

Schriftelijke vragen

Agendapunt 11

Uitvoeringsprogramma 2022 / prestatieafspraken 2021-2022

In het activiteitenoverzicht van Wonen Limburg staat: “investeren in het draagvlak onder bewoners. Als we gaan investeren in alternatieve technieken, moeten we zeker weten dat we bewoners daarin meekrijgen”. Wat wordt er bedoeld met draagvlak creëren voor alternatieve *technieken*? Geldt dit ook voor alternatieve woonvormen?

Het gemiddelde energielabel is energielabel B. Echter, heb ik vernomen dat er nog woningen/appartementen worden aangeboden met energielabel G (slotstraat Biest). Klopt dit? Indien ja, worden er, naast de inzet van energiecoaches, tijdelijke maatregelen getroffen om deze appartementen te verduurzamen voordat de grotere gebiedsontwikkelingen starten?

We zien een trend van eenpersoonshuishoudens ontstaan. Het is dan ook voor te stellen dat er appartementen verhuurd worden aan één persoon, terwijl dat appartement eigenlijk bedoeld is voor meerdere personen. Hoe gaan partijen hier mee om, indien dit probleem bekend is?

Wordt er ook gekeken naar andere verhuurmodellen in bestaande panden? Daarmee bedoel ik bijvoorbeeld het ‘friends-concept’.

[‘Friends-concept’ woontoren Overhoeks | Amsterdam Woont](#)

[Starters wonen steeds vaker volgens ‘friends-concept’ \(huurwoningen.nl\)](#)

Er is een andere trend gaande over collaboratieve woonvormen. Wonen Limburg spreekt in haar activiteitenoverzicht over ‘betaalbare collectieve woonvormen’. Wordt hier hetzelfde mee bedoeld? Zo nee, staat de gemeente open voor deze trend?

Martijn Smolenaers

Weert Lokaal