

Aan: de raadsleden

Weert, 1 oktober 2018

Onderwerp : Toezegging herplantplicht

Beste raadsleden,

In de vergadering van de commissie Ruimte van 14 november 2017 is toegezegd om u te informeren over de herplantplicht opgenomen in omgevingsvergunningen bouwen. In deze brief leest u het antwoord op toezegging 6169 aan de commissie Ruimte.

Er zijn momenteel 35 adressen welke een landschappelijke inpassing moeten uitvoeren naar aanleiding van uitgevoerde of uit te voeren bouwwerkzaamheden. Deze uitgevoerde controle heeft betrekking op de inpassingsverplichtingen die zijn opgenomen in het bestemmingsplan Buitengebied 2011. De 35 adressen zijn gecontroleerd middels Geoviewer. Er is gecontroleerd of er reeds gestart is met de uitvoering van de bouwvergunning en/of landschappelijke inpassing. Hieruit is het volgende te concluderen:


- 3 Adressen hebben zowel de bouwwerkzaamheden uit de bouwvergunning als de landschappelijke inpassing uitgevoerd.
 - Op deze adressen zal aanvullend een inspectie plaatsvinden met de boomspecialist om te controleren of de landschappelijke inpassing correct is uitgevoerd met de juiste flora.
Wanneer dit juist is uitgevoerd kunnen de zaken worden afgesloten. Als de zaken niet correct zijn uitgevoerd wordt beoordeeld of er aanpassingen moeten worden uitgevoerd of dat met de huidige uitvoering akkoord kan worden gegaan.

- 6 Adressen hebben de bouwwerkzaamheden uit de bouwvergunning uitgevoerd en zijn de landschappelijke inpassingen in uitvoering.
 - Op deze adressen zal aanvullend een inspectie plaatsvinden, nadat de landschappelijke inpassing gereed is, met de boomspecialist om te controleren of de landschappelijke inpassing correct is uitgevoerd met de juiste flora.
Wanneer dit juist is uitgevoerd kunnen de zaken worden afgesloten. Als de zaken niet correct zijn uitgevoerd wordt beoordeeld of er aanpassingen moeten worden uitgevoerd of dat met de huidige uitvoering akkoord kan worden gegaan.

- 5 Adressen hebben de bouwwerkzaamheden uit de bouwvergunning uitgevoerd, maar niet de landschappelijke inpassing.

- Deze adressen zullen worden aangeschreven om de landschappelijke inpassing tot uitvoer te brengen. Hierop zal indien nodig gehandhaafd worden.
- 21 Adressen zijn niet gestart met de werkzaamheden uit de bouwvergunning. Als de bouwwerkzaamheden niet worden uitgevoerd, is de landschappelijke inpassing niet van toepassing.
 - Er zal controle plaatsvinden of de werkzaamheden nog uitgevoerd worden of dat de bouwvergunning kan worden ingetrokken.

Met vriendelijke groet,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Margot van den Broeke', with a large, sweeping flourish extending to the right.

Margot van den Broeke
Hoofd afdeling Vergunningen Toezicht en Handhaving