

PvdA en Groen Links
p/a Mevrouw F. Kadra
Kruisstraat 71
6006 ZK WEERT

Weert, **10 DEC. 2020**

Onderwerp : vragen over versneld investeren in leefbaarheid Keent en Moesel
Uw kenmerk :
Ons kenmerk : 1207343/1210097

Beste mevrouw Kadra en mevrouw Manders,

Op 18 november 2020 hebben wij een brief van u ontvangen. In deze brief stelt u een aantal vragen. Hieronder krijgt u antwoord op uw vragen.

Algemeen

Het door u aangegeven, door het rijk in het kader van de begroting wonen 2021 in te stellen fonds voor verbetering van de leefbaarheid, maakt deel uit van een breed pakket aan plannen voor woningcorporaties.

De gemeente Weert is proactief waar het gaat om het volgen van subsidiemogelijkheden en het aanvragen van subsidies/bijdragen voor projecten in de gemeente Weert. Zo is recentelijk door het rijk aan de gemeente Weert een bedrag van € 624.260,- toegekend voor de huisvesting van kwetsbare doelgroepen. Criteria voor bepaalde subsidiemogelijkheden bepalen of de gemeente Weert daadwerkelijk voor een bijdrage in aanmerking kan komen.

Voor de woningbouwimpulsregeling van het rijk dienen bijvoorbeeld projecten een minimale omvang van 500 woningen te omvatten. Mede dank zij een lobby van de provincie Limburg, met inbreng van de gemeente Weert, wordt dit aantal bij de volgende tranches verlaagd naar 200 woningen. Zo komt de regeling dichterbij voor Weert. Vaak dient er sprake te zijn van een bepaalde cofinanciering. Het is niet altijd vanzelfsprekend dat cofinanciering geborgd is, zeker niet wanneer de begroting van de gemeente hierin niet voorziet. Daarom dient een slag om de arm gehouden te worden.

Vragen en antwoorden

Vraag 1:

Heeft het college kennisgenomen van het feit dat er voor het jaar 2021 een volkshuisvestingsfonds komt voor het verbeteren van de leefbaarheid van wijken en het stimuleren van verduurzaming van huurwoningen?

Antwoord:

Ja, wij hebben kennis genomen van de plannen die in de rijksbegroting ten aanzien van wonen staan, waaronder de versterking van de leefbaarheid in grensregio's en in krimpgebieden.

Vraag 2:

Is het college het met GroenLinks en PVDA eens dat dit fonds een unieke mogelijkheid biedt om de leefbaarheid in de wijken Keent en Moesel te vergroten en de verduurzaming van de huurwoningen in deze wijken versneld te verbeteren?

Antwoord:

Wij onderschrijven uw standpunt dat dit een mogelijkheid biedt om extra middelen te genereren om de leefbaarheid in Keent en Moesel te verbeteren. Echter de criteria zijn nog niet bekend. En als Weert aan alle criteria voldoet is het nog niet vanzelfsprekend dat ook een bijdrage toegekend wordt.

Vraag 3:

Is het college bereid om samen met Wonen Limburg en eventuele andere gemeenten uit de regio Midden-Limburg op korte termijn een aanvraag in te dienen om aanspraak te maken op middelen uit dit volkshuisvestingsfonds?

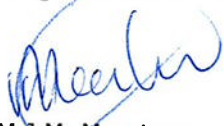
Antwoord:

Wij gaan zeker een aanvraag indienen zodra dit mogelijk is en zodra de criteria bekend zijn en hieraan voldaan wordt. Dit gebeurt in overleg met Wonen Limburg. Er kan overigens op dit moment nog geen aanvraag ingediend worden.

Tot slot

Heeft u nog vragen? Neemt u dan contact op met Marian Arts. Ze is telefonisch bereikbaar op (0495) 575 221 en per e-mail via m.arts@weert.nl.

Met vriendelijke groeten,
Burgemeester en wethouders,



M.J.M. Meertens
gemeentesecretaris



C.C. Leppink-Schuitema
burgemeester