

OZB tarieven

Tijdens de informatiemarkt voor de kadernota op 9 juni 2021 is gevraagd om aanvullende informatie over de OZB ten opzichte van andere gemeenten zowel in € als in tarieven:

Vergelijking op basis van baten (€ *1.000) Bron: FINDO	OZB baten per inwoner		Baten bij 50.105 inwoners € *1.000		Verschil met Weert	
	OZB-W	OZB-NW	OZB-W	OZB-NW	OZB-W	OZB-NW
Weert**	131	83	6.568	4.141	-	-
Gemiddeld vergelijkbare gemeenten *	132	121	6.604	6.083	36	1.942
Gemiddeld Limburg	157	132	7.866	6.614	1.299	2.473
Gemiddeld 50.000-100.000 inwoners	137	106	6.864	5.311	297	1.170
Gemiddeld 20.000-50.000 inwoners	147	88	7.365	4.409	798	268

* vergelijkbare gemeenten: Harderwijk, Veenendaal, Kampen, Tiel, Venray

** Weert gecorrigeerd voor amendement bij belastingverordeningen in december 2020

Vergelijking op basis van tarieven

OZB Tarieven 2021	Weert	vergelijkbare gemeenten *	Limburg (ongewogen)
OZB Niet-woningen Eigenaar	0,2279	0,2875	0,3021
OZB Niet-woningen Gebruiker	0,1477	0,2187	0,2451
OZB Woningen Eigenaar	0,1105	0,1210	0,1448

Effect als we zouden ophogen tot bovenstaande tarieven (bedragen in € *1.000)

	Begroot 2022	vergelijkbare gemeenten *	Limburg (ongewogen)
OZB Niet-woningen Eigenaar	2.736	715	890
OZB Niet-woningen Gebruiker	1.490	716	982
	4.226	1.432	1.873
OZB Woningen Eigenaar	6.701	638	2.080
Totaal	10.927	2.069	3.953

In de kadernota is het taal OZB op € 1.250k gesteld, kan verschillend verdeeld worden	Voorstel in de kadernota **	Naar rato van afwijking zou het zijn:	
		vergelijkbare gemeenten *	Limburg (ongewogen)
OZB Niet-woningen Eigenaar	566	435	414
OZB Niet-woningen Gebruiker	305	435	456
	870	870	870
OZB Woningen Eigenaar	380	380	380
Totaal	1.250	1.250	1.250

* vergelijkbare gemeenten: Harderwijk, Veenendaal, Kampen, Tiel, Venray (ongewogen gemiddelde)

** de OZB Niet-woningen is in de kadernota verdeeld naar rato van de baten