

Verslag vergadering Adviescommissie Cultuurhistorie 5 juli 2017

Aanwezig

Voorzitter	Wethouder Gabriëls
Secretaris	Mevrouw Jongeling
2 ^e secretaris	De heer Truyen
Commissieleden	Mevrouw Beckers en de heren Bukkems, Kremers, Lammeretz, Van den Berg en Verhaag

1. Opening

De voorzitter opent de vergadering en heet allen welkom. Hij memoreert dat de commissie afscheid neemt van mevrouw Beckers. Haar zittingstermijn als monumentendeskundige in de monumenten-welstandscommissie is per 1 september 2017 verstreken. Haar lidmaatschap van de commissie Cultuurhistorie is daaraan verbonden. De voorzitter bedankt mevrouw Beckers voor de zes jaren van deskundig advies, waarmee zij ook vaak een kijkje gaf over de grens naar andere gemeenten.

Mevrouw Beckers heeft de werkwijze in Weert met de monumenten-welstandscommissie en commissie cultuurhistorie als positief ervaren. Er is veel activiteit en Weert onderscheidt zich daarmee van andere gemeenten.

2. Vaststellen agenda

De agenda wordt ongewijzigd vastgesteld.

3. Vaststellen verslag van 8 juni 2017 en actielijst

Het verslag en de actielijst worden ongewijzigd vastgesteld.

4. Mededelingen organisaties

a. Molenstichting Weerterland

Afgelopen zaterdag was er een bijna-ongeval bij de St. Jansmolen. Het ontbreekt aan een deugdelijke terreinafscherming rondom. Dit wordt nu met voorrang gerealiseerd vanuit het restantbudget RI&E.

Het bestuur van de Molenstichting heeft het college van B&W schriftelijk laten weten het beheer van de vier gemeentelijke molens per direct tot 1 januari 2018 te bevrozen. De stichting hoopt dat de verschillende lopende zaken voor het eind van het jaar worden opgelost. Zo niet dan zal de stichting het contract met de molenaars opzeggen en wordt opheffing van de stichting overwogen. De heer Van den Berg benadrukt dat de wethouder en beleidsadviseur monumenten geen blaam treft. De wethouder wijst er op dat er ook veel zaken goed gaan.

b. Peel, Maas & Kempen

Op Laarveld 2 zijn veel vondsten gedaan, zoals erven met putten uit de laat-Romeinse tijd en Middeleeuwen.

PM&K biedt hulp aan bij archeologisch onderzoek rond het kasteel op de Biest en verzoekt op de hoogte te worden gehouden van ontwikkelingen.

c. Heemkundecomité Stramproy

De realisatie van een toilet in het molenmagazijn bij de St. Jansmolen is in handen gegeven van een lokale aannemer. De planning volgt binnenkort. Het Heemkundecomité zou middelen sparen door zelfwerkzaamheid en deze inzetten voor onder andere het toegankelijk maken van het gebouw voor minder validen. Daarnaast dient een gebruiksovereenkomst te worden opgesteld.

Op 5 augustus is er een excursie naar Delft.

d. Aldenborgh

Gisteren vond het programma van de cultuurhistorische zomer 'Gluren bij de burens' plaats in Buggenum. Er waren ruim 200 bezoekers.

Op 13 juli is er de grote zomere excursie naar Moers vanwege de banden met de familie Van Horne.

e. Limburgs Geschied- en Oudheidkundig Genootschap

Geen mededelingen.

5. Mededelingen gemeente

a. Stand van zaken Mouttoren en Kraan vm. LBB

Aanstaande dinsdag wordt de uitvoerbaarheid van de moties die ingediend zijn bij behandeling van de Kadernota (voorjaarsnota) behandeld in het college van B&W. Daar is ook een motie over de Mouttoren bij. Naar aanleiding van de stellingname van de raad en de publieke belangstelling is de projectontwikkelaar bereid de plannen aan te passen. De mogelijkheden voor behoud van de toren en herplaatsing van de kraan worden nu onderzocht.

De commissie wijst er op dat de status als gemeentelijk monument subsidiemogelijkheden biedt. Ook geeft dit meer mogelijkheden om van regels van het Bouwbesluit af te kunnen wijken. Dit kan nuttig zijn bij herbesteding.

De procedure tot aanwijzing van de Mouttoren is nog niet gestart.

b. Open Monumentendag 2017

De voorbereidingen zijn in volle gang, naast 25 monumenten in Weert nemen 7 molens uit Kempen~Broek deel, waarvan ook Belgische. Dit grensoverschrijdende programma, waar ook de Bocholter Graven deel van uit maak, is een primeur.

c. Erfgoedprijs 2017 / Maand van de Geschiedenis

Hierover is momenteel geen nieuws te melden.

d. Stand van zaken handhaving Odamolen en Broekmolen

Volgens afspraak heeft de heer Rubingh een plan van aanpak opgesteld voor de noodzakelijke werkzaamheden aan de molen. Op 22 juni is dat bij de molen besproken.

Op 26 juni zijn opnames gedaan voor het opstellen van offertes (schilder, timmerman).

Een afspraak om deze offertes te bespreken, moet nog gemaakt worden. Een overzicht van de subsidiemogelijkheden (rijk, provincie en gemeente) is hr. Rubingh aangereikt en hulp is toegezegd bij het aanvragen ervan.

De meest dringend noodzakelijke klus (sluiten van het raamluik in de kapzolder) heeft hr. Rubingh dezelfde dag uitgevoerd. Daarnaast is een lessenaar van de vader van de vorige molenaar op verzoek overgedragen aan de heer Nijs.

Wat betreft de Broekmolen is pas onlangs uitsluitsel gekregen van het Vlaamse waterschap. Zij trekken de zaak in. Nu dit bekend is, worden de reële scenario's onderzocht en deze zullen ter besluitvorming aan het college worden aangeboden na het zomerreces.

e. Teksten jaarverslag monumenten en archeologie 2016

De commissie heeft de teksten van het jaarverslag ontvangen. Deze teksten worden in het kader van integratie van de erfgoeddisciplines opgenomen in het jaarverslag van het Erfgoedcluster. Er zijn geen opmerkingen bij de teksten.

f. Borden-actie ANWB

In de loop der tijd zijn door de ANWB in heel Nederland bruine informatieborden op of bij monumenten geplaatst. Helaas is hiervan geen lijst bijgehouden. Veel van deze borden zijn verouderd, vaal en onleesbaar geworden. De ANWB biedt aan de helft te betalen bij vervanging (de kosten van een bord bedragen € 300,- bij klein formaat). Om overzicht te krijgen worden de borden in Weert nu eerst geïnventariseerd. Mevrouw Jongeling doet een oproep aan de leden van de commissie haar te informeren (foto en locatie).

g. Archeologie

De leden hebben de vorige vergadering beloofde rapporten ontvangen. Als daar opmerkingen bij zijn, kunnen deze via de mail worden doorgegeven aan de heer Truyen. Voorts meldt heer Truyen de volgende punten:

- Kievitspeelweg 38a bij de inspectie is een middeleeuws erf met waterput (plaggenput) aangetroffen.
- IVO-B Recollectenstraat 5: conclusie is dat er een vervolgonderzoek noodzakelijk is. Het PvE wordt momenteel opgesteld.
- Op 10 mei was een bijeenkomst ter voorbereiding van de Limburgse Archeologiedagen in Roermond. De gemeente Weert gaat dit jaar voor het eerst deelnemen. De dagen worden gehouden van 13 t/m 15 oktober 2017.
- Waterput: lezing voor stichting de Aldenborgh op 8 mei bij Antje van de Statie werd bijgewoond door 143 personen.

- Eindrapport Natuurcompensatie De Krang en Tungelroysewallen is gereed. Er blijkt geen vervolgonderzoek noodzakelijk.
- Conceptrapport IVO-B van het perceel Kruispeel (Les Beaux Champs voormalig gebr. Cuypers) is gereed. Er blijkt geen vervolgonderzoek noodzakelijk.

6. Archeologische beleidskaart

De toegestuurde versie van de archeologische beleidskaart is alweer achterhaald. Ter vergadering wordt de meest recente versie in IMRO-formaat toegelicht.

De heer Verhaag heeft diverse opmerkingen en stuurt deze aan de heer Truyen ter verwerking. Dit betreft onder andere de watermolen en schansen in Stramproy.

7. Terugkoppeling uit Monumenten-welstandscommissie (22 juni 2017)

Mevrouw Beckers licht de betreffende monumentenadviezen toe. Naast de adviezen bij monumenten, behandelt de monumenten-welstandscommissie plannen in de stads- en dorpsgezichten. Deze worden normaliter niet toegelicht. Echter, het geval van Kerkstraat 137 verdient aandacht. Het betreft een pand uit begin jaren '60 van de Weerter architect Piet Coenders. Nieuwe eigenaren willen het pand isoleren en een facelift geven. In goed overleg met de architect is dit plan in goede banen geleid. Gelukkig lag dit pand in een beschermd gezicht; anders was het niet om advies voorgelegd aan de commissie. Hiermee wijst mevrouw Beckers op het belang van de omgeving voor een monument.

8. Rondvraag

Geen vragen.

9. Sluiting

De voorzitter sluit de vergadering om 16.45 uur. Aansluitend wordt het monumentenbord op het Fatima Huis onthuld en de gedenksteen ter afsluiting van de herinrichting van het plein.

Vastgesteld in de vergadering van 28 september 2017,

G. Gabriëls, voorzitter

J. Jongeling, secretaris

NB Actielijst op bladzijde 6

Actielijst n.a.v. vergadering Commissie Cultuurhistorie 5-7-2017

Vergadering	Actiepunt	Planning	Actie door
29 apr 08	1. Oplossing voor archeologische informatieborden Molenakker voorleggen aan B&W, inclusief recente locaties (opnemen in werkplan herijking)	3 ^e kwartaal 2017	OSCW
30 april 15	2. 3 schuilbunkers kazerneterrein t.b.v. gemeentelijke monumentenlijst, plus inventarisatie KMS-terrein op potentiële monumenten	4 ^e kwartaal 2017	RB/m&a
10 dec 15	3. Inventarisatie binnenterreinen poorten opvragen bij Erfgoedcluster en VVVCW en CMW polsen voor gebruik	3 ^e kwartaal 2017	RB/m&a
7 feb 16	4. Stand van zaken handhaving Broekmolen	3 ^e kwartaal 2017	VTH
31 mrt 16	5. Handhaving Hoogstraat (Tiptop)	4 ^e kwartaal 2017	RB/VTH
13 okt 16	6. Stand van zaken torenuurwerk Swartbroek	4 ^e kwartaal 2017	OCSW
19 jan 17	7. Voordragen archeologische sites voor gemeentelijk monumentenregister	3 ^e kwartaal 2017	OCSW
2 mrt 17	8. Voortgang Stationstunnel	3 ^e kwartaal 2017	OG
8 jun 17	9. Voortgang waterput Markt	3 ^e kwartaal 2017	OCSW