



## Wensen & Bedenkingen

### Onderwerp: Onafhankelijk verkeerskundig onderzoek Stadsboerderij

De raad van de gemeente Weert, in vergadering bijeen d.d. 9 februari 2022,  
Gezien het raadsvoorstel 'Principeverzoek Stadsboerderij Hushoven, Koenderstraat 9',

Constaterende dat:

- Het college de raad in de gelegenheid stelt om wensen en bedenkingen kenbaar te maken ten aanzien van het principeverzoek voor de Stadsboerderij Hushoven, gelegen aan de Koenderstraat 9;
- Tijdens het participatietraject met omwonenden de verkeerskundige impact van het initiatief een belangrijk onderdeel is gebleken;

Overwegende dat:

- De raad bij de behandeling van dit verzoek tot wijziging van het bestemmingsplan onder andere moet kunnen beoordelen of dit plan past binnen de uitgangspunten van goede ruimtelijke ordening, en of het woon- en leefklimaat van de belanghebbenden in de directe omgeving niet onevenredig wordt aangetast;
- Een dergelijke afweging enkel kan worden gemaakt op basis van een goede cijfermatige onderbouwing waarbij de huidige situatie, d.w.z. het vigerend bestemmingsplan en de bijbehorende vergunde activiteiten, kan worden vergeleken met de beoogde nieuwe situatie uit het principeverzoek;
- De verkeerskundige impact op de omgeving daarbij een belangrijk onderdeel vormt;

Spreekt de wens uit dat:

- Voordat het principeverzoek verder in behandeling wordt genomen, een onafhankelijk onderzoek dient plaats te vinden naar de verkeerskundige impact van de beoogde nieuwe situatie uit het principeverzoek in vergelijking tot de normale verkeerskundige belasting van de huidige situatie, d.w.z. het vigerend bestemmingsplan en de bijbehorende vergunde activiteiten;
- De raad inzicht krijgt in de uitkomsten van dit onderzoek, ruim voor de eventuele behandeling van de wijziging van het bestemmingsplan in de raad;

En gaat over tot de orde van de dag.

Fractie VVD  
T. van Gemert

**Besluitvorming: aangenomen.**