

Aan de gemeenteraad van Weert

Weert, 25 mei 2021

Onderwerp : Voortgang herinrichting Stadspark Weert
Kenmerk : 981535/1365900

Geachte raadsleden,

In de raadsvergadering van 9 juli 2020 heeft u ingestemd met het nieuwe ontwerp voor het Stadspark en het bijbehorend budget. In deze raadsinformatiebrief informeren wij u over de stand van zaken.

Vorbereidingen voor de werkzaamheden

Na het zomerreces van 2020 is er hard gewerkt aan de uitwerking c.q. voorbereiding van de diverse werkzaamheden. Er zijn allerlei verschillende onderdelen uitgewerkt en vervolgens allemaal op elkaar afgestemd. Daarom is hier enige tijd overheen gegaan. U kunt hierbij denken aan sanering verontreinigde grond, weghalen oud straatmeubilair/speeltuin, bepalen welke bomen wel of niet gekapt moesten worden, het daadwerkelijk kappen van bomen, weghalen kabels/lantaarnpalen, aanplant bomen/groen, snoeien van bomen, verwijderen paden, detailuitwerking ontwerp, bestek schrijven sanering, aanbesteding diverse onderdelen, realisatie nieuwe paden/nieuw straatmeubilair, opstart archeologisch onderzoek, opvragen ontwerpen speeltuinen, uitwerken bruggen en nog veel andere kleine onderdelen.

Planning werkzaamheden

In het najaar van 2020 is gefaseerd gestart met uitvoeren van de diverse werkzaamheden. Allereerst zijn er enkele bodemverontreinigingen gesaneerd in de voormalige schootsvelden. Ook zijn er een aantal dode bomen gekapt. De bestaande bomen zijn gesnoeid en er is opgeschoond op diverse plekken rond de gracht. Begin 2021 zijn er 26 nieuwe bomen geplant. In de maanden april, mei en juni werd en wordt er gewerkt aan de realisatie van de nutsvoorzieningen en de wandelpaden. Het wandelpad richting de Jan v.d. Croonstraat is op verzoek van Wonen Limburg vervallen. De plaatsing van het straatmeubilair (zoals banken en prullenbakken) en het aanbrengen van de openbare verlichting in de schootsvelden wordt grotendeels voor de zomer afgerond. Ook de grasvelden worden dan deels aangebracht middels zoden (om snel een deel van het park toegankelijk te maken) en deels ingezaaid.

Sanering en archeologisch onderzoek

De aanbesteding voor de bodemsanering op de voorburcht (het voormalige bedrijfsterrein van de houthandel) is doorlopen. De binnengekomen prijzen waren fors hoger dan geraamd. In overleg met o.a. de archeologisch adviseur, civieltechnisch adviseur en de bodemadviseur zijn er slimme keuzes gemaakt bij het archeologisch onderzoek en de saneringswerkzaamheden, waardoor een aanzienlijke bezuiniging op de kosten is bereikt. Hierdoor wordt er binnen het vastgestelde budget gesaneerd en (archeologisch) onderzocht. Ondanks deze bezuiniging worden er qua uitvoering geen concessies gedaan aan het archeologisch onderzoek, de beoogde archeologische sleuven kunnen worden gegraven en onderzocht. In de loop van juni wordt gestart met de sanering op het voorhof. Ook wordt dan, deels gelijktijdig en deels vlak na de sanering, archeologisch onderzoek uitgevoerd. De mogelijkheden worden bekeken (zowel met betrekking tot de saneringswerkzaamheden als de coronamaatregelen) om rondom het onderzoek publieksactiviteiten te organiseren. Vanwege de onzekerheden voor wat betreft de mate van verontreinigingen bij de saneringswerkzaamheden en hetgeen er bij de archeologische werkzaamheden gevonden/opgegraven gaat worden blijft het een continue uitdaging om binnen de budgetten te blijven. Tot op heden is dat gelukt en dat blijft ook onze doelstelling.

Vervolg na de zomervakantie

Na de zomervakantie worden de bruggen en de nieuwe speeltoestellen geplaatst. Voor de realisatie van de speeltoestellen is aan drie fabrikanten gevraagd om een ontwerp te maken. Door kinderen van basisschool De Kameleon is meegekeken naar deze ontwerpen. Naast een interne beoordeling zijn de argumenten van de kinderen meegenomen in de afweging. Uiteindelijk is gezamenlijk één ontwerp gekozen.

De inrichting van de voorburcht staat gepland in de maanden september en oktober, waarna in november ook het groen op die plek aangeplant wordt.

Enkele weken meer nodig

Het was de bedoeling om in september de inrichting van zowel de schootsvelden (het park) als de voorburcht (binnen de gracht) gerealiseerd te hebben (met uitzondering van het groen op de voorburcht). De opening van het nieuwe Stadspark zou dan tijdens de landelijke opening van de Open Monumentendag in Weert op 9 september 2021 hebben kunnen plaatsvinden. En publieke openstelling tijdens de Open Monumentendag op 11 en 12 september.

Helaas zijn de werkzaamheden op de voorburcht dan nog niet voldoende afgerond. Het stadspark deels betrekken bij de Open Monumentendag is wel mogelijk, maar er is dan nog geen volledige openstelling mogelijk. De schootsvelden zijn dan wel gereed en in gebruik en op een gedeelte van de voorburcht kunnen de uitgevoerde archeologische werkzaamheden getoond worden. Maar de speeltuin, de bruggen en de inrichting van de voorburcht zijn dan nog niet gerealiseerd.

De huidige planning is om de inrichting van de schootsvelden en de voorburcht in december 2021 volledig afgerond te hebben.

Toegangspoort


Ondertussen is er een apart traject opgestart om de historische en rijksmonumentale toegangspoort te beschermen en te herstellen. De afgelopen periode is aan één zijde van de poort de klimop afgestorven en mede daardoor, in combinatie met de vele vogels op de poort, vielen er steeds meer stukjes steen van de poort.

Daardoor is besloten om tijdens de werkzaamheden op de voorburcht een noodbrug aan te leggen, zodat er geen zwaar verkeer door de poort gaat. Verder wordt ook extra voorzichtig gewerkt tijdens de sanering nabij de poort en zijn er trillingsmeters aangebracht op de poort en de oude muren, om dit te monitoren.

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders,

 M

M.J.M. Meertens
gemeentesecretaris

 ba

G.J.W. Gabriëls
loco-burgemeester

