



AGENDAPUNT-13:

Bestemmingsplan 'Hegstraat 36 - Oeemarkt 11'.

VRAGEN:

1. In Visie op het Stadshart van 2017 werd de Oeemarkt als horecaconcentratiegebied aangeduid. Door o.a. het versterken van de openbare ruimte en de kansen op doorontwikkeling van de Oeemarkt doormiddel van een mix van dag-, avondhoreca en andere concepten, zou juist de Oeemarkt het uitgaansgebied en horecaplein dienen te worden. De Hegstraat wordt in de Visie op het Stadshart van 2017 juist gekwalificeerd als een aanloopstraat waarbij er door ingrepen in de informele structuur juist kansen liggen voor nieuwe, kleinschalige bebouwing, versterking van de woonfunctie en een aantrekkelijke en veilige openbare ruimte.
 - a. *Recent hebben zich diverse nieuwe eetgelegenheden gevestigd op de Oeemarkt en in de toekomst komen er nog meer bij. Is het dan wenselijk om ook aan de achterkant gelijksoortige horeca toe te laten en wijkt u af van de in de Visie op het Stadshart 2017 gekozen strategie van Oeemarkt als horecaconcentratiegebied?*
 - b. *In de Visie op het Stadshart 2017 kwalificeert men de Hegstraat als een aanloopstraat waar kansen liggen voor nieuwe, kleinschalige bebouwing, versterking van de woonfunctie en een aantrekkelijke en veilige openbare ruimte. Waarom zet u niet juist specifiek op deze ontwikkeling in?*