

DUS Weert onafhankelijke politieke beweging  
t.a.v. de heer P. Weekers

Weert, 13 juni 2022

Onderwerp: plannen voor appartementen in Sint Josephkerk op Keent  
Uw kenmerk:  
Ons kenmerk: 1703047 / 1703053

Beste heer Weekers,

Op 9 juni 2022 heeft u vragen gesteld. Deze vragen gaan over voorgenomen plannen voor de realisatie van appartementen in de Sint Josephkerk op Keent. Hieronder ontvangt u de antwoorden.

*Vraag 1.*

*Heeft de kopende partij al een aanvraag ingediend voor de bouw van appartementen?*

Antwoord:

Nee, er is geen aanvraag Omgevingsvergunning ingediend.

*Vraag 2.*

*Heeft het college al toestemming gegeven voor de bouw van deze appartementen?*

Antwoord:

Nee, het college heeft hierover geen besluit genomen. Er is geen principeverzoek ingediend.

*Vraag 3.*

*Is er door de gemeente een termijn gesteld aan de ontbindende voorwaarden?*

Antwoord:

De gemeente Weert heeft geen invloed op ontbindende voorwaarden in de koop-overeenkomst tussen verkoper en koper en kan daar dus ook geen termijn aan stellen.

*Vraag 4.*

*Moet er voordat de koper over kan gaan tot transformatie naar appartementen een bestemmingsplanwijziging komen?*

Antwoord:

Om appartementen te kunnen realiseren in het kerkgebouw is onder andere een bestemmingsplanwijziging nodig en een omgevingsvergunning bouwen en wijziging van een rijksmonument.

*Vraag 5.*

*Is er al een aanvraag tot wijziging van het bestemmingsplan ingediend?*

Antwoord:

Nee, er is geen aanvraag tot wijziging van het bestemmingsplan ingediend.

Met vriendelijke groeten,



Selma van Mensvoort  
hoofd afdeling Ruimte & Economie

Bijlagen: -