

Aan de fractie van DUS Weert

Weert, **3 DEC. 2021**

Onderwerp : vragen agendapunt 15 commissie R&E
Uw kenmerk :
Ons kenmerk : 1481214/1521422

Beste fractieleden van DUS Weert,

Op 3 december 2021 heeft u vragen gestuurd over agendapunt 15 van de commissie R&E. Dit is de evaluatie en aanpassing van het beleid voor de huisvesting van internationale werknemers.

Vraag 1. Hoe groot is het aantal woningen in de gemeente Weert waar internationale werknemers zijn gehuisvest?

Antwoord: Hier kan geen antwoord op gegeven worden omdat ook veel woningen worden gehuurd door internationale werknemers zelf en soms ook worden gekocht door internationale werknemers die zich gevestigd hebben in Weert. Het gaat dan om huishoudens en long stay.

Vraag 2. Wat is de stand van zaken van de controles die zouden plaatsvinden bij particulieren met betrekking tot het aantal personen dat aanwezig is in woningen en wat zijn de resultaten van die controle?

Antwoord: Vanwege Corona hebben de controles afgelopen periode op een laag pitje gestaan. Er hebben zich geen excessen voorgedaan.

Vraag 3. Worden er bij LTT ook internationale werknemers gehuisvest? Is daar al een vergunning voor afgegeven of wordt dit door het opnemen van 10 overnachtingsplekken bij ieder transportbedrijf in het voorgestelde beleid geregeld?

Antwoord: Nee, de regeling bij transportbedrijven is niet vergelijkbaar met de regeling voor short-stay. Bij transportbedrijven gaat het om overnachting van vrachtwagenchauffeurs in verband met de werktijdenregeling. Dat is meer vergelijkbaar met een hotelfunctie, er is geen sprake van verblijf. Er is nog geen vergunning afgegeven voor de logiesfunctie bij LTT. Beleidsmatig wordt hier overigens geen wijziging voorgesteld. Aangezien het bestemmingsplan hier niet in voorziet is er wel een vergunning nodig, wil men van de regeling gebruik maken.

Vraag 4. Huisvesting op het agrarisch bedrijf voor maximaal 30 personen. De mensen hoeven niet persé op het agrarisch bedrijf werkzaam te zijn. De vergunning is permanent. Is het wel raadzaam dat de mensen niet per se op het agrarisch bedrijf werkzaam hoeven te zijn?

Stel dat agrariërs uit de grensstreek de huisvesting van internationale werknemers als een verdien model gaan zien, bij hun bedrijf huisvesting gaan realiseren en deze gedurende het jaar door gaan verhuren aan werknemers die nagenoeg alleen werkzaam zullen zijn voor bedrijven in België.

Antwoord: Het gaat om het maken van een haalbare business case voor de agrarische bedrijven. Veel agrarische bedrijven werken met seizoenarbeiders en hebben in het oogst seizoen veel mensen nodig. Maar dan zou de huisvesting in de rest van het jaar leeg staan. Het gaat er om dat er efficiënt gebruik gemaakt wordt van de beschikbare capaciteit en dat bedrijven elkaar op die manier kunnen helpen. Overigens wordt er beperkt gebruik gemaakt van de mogelijkheid om werknemers te huisvesten op een agrarisch bedrijf. De arbeidsmarkt houdt niet op bij de grens. Verder zijn er agrarische bedrijven in bijvoorbeeld Stramproy die ook een vestiging hebben in België. Wij hebben gelet op bovenstaande niet de indruk dat dit als verdienmodel wordt ingezet.

Vraag 5. In het voorgestelde beleid mogen bij ieder transportbedrijf maximaal 10 overnachtingsplekken worden gerealiseerd. Moet voor de personen die daar overnachten toeristenbelasting worden betaald? Zo ja hoe wordt dat dan geregeld?

Antwoord: Ja. Voor het verstrekken van overnachting aan personen die niet ingezet zijn is inderdaad toeristenbelasting verschuldigd. Dit verloopt via de BSGW.

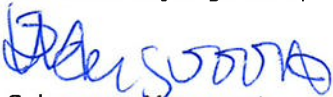
Vraag 6. Kan er een andere inschrijving- en uitschrijvingprocedure worden gehanteerd die tot minder problemen leidt. Bijvoorbeeld de verantwoordelijkheid bij de ondernemer leggen.

Antwoord: Nee, dit is aan wettelijke regels verbonden. Wel wordt de mogelijkheid voor het werken met een machtiging onderzocht bij uitschrijving. Een dergelijke machtiging wordt dan verstrekt bij de inschrijving.

Vraag 7. De afspraak was 3 grootschalige locaties op bedrijventerreinen met een maximum van 1000 personen. Klopt het dat dit dan de laatste locatie is?

Antwoord: Ja, zoals in de vorige evaluatie is aangegeven kan de opgave voor short stay huisvesting groter worden. In dat geval wordt een voorstel hierover aan uw raad voorgelegd. Met voorlegend voorstel komen we uit op een totale capaciteit voor 703 personen in grootschalige huisvesting en halen we de beoogde 1.000 niet. De verwachting is dat de opgave groter wordt.

Met vriendelijke groeten,



Selma van Mensvoort
Hoofd afdeling Ruimte & Economie