



## Wensen en bedenkingen

### Onderwerp:

prestatieafspraken 2021-2022 tussen woningcorporaties, huurdersbelangenorganisaties en de gemeente.

De raad van de gemeente Weert, in vergadering bijeen d.d. 4 november 2020,

Overwegende dat:

- \* Prestatieafspraken gemaakt worden t.a.v. het woonbeleid en gebleken is dat het wenselijk is deze afspraken voor langere periodes te maken;
- \* De grondprijsbrief jaarlijks door de gemeenteraad vastgesteld dient te worden en dit voor 2021 en verder nog niet gebeurd is;
- \* Het wenselijk is dat de raad zich uit kan spreken over de grondprijzen *voordat* bepalingen worden opgenomen in de prestatieafspraken die toezien op grondprijzen;
- \* In de prestatieafspraken 2021-2022 opgenomen is dat gronden t.b.v. tijdelijke woningen 'om niet' ter beschikking worden gesteld;
- \* Het voornemen bestaat deze prestatieafspraken voor 2 jaren vast te stellen en daarna voor een periode van 4 jaren om gelijk te lopen met een politieke raadsperiode;
- \* Het niet wenselijk is dat de raad voor voldongen feiten komt te staan wanneer expliciete bepalingen en/of prijzen worden genoemd in de prestatieafspraken, zoals 'om niet'.

Spreekt de volgende wens uit dat:

- \* De zin: 'Voor tijdelijke woningen worden de gronden om niet ter beschikking gesteld door de gemeente' gewijzigd wordt in: 'Voor tijdelijke woningen zal de raad jaarlijks bij de grondprijsbrief het tarief voor de grond vaststellen'.

En gaat over tot de orde van de dag,

Fractie VVD  
J. Wiezer

Fractie DUS Weert  
I. Beenders-Van Dooren