

Aan de raadscommissie Ruimte en Economie
CC Aan de gemeenteraad van Weert

Weert, 20 oktober 2021

Onderwerp : Beantwoording vraag Commissie R&E over voortgang specifieke activiteiten
Weerter Routekaart Energietransitie (toezegging)

Geachte raads- en commissieleden,

In de commissievergadering van 22 september 2021 is door de heer Sijben een vraag gesteld over Weerter Routekaart Energietransitie. Hieronder volgt ons antwoord.

Vraag

Kan een kort overzicht van de resultaten van de projecten “Warm wonen Weert”, “Energiefonds” en “publieke ontzorging” tot nu toe zal voor de volgende commissievergadering R&E schriftelijk aan de raad beschikbaar worden gesteld?

Antwoord

Warm Wonen in Weert

Warm Wonen in Weert is de campagne in Weert waarmee inwoners (woningeigenaren én huurders) worden gemobiliseerd om hen woning te verduurzamen. Dit gebeurt door middel van bewustwordingsactiviteiten en ontzorging. Warm Wonen in Weert heeft de afgelopen jaren ingezet op het isoleren van woningen in Weert. Dat werd met name gedaan door campagnes, informatieavonden en huisbezoeken. Een info-avond wordt gepland nadat alle adressen in een bepaalde wijk in Weert een enquête hebben gekregen met vragen naar verbruiksgegevens van de woning. Op basis daarvan kunnen inwoners ook een afspraak maken met energieverkenner, die een gepersonaliseerd advies met energiebesparende maatregelen opstellen na een huisbezoek.

De laatste wijken/dorpen die de brief ontvangen zijn Tungelroy, Stramproy en Altweerderheide. Warm Wonen in Weert heeft daarnaast in 2020 een RRE-subsidie ontvangen van de Rijksoverheid, die bij moet dragen aan directe CO2-reductie. Ten eerste is deel van het budget uitgegeven aan Gamma cadeaupassen voor alle inwoners die een enquête invullen op de website. Omdat de cadeaupassen niet zo vaak werden ingeleverd als beoogd was, worden deze nu ingewisseld voor een pakket met kleine energiebesparende middelen. Van het RRE-budget wordt de eerste lichte Junior Energiecoach ook betaald, en wordt een project met middelbare school Het College gestart. Om ervoor te zorgen dat meer inwoners hun huis gaan isoleren of andere maatregelen nemen, worden er nieuwe energieverkenner geworven.

Het Plan van Aanpak voor 2022 is bijna gereed en zal begin volgend jaar naar de raad komen om de gereserveerde middelen uit de reserve energietransitie vrij te maken voor het project.

Experiment Publieke Ontzorging

De pilot Publieke Ontzorging, is een 3-jarig kennis en leertraject waarbij onderzocht wordt hoe woningeigenaren hun woning toekomstbestendig kunnen verbouwen en verduurzamen. Binnen de wijk Biest worden voor 3 a 4 woningen die kenmerkend zijn voor Weert, een standaard aanpak ontwikkeld die in een later stadium op grote schaal kan worden uitgerold. De experiment kan beschouwd worden als het ontwikkeltraject van Warm Wonen in Weert. De gemeente Weert werkt binnen een projectorganisatie (Doetank) met 3 andere gemeenten (Leusden, Emmen en Veldhoven) en diverse kennis- en ontwikkelpartijen. Kennis en ervaring wordt onderling maar ook breder gedeeld. Gemeente Weert heeft subsidie ontvangen voor dit project, waarmee alle kosten gedekt worden. Ook de kosten voor de externe projectleider die hiervoor is aangetrokken. Momenteel vindt een wijkverkenning plaats en worden huiseigenaren benaderd voor de pilot. Nadat de standaard aanpakken zijn ontwikkeld zal opschaling en doorontwikkeling plaatsvinden (in samenwerking met Warm Wonen in Weert). De rol van gemeente Weert ligt vooral in het mee-ontwikkelen, de opschaling, het enthousiasmeren en proberen te verleiden van woningeneigenaren om hun woning toekomstbestendig te maken.

Energiefonds

In februari is het actieplan vastgesteld waarbij ook een Weerter Energiefonds is voorgesteld. Het energiefonds is bedoeld om specifieke doelgroepen te faciliteren, waarvoor op dit moment geen geschikte alternatieven zijn, zoals:

1. Maatschappelijk vastgoed, niet in eigendom van de gemeente
2. Verenigingen in Weert
3. Bedrijven in Weert
4. Particuliere woningeigenaren die niet in aanmerking komen voor Duurzaam Thuis regeling van de Provincie Limburg.

Het opzetten van een gemeentelijk energiefonds is complex en vereist specifieke juridische aandacht. Er wordt samengewerkt met stichting SVn, die nu al startersleningen verzorgt. Ook zijn zij de partij die de Duurzaam Thuis regeling van de provincie Limburg uitvoert. Momenteel worden de opgestelde beleidsregels juridisch getoetst. Hierbij is reeds geconcludeerd dat dit fonds niet gebruikt kan worden voor particuliere woningeigenaren, tenminste niet op een directe wijze. Wel kunnen projecten ondersteund worden waarmee op indirecte wijze inwoners gefaciliteerd worden, zoals bij het zonnedak van Nering Bögel gebeurt. Verwacht wordt dat het fonds begin volgend jaar operationeel is.

Met vriendelijke groet,

Tjalle Fijlstra,
Duurzaamheidscoördinator