

Verlag vergadering Adviescommissie Cultuurhistorie 28 september 2017

Aanwezig

Voorzitter	Wethouder Gabriëls
Secretaris	Mevrouw Jongeling
Commissieleden	De heren Bukkems, Ellens, Kremers, Lammeretz en Verhaag
Bij punt 6	De heren Veenstra (CroonenBuro5), Spiertz en De Monte (Jongen-Meulen), Verhappen (projectleider Werthaboulevard gemeente Weert) en Van der Wijst (stedenbouwkundige gemeente Weert)
Afwezig	De heer Truyen

1. Opening

De voorzitter opent de vergadering. Hij heet in het bijzonder de heer Ellens welkom. Deze is als monumentdeskundige de opvolger van mevrouw Beckers. Vervolgens stelt iedereen zich kort voor.

2. Vaststellen agenda

De agenda wordt ongewijzigd vastgesteld.

3. Vaststellen verslagen en actielijsten van 5 juli en 21 augustus 2017

Het verslag en de actielijst van 5 juli 2017 worden ongewijzigd vastgesteld. Bij het verslag van 21 augustus 2017 wordt bij punt 4 over Houtbroek 3A toegevoegd dat meer ruimte gegeven kan worden voor herbouw zonder de monumentale status op te geven. Tevens wordt opgemerkt dat dit een late ontginningsboerderij is. Naar aanleiding van het verslag van 21 augustus 2017 bedankt de wethouder de commissie voor de steun bij de plannen voor het museum. Het monument wordt toekomstbestendig gemaakt. Van de kosten is € 2 miljoen voor het behoud van het monument, onafhankelijk van het gebruik. De gemeente ontvangt € 1 miljoen subsidie van de provincie. Voor het verbeteren van de museumfunctie is € 1 miljoen nodig. De plannen worden behandeld in de raadscommissie op 10 oktober en in de raadsvergadering van 25 oktober.

4. Mededelingen organisaties

a. Molenstichting Weerterland

De leden hebben van de heer Van den Berg bericht ontvangen dat hij is gestopt als voorzitter van de Molenstichting Weerterland. Daarmee stopt ook zijn lidmaatschap van deze commissie. Naast interne problemen bij de Molenstichting heeft de heer Van den Berg kritiek op de gemeente, onder andere ten aanzien van Vastgoed en Handhaving. Naar aanleiding hiervan ontspint zich een discussie over het functioneren van de commissie Cultuurhistorie. De commissie heeft een adviserende rol; zij geeft gevraagd en ongevraagd advies over zaken die de cultuurhistorie betreffen. De gemeente moet meerdere belangen c.q. het algemeen belang behartigen. Naast de adviserende rol van de commissie waardeert de wethouder ook de informatie-uitwisseling. Veel punten die ter vergadering worden genoemd, worden ter plaatse opgelost of doorgegeven.

De heer Kremers vindt dat de gemeente ongeloofwaardig is als het beleid niet wordt waargemaakt en er geen handhaving plaatsvindt. Als voorbeeld noemt hij de pilot reclamebeleid in de Stationsstraat. Mevrouw Jongeling geeft aan dat dit mede een capaciteitsprobleem is. De raad bepaalt via het Handhavingssuitvoeringsplan (HUP) de prioriteiten. De wethouder brengt dit nogmaals bij de betreffende afdeling onder de aandacht.

De heer Kremers zegt ook nog geen reactie te hebben ontvangen op het verzoek de Mouttoren aan te wijzen als gemeentelijk monument. Dit is nog in behandeling; wel zijn een ontvangstbevestiging en tussenbericht verzonden.

b. Peel, Maas & Kempen

De heer Bukkems meldt dat op 14 en 15 oktober aanstaande de Nationale Archeologiedagen plaatsvinden. Op 13 oktober is er een lezing in dit kader.

c. Heemkundecomité Stramproy

De heer Verhaag geeft aan dat zijn organisatie het kadaster helpt bij het corrigeren van toponiemen. Op 22 oktober is een erfgoedwandeling rond Vosseven en Broekmolen. Op 15 oktober is er een 'topotijdwandeling'.

In 2018 wordt een groot evenement rond de landweer Bocholter Graven georganiseerd in het kader van het Van Horne Jaar. Er is een subsidieaanvraag ingediend voor de tenderregeling. Het rapport van de opgraving die tijdens de Open Monumentendag te zien was, volgt. 26 september zijn boringen uitgevoerd die het oudste deel van de landweer hebben aangetoond.

De realisatie van het toilet bij de St. Jansmolen wordt dit jaar afgerond.

d. Aldenborgh

De heer Lammeretz kondigt diverse activiteiten aan. 2 oktober lezing over de Kelten, op 3 oktober start de cursus Weerterlogie (is volgeboekt), 5 oktober ontmoeting in Weert van de steden die een cursus plaatselijke geschiedenis organiseren (zoals Weerterlogie), 13 oktober is er een Europees symposium in de raadszaal van Weert over een digitale belevingskaart in het kader van het Van Horne Jaar, 15 oktober is de presentatie van Montmorency-bier en 18 oktober een lezing over orde en wanorde in Budel.

Hij tipt de gemeente nu al in de aanloop naar het Van Horne Jaar aandacht te schenken aan de escalatie die voorafging aan de gebeurtenissen op 5 juni 1568.

e. Limburgs Geschied- en Oudheidkundig Genootschap

De heer Kremers heeft geen mededelingen in dit verband.

5. Mededelingen gemeente

a. Plannen museum

Dit punt is al behandeld onder 3.

b. Open Monumentendag 2017

De dagen zijn ondanks het minder goede weer succesvol verlopen. Er waren volgens de eerste cijfers ruim 6.500 bezoekers. Toppers waren het Fatima Huis, Bocholter Graven en landhuis Les Beaux Champs. Complimenten voor alle vrijwilligers.

Het (Internationale) thema voor volgend jaar is 'In Europa'. In Weert is 2018 het Van Horne Jaar; dat sluit daar goed op aan.

c. Erfgoedprijs 2017 / Maand van de Geschiedenis

Vanaf de Open Monumentendag konden nominaties worden ingediend voor het Mo(nu)mentje van Geluk. Er zijn 12 nominatie ontvangen. Deze worden op 13 oktober gepresenteerd tijdens de opening van de Maand van de Geschiedenis. Dat is tevens de opening van de nieuwe kantoren van het Erfgoedcluster boven Bibliocenter. De leden ontvangen hiervoor apart een uitnodiging. Tot en met 25 oktober kan gestemd worden voor de Erfgoedprijs. De bekendmaking is op 27 oktober om 16 uur bij het Erfgoedcluster.

d. Handhaving Broekmolen

De leden hebben het B&W-besluit van 12 september 2017 ontvangen. Daarin is aangegeven dat het college bereid is de wijzigingen te legaliseren onder de voorwaarde dat een aantal aanpassingen worden uitgevoerd.

e. Archeologie

Bij afwezigheid van de heer Truyen zijn hierover geen mededelingen.

6. Presentatie plannen Werthaboulevard

Op 8 juni 2017 adviseerde de commissie over de toen gepresenteerde plannen voor de Werthaboulevard. Aan de hand van die adviezen is het plan nu aangepast en wordt het ter vergadering gepresenteerd. De gemeenteraad heeft op 15 juni 2017 twee moties aangenomen waarin het college wordt opgedragen een voorstel aan de raad voor te leggen om de laad- en loskraan van het voormalige Landbouwbelang terug te plaatsen en de Mouttoren van de voormalige Werthabrouwerij te behouden. Overigens klonken tijdens een informatieavond voor omwonende andere geluiden. Daar werd geen belang gehecht aan behoud van de Mouttoren en het terugplaatsen van de kraan.

In het nu voorliggende plan blijft de Mouttoren behouden. De begane grond wordt functioneel; de verdieping niet. Behoud is mede afhankelijk van de haalbaarheid van de plannen van Stichting Wertha Bier.

Naast de Mouttoren zijn appartementengebouwen gepland, die gericht zijn op het zuiden, dus van het kanaal af. Aan de zijde van het kanaal komt dan een vrij dichte wand. Daartegen kan de kraan worden geplaatst, zonder dat dit overlast voor de woningen veroorzaakt.

De commissie is positief over deze aanpassingen van het plan. Op detailniveau zijn er enkele opmerkingen die het plan kunnen verfijnen. Geadviseerd wordt de appartementen vorm te geven als de voormalige brouwerijgebouwen. De werking van de kraanbaan (transport binnen – buiten) dient duidelijk te worden gemaakt. Moderne bebouwing rond de Mouttoren dient (visueel) los te worden gehouden.

De initiatiefnemer stelt voor deze locatie voorlopig buiten beschouwing te laten, zodat de overige plannen geen vertraging oplopen. De initiatiefnemer meldt dat er kosten verbonden zijn aan behoud van de Mouttoren en het terugplaatsen van de kraan. Dat is echter niet aan deze commissie ter beoordeling, maar aan de raad ter beslissing en worden hier verder buiten beschouwing gelaten.

7. Terugkoppeling uit Monumenten-welstandscommissie (20 juli, 3 en 31 augustus, 13 en 28 september 2017)

Hiervoor wordt verwezen naar de toegestuurde verslagen. In verband met de wisseling van leden van de monumenten-welstandscommissie is terugkoppeling van de vergaderingen tot en met 31 augustus niet mogelijk. Daarna zijn geen monumenten behandeld.

8. Rondvraag

De heer Verhaag attendeert op de artikelen rond een historische datum, die dagelijks op Midden Limburg Actueel staan. Dit is een productie van het Erfgoedcluster.

De heer Ellens heeft met interesse en waardering deelgenomen aan zijn eerste vergadering van deze commissie; er is veel activiteit.

9. Sluiting

De voorzitter sluit de vergadering om 17.30 uur. In verband met zijn verhindering op 9 november wordt de volgende vergadering verschoven naar woensdag 8 november.

Vastgesteld in de vergadering van 8 november 2017,

G. Gabriëls, voorzitter



J. Jongeling, secretaris



Actielijst n.a.v. vergadering Commissie Cultuurhistorie 28-9-2017

Vergadering	Actiepunt	Planning	Actie door
29 apr 08	1. Oplossing voor archeologische informatieborden Molenakker voorleggen aan B&W, inclusief recente locaties (opnemen in werkplan herijking)	3 ^e kwartaal 2017	OSCW
30 april 15	2. 3 schuilbunkers kazerneterrein t.b.v. gemeentelijke monumentenlijst, plus inventarisatie KMS-terrein op potentiële monumenten	4 ^e kwartaal 2017	RB/m&a
10 dec 15	3. Inventarisatie binnenterreinen poorten opvragen bij Erfgoedcluster en VVVCW en CMW polsen voor gebruik	3 ^e kwartaal 2017	RB/m&a
7 feb 16	4. Stand van zaken handhaving Broekmolen	3 ^e kwartaal 2017	VTH
31 mrt 16	5. Handhaving Hoogstraat (Tiptop)	4 ^e kwartaal 2017	RB/VTH
13 okt 16	6. Stand van zaken torenuurwerk Swartbroek	4 ^e kwartaal 2017	OCSW
19 jan 17	7. Voordragen archeologische sites voor gemeentelijk monumentenregister	3 ^e kwartaal 2017	OCSW
2 mrt 17	8. Voortgang Stationstunnel	3 ^e kwartaal 2017	OG
8 jun 17	9. Voortgang waterput Markt	3 ^e kwartaal 2017	OCSW