

Aan de gemeenteraad van Weert

Weert, 29 april 2020

Onderwerp : Beantwoording vraag kindvoorziening Altweerderheide
Uw kenmerk :
Ons kenmerk : 18864/1020330

Geachte raadsleden,

In de commissievergadering op 22 april 2020 is bij het agendapunt over de kindvoorziening Altweerderheide toegezegd dat bij Eduquaats zou worden nagegaan of de te vragen huur reëel conform exploitatiekosten is. In deze brief reageren wij op de toezegging.

De kindvoorziening Altweerderheide kent 2 soorten huurders:

1. *Kinderopvangaanbieders die gebruik maken van de 150 unieke m2 die specifiek ten behoeve van deze opvangfuncties worden gerealiseerd.*

Voor deze unieke ruimtes geldt dat Eduquaats huur betaalt aan de gemeente. De huur die de gemeente aan Eduquaats vraagt, wordt door Eduquaats volledig doorbelast aan de opvangpartners die deze ruimtes gaan gebruiken. Hierop wordt door Eduquaats géén korting toegepast.

2. *Sociaal-culturele gebruikers die gebruik maken van de multifunctionele ruimtes in de kindvoorziening.*

Voor deze multifunctionele ruimtes geldt dat Eduquaats géén huur betaalt aan de gemeente. Eduquaats zal aan gebruikers van deze ruimtes een maatschappelijk huurtarief in rekening gaan brengen. De exacte hoogte van dit tarief is op dit moment nog niet bepaald. In ieder geval zullen de exploitatiekosten van Eduquaats (gas, water, elektra, schoonmaak etc.) hiermee moeten worden afgedekt. Eduquaats gaat vóór start bouw met alle sociaal-culturele medegebruikers afspraken maken over het gebruik van de voorziening en het tarief dat hiervoor in rekening wordt gebracht.

Met vriendelijke groet,
namens burgemeester en wethouders,

Hans Jansen
Hoofd afdeling OCSW

Deze brief is digitaal vervaardigd en daarom niet ondertekend