Opdrachtgever: Gemeente Weert  
Afdeling OG – Openbaar Gebied  
Postbus 950  
6000 AZ Weert  
Contactpersoon: Marian Arts  
Opdrachtgever: Remco Boeren  
☎ +31 495 575216  
✉ M.Arts@weert.nl

Opdrachtnemer: Dux Onderzoek bv  
Contactpersoon: drs. Ton Lunesu  
☎ +31 6 151 00 319  
✉ info@duxint.nl  
Heidenendstraat 40  
5932 XZ Tegelen

Datum 22 augustus 2019

## INHOUDSOPGAVE

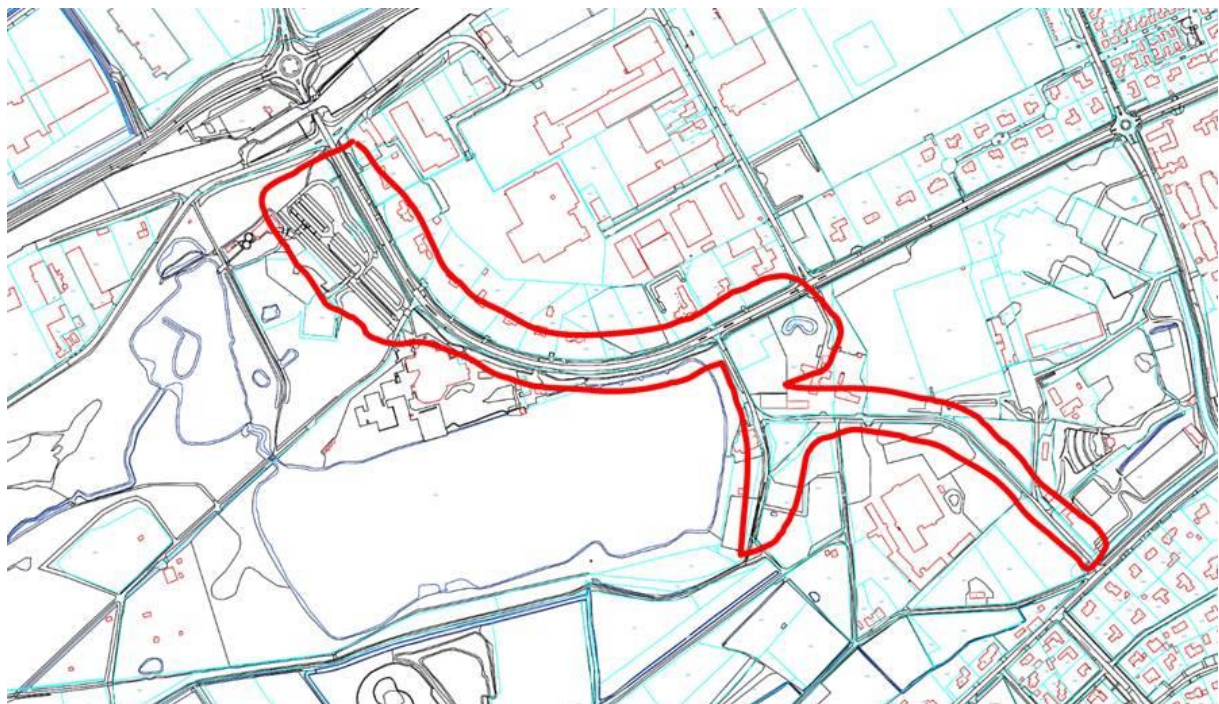
<b>Inhoudsopgave</b>	<b>2</b>
<b>1 Inleiding</b>	<b>3</b>
<b>2 Aanpak</b>	<b>4</b>
2.1 Schouw	4
2.2 Uitvoering	4
<b>3 Resultaten Schouw</b>	<b>4</b>
3.1 Overzicht	4
3.1.1 25 juli	4
3.1.2 27 juli	5
3.1.3 30 juli	5
3.1.4 4 augustus	5
3.1.5 8 augustus	6
<b>4 Overige plekken</b>	<b>7</b>
4.1 Bevindingen	7
4.2 Overige parkeerplaatsen	7
<b>5 Bijlagen</b>	<b>8</b>

## 1 INLEIDING

De gemeente Weert is voornemens een nieuwe parkeermogelijkheid in de buurt van zwembad 'De IJzeren Man' in te richten. In perioden dat het zwembad drukbezocht wordt, is er sprake van parkeeroverlast rond het zwembad. Om tot een goede onderbouwing voor besluiten te komen, wenst de gemeente een schouw te laten uitvoeren. Dux Onderzoek b.v. heeft een onderzoek uitgevoerd in genoemd gebied (zie figuur 1). In het gebied liggen de volgende wegen:

- ✓ Kazernelaan (vanaf Lozerweg/ Industriekade tot aan Havenweg) inclusief het parkeerterrein de IJzeren Man.
- ✓ Voorhoeveweg tot en met parkeerterreinen bij Dennenoord
- ✓ IJzerenmanweg van Voorhoeveweg tot aan Diesterbaan

Figuur 1: Onderzoeksgebied



Vooraf aan het onderzoek is afgesproken dat de onderzoeksactiviteiten worden uitgevoerd bij een temperatuur boven 25°C. Volgens afspraak zou het onderzoek op drie dagen worden uitgevoerd. Door de temperatuurschommelingen en veranderingen in weersomstandigheden is de schouw in vijf dagen uitgevoerd. Op 27 juli zijn we aan onze onderzoeksdag begonnen met de weervervoorzichten dat de dag droog zou blijven en de temperatuur zou stijgen. Deze dag is druilerig begonnen en geëindigd. We hebben onze resultaten toch meegenomen. Ter vergelijking kunt u de uitkomsten zeker meenemen. Om u nog meer cijfers ter vergelijking te bieden, hebben we gemeend gegevens van nog een weekdag te moeten toevoegen. Dit zijn de gegevens van 8 augustus.

Figuur 2: Onderzoeksactiviteiten

Datum	Maximum temperatuur
25 juli	41°C
27 juli	23°C
30 juli	29°C
4 augustus	27°C
8 augustus	25°C

## 2 AANPAK

### 2.1 SCHOUW

Gedurende onderzoeksdagen is tussen 10:00uur en 22:00uur een schouw uitgevoerd in het onderzoeksgebied.

### 2.2 UITVOERING

Tijdens de schouw is gekeken naar de bezetting van de bestaande parkeerplaatsen bij de 'IJzeren Man' en naar parkeren de parkeerplaats en het 'grasveld' bij Dennenoord. Daarnaast heeft Dux Onderzoek b.v., gedurende de dag, naar veranderende parkeersituatie buiten het onderzoeksgebied gekeken. Het voorgaande viel niet binnen de opdracht van het onderzoek. We hebben gemeend, opmerkelijke gebeurtenissen buiten het onderzoeksgebied met u te moeten delen. Opvallende gebeurtenissen ziet u terug in dit rapport. We hebben verschillende situaties op foto vastgelegd.

## 3 RESULTATEN SCHOUW

### 3.1 OVERZICHT

De schouw wordt per dag op de verschillende tijdstippen op de verschillende locaties aan u voorgelegd.

#### 3.1.1 25 JULI

Vandaag is de meest warme dag van onze schouw. Vandaag is ook de enige dag dat we gevaarlijke situaties hebben waargenomen. Aan het begin van de dag loopt de parkeerplaats van de IJzeren Man al snel vol en dat blijft zo tot aan het einde toe. Het is vandaag ook erg druk met fietsers, richting het zwembad en over de Kazernelaan. De fietsers kunnen vaak niet ongehinderd over het fietspad gaan omdat automobilisten hun voertuig via de weg over het fietspad naar het parkeerterrein rijden. Wanneer de dag vordert staan er auto's aan beide zijden van het fietspad. Ook aan de overzijde van de weg, de kant van De Sluis, staan er auto's geparkeerd naast het fietspad. Samenvattend, voor wat betreft het foutparkeren op de Kazernelaan, staan er op deze dag we tientallen -fout- geparkeerde auto's aan beide zijden van de Kazernelaan- vanaf De Sluis tot aan de Havenweg. Vandaag lijkt op een volksverhuizing. We zien meer koelboxen en parasols dan op andere dagen. Een enkeling wordt agressief wanneer ze onze medewerkers in een geel fluoriserend hesje foto's zien maken. Vandaag

komen er ook veel mensen te voet en lopend van het AZC richting het zwembad. We hebben het idee dat er ook auto's op het terrein van de Sluis worden geparkeerd. We zien vandaag ook parkeerders langs het kanaal aan de Lozerweg en aan de Industriekade. Op de Voorhoeveweg is het vandaag druk met mensen die ene parkeerplaats zoeken, we zien geen foutparkeerders op deze weg of op de IJzerenmanweg. De parkeerplaatsen bij Dennenoord zijn de hele dag vol en er is slechts af en toe een lege plek. Ook vandaag zijn er -ondanks de hitte- veel fietsers onderweg bij Dennenoord en staan er veel fietsen geparkeerd. Langs de weg bij het Blauwe Meertje was het vandaag ook drukker dan op andere dagen. Het duurt vandaag lang voordat de parkeerplaatsen leeglopen. Vandaag zijn de Diesterbaan en de Nelissenhofweg, ondanks de drukte, vrij gebleven van geparkeerde auto's.

### 3.1.2 27 JULI

Vandaag is een regenachtige dag en dat zien we terug in onze reflectie. In de ochtend zijn er slechts een paar auto's op de parkeerplaats van de IJzeren Man. Vandaag blijft ook de fietsenstalling van de IJzeren Man grotendeels leeg. Gedurende de hele dag zijn alle straten in het onderzoeksgebied vrij van geparkeerde auto's en in vergelijking met andere dagen is het qua verkeer ook erg rustig in het onderzoeksgebied. Bij Dennenoord is het vandaag erg rustig. Gedurende hele dag staan er slechts tussen de drie en tien auto's op de parkeerplaats. Aan het einde van de dag is de parkeerplaats van de IJzeren Man nagenoeg leeg, er staan geen fietsen meer. Door het regenachtige weer is het vandaag vroeger donker dan op andere dagen.

### 3.1.3 30 JULI

Bij het begin van de dag zijn er al voldoende badgasten die richting het zwembad trekken. De parkeervakken van de parkeerplaats van de IJzeren Man raken vol. In de loop van de ochtend parkeren gasten ook tussen de bomen richting de straatkant en richting de kanaalkant van de parkeerplaats en in de loop van de dag worden ook plekken tussen de bomen richting het fietspad gevonden. Er ontstaan geen gevaarlijke situaties. De Kazernelaan blijft de hele dag vrij van geparkeerde auto's. Het blijft de hele dag zeer druk. De drukte zie je vandaag ook terug rond de fietsenstalling. Deze is helemaal vol en er worden fietsen buiten de stalling neergezet. De voorhoeveweg blijft bijna de hele dag vrij van geparkeerde auto's. Er staat op een paar momenten een auto buiten de parkeerplaats. Bovendien is het de hele dag een komen en gaan van fietsers. Er worden veel fietsen geparkeerd aan beide zijden van Dennenoord. De parkeerplaats en het grasveld zijn bijna de hele dag maximaal gevuld. Gedurende de dag blijven er nog enkele plekken over. En ook vandaag blijven de Diesterbaan en de Nelissenhofweg vrij van geparkeerde auto's.

### 3.1.4 4 AUGUSTUS

Bij aanvang van de onderzoeksdag lopen er ouders met kinderen/ kindwagens richting het zwembad. De fietsenstalling is nog erg leeg. Weinig tot geen mensen (wandelaars/ fietsers) richting het klimbos. Het eerste gedeelte (parallel aan fietsenstalling) van de parkeerplaats is tot 90% gevuld. De parkeerplaats erachter is slechts voor 20% bezet. Restaurant de Sluis is open en op de parkeerplaats staan 2 auto's geparkeerd. Op de kazernelaan staan een paar auto's geparkeerd (in de berm) ter hoogte van de duikvereniging. We weten niet of dit grondgebied van de gemeente of van de duikvereniging is. De auto's staan trouwens niet gevaarlijk geparkeerd. De Voorhoeveweg is vrij van geparkeerde auto's tot aan Dennenoord. Verderop, bij Dennenoord, is het druk met deelnemers aan de Hemaloop (elke 1<sup>e</sup> zondag van de maand). Parkeerplaatsen (incl. het grasveld) zijn 95%

gevuuld. Op parkeerplaats kleden mensen trouwens ook gewoon om. Gezien de drukte valt het op dat er hier slechts één auto verkeerd geparkeerd staat. Op de IJzerenmanweg staan geen auto's geparkeerd en bij de manage staan ook geen auto's. Ter hoogte van de tennisclub is in de ochtend weinig activiteit. Diesterbaan en Nelissenhofweg zijn vrij van geparkeerde auto's. Wanneer de ochtend in de middag overgaat komen er wat meer lege plekken bij de parkeerplaats van de IJzeren Man. Het achterste gedeelte van de parkeerplaats is voor >50% gevuld. De Kazernelaan is vrij van geparkeerde auto's. De Voorhoeveweg, vanaf de IJzerenmanweg tot aan de bosrand is nog steeds druk met lopers en de parkeercapaciteit lijkt net voldoende. (Starten de lopers in tijdvakken?). De IJzerenmanweg, de Diesterbaan en de Nelissenhofweg zijn vrij van geparkeerde auto's. In de namiddag is de parkeerplaats bij de IJzeren Man goed gevuld >75%. De hoek, achteraan, dicht bij De Sluis wordt het minst gebruikt. Je ziet dat het gedeelte onder de bomen meer gebruikt wordt dan in de ochtend. Aan de ingang van de parkeerplaats staan drie auto's fout geparkeerd. Voorhoeveweg vanaf IJzerenmanweg tot aan parkeerplaatsen/bosrand is rustig. Er wordt niet meer gelopen in georganiseerd verband. Het grasveld tegenover Dennenoord is nog voor 30% gevuld. De Kazernelaan is vrij van geparkeerde auto's, op het stukje bij de duikvereniging na, daar staan een paar auto's. De Diesterbaan en de Nelissenhofweg zijn vrij van geparkeerde auto's. In de loop van de avond loopt de parkeerplaats van De Sluis leeg en bij het zwembad staat nog een handvol auto's. De fietsenstalling is ook leeg. De Diesterbaan en de Nelissenhofweg zijn vrij van geparkeerde auto's. Op het grasveld bij Dennenoord staan nog 4 auto's en op de parkeerplaats staan er nog 6.

### 3.1.5 8 AUGUSTUS

In de ochtend staan 30 auto's op de parkeerplaats van de IJzeren Man. Aan de overkant, bij De Sluis, staan 5 auto's op de parkeerplaats. De Kazernelaan is vrij van geparkeerde auto's. De Voorhoeveweg is vrij van geparkeerde auto's en de IJzerenmanweg is ook vrij van geparkeerde auto's. Het grasveld bij Dennenoord is gesloten en blijft dat ook voor de rest van de dag. Naar de middag toe komen er meer auto's aan op de parkeerplaats. Deze is voor >65% gevuld. Bij de ingang staan een paar auto's fout geparkeerd. Er komen gasten per fiets aan en er wordt aan bootcamp gedaan op een rustig stuk van de parkeerplaats. De Kazernelaan is verder vrij van geparkeerde auto's. De Voorhoeveweg is vrij van geparkeerde auto's en hetzelfde geldt voor de IJzerenmanweg. Op de Parkeerplaats bij Dennenoord staan 17 auto's. Later op de middag loopt de parkeerplaats van de IJzeren Man leeg tot >50%. Er komt nog steeds een aantal fietsers aan en er vertrekken mensen per fiets. Alle straten in het onderzoeksgebied zijn vrij van geparkeerde auto's. Op de parkeerplaats bij Dennenoord staan 20 auto's en er staan redelijk veel fietsen aan beide kanten van Dennenoord. In de avond staan bij De Sluis 14 auto's en wat fietsen, op de parkeerplaats van de IJzeren Man staan ongeveer 30 auto's. Op de open plekken wordt aan bootcamp gedaan en ontmoeten lopers elkaar. De Kazernelaan is vrij van geparkeerde auto's. De Voorhoeveweg is vrij van geparkeerde auto's. Op de parkeerplaats bij Dennenoord staan 18 auto's en het grasveld is gesloten. Langs Dennenoord zijn trimmers actief. Op de IJzerenmanweg staan geen geparkeerde auto's.



## 4 OVERIGE PLEKKEN

### 4.1 BEVINDINGEN

Zoals gezegd, we hebben ons ook buiten het onderzoeksgebied begeven. Om met u mee te denken hebben we naar de bezetting van parkeerplekken buiten ons onderzoeksgebied gekeken. We zien, dat wanneer de parkeerplaats van de IJzeren Man volloopt (dat hebben we op twee dagen gezien, met als uitschieter de situatie op 25 juli), mensen ervoor kiezen om zo dichtbij mogelijk te parkeren. Dit betekent dat mensen ook parkeren op plekken waar dat niet de bedoeling is, namelijk op de Kazernelaan tussen fietspad en hoofdweg en naast de hoofdweg. Ons valt op dat we, op deze drukke dag, geen moment hebben waargenomen dat gehandhaafd wordt. We hebben gezien, dat er aan de Industriekade, ter hoogte van de haven van de roeivereniging, nog voldoende plek is. We zagen ook dat automobilisten (op 25 juli) hun auto ook aan de kade van de Lozerweg parkeerden.

### 4.2 OVERIGE PARKEERPLAATSEN

We willen u attenderen op andere parkeermogelijkheden die wij tegenkwamen, waarvan nu niet of bijna niet gebruikgemaakt wordt. Deze plaatsen worden weinig tot niet gebruikt. We noemden hiervoor al de parkeerplaats bij de roeivereniging. Hieronder enkele parkeermogelijkheden.

Figuur 3: Mogelijke parkeermogelijkheden

Parkeerplaats	Gebruik nu
Openluchttheater	nihil
P2 Wega	nihil
P Blauwe meertje	Gemiddeld, wellicht ook uit te breiden mogelijkheden
Lozerweg, aan kanaal	nihil
Industriekade, aan kanaal	nihil
Grasveld Dennenoord	Een aantal keer gesloten tijdens onze schouw, eventueel uit te breiden
P AZC	?

## 5 BIJLAGEN

Hieronder vindt u een twintigtal foto's ter onderbouwing van de opmerkingen in hoofdstuk drie.



Figuur 4: Kazernelaan 25 juli



Figuur 5: Kazernelaan 25 juli



Figuur 6: Kazernelaan 25 juli



Figuur 7: Kazernelaan 25 juli



Figuur 8: Kazernelaan 25 juli



Figuur 9: Parkeerplaats IJzeren Man 25 juli



Figuur 10: Lozerweg aan kanaal 25 juli



Figuur 11: Parkeerplaats IJzeren Man 27 juli



Figuur 12: Parkeerplaats IJzeren Man 27 juli



Figuur 13: Parkeerplaats Dennenoord 27 juli



Figuur 14: Parkeerplaats IJzeren Man 30 juli



Figuur 15: Parkeerplaats IJzeren Man 30 juli



Figuur 16: Parkeerplaats IJzeren Man 30 juli



Figuur 17: Parkeerplaats Dennenoord 4 augustus



Figuur 18: Voorhoeveweg, Dennenoord 4 augustus



Figuur 19: Grasveld Dennen Noord 4 augustus



Figuur 20: Parkeerplaats IJzeren Man 4 augustus



Figuur 21: Kazernelaan Duikclub 4 augustus





Figuur 22: Parkeerplaats Dennenoord 8 augustus



Figuur 23: Parkeerplaats IJzeren Man 8 augustus