

Afdeling	: Ruimte & Economie	B&W-voorstel: DJ-1261092
Naam opsteller voorstel	: Marianne Arts (0495-575221)	Zaaknummer: 1261091
Portefeuillehouder	: M.J. (Martijn) van den Heuvel Msc., drs. W.P.J. (Wendy) van Eijk	Publicatie: Openbaar

### Onderwerp

Vierde voortgangsrapportage programma Stedelijke Ontwikkeling.

### Voorstel

Met de vierde voortgangsrapportage programma Stedelijke Ontwikkeling in te stemmen.

### Inleiding

De gemeenteraad heeft op 29 maart 2017 kennisgenomen van het convenant met de provincie Limburg ten aanzien van het programma Stedelijke Ontwikkeling en ingestemd met de aanpak van de uitvoering.

De provincie Limburg heeft bij schrijven d.d. 15 september 2017 een subsidie toegekend van € 3,075 miljoen voor het programma Stedelijke Ontwikkeling van Weert. De subsidie is gebaseerd op het plan voor de versterking van het stadshart. Bij schrijven d.d. 28 mei 2019 heeft de provincie de bijdrage verhoogd naar € 3,105 miljoen. De aanvullende bijdrage van € 30.000,- is bestemd voor extra groen in de woonwijken (Tiny Forests).

Een van de voorwaarden in de subsidiebeschikking is dat jaarlijks in december een voortgangsrapportage wordt overlegd, waarin per resultaatdoelstelling de inhoudelijke en financiële stand van zaken wordt weergegeven. Dit gebeurt middels een excel bestand. De rapportage is een uitgebreidere aanvulling daarop.

Het college heeft op 16 januari 2018 ingestemd met de eerste voortgangsrapportage. Het college heeft op 29 januari 2019 ingestemd met de tweede voortgangsrapportage. Het college heeft op 17 maart 2020 ingestemd met de derde voortgangsrapportage.

### Beoogd effect/doel

Het doel is te voldoen aan de voorwaarden in de subsidiebeschikking en de voortgang te monitoren.

Weert, 11 januari 2021	S		B	W	W	W	W	W
				GG	MvdH	TG	WvE	PS
		akkoord						
		bespreken						
Soort besluit: Besluit college								

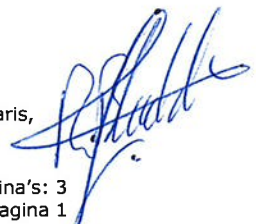
#### In te vullen door het B&W secretariaat:

- Akkoord
  Niet akkoord  
 Akkoord met tekstuele aanpassing door portefeuillehouder
  Gewijzigde versie  
 Anders, nl.:

Beslissing d.d.: 26 januari 2021

Nummer: 20

De secretaris,



## **Argumenten**

*-1.1 In de rapportage wordt inzicht gegeven in de stand van zaken.*

In de voortgangsrapportage wordt gedetailleerd ingegaan op de voortgang van de projecten. Het geeft daarmee een beeld van de stand van zaken. Aan het begin van de rapportage wordt nog specifiek ingegaan op een aantal projecten die nog niet gereed zijn.

## **Kanttekeningen en risico's**

Een aantal projecten is niet voor 1 juli 2021 gereed. Dit wordt in het eerstvolgende bestuurlijke overleg besproken met de provincie.

## **Financiële, personele en juridische gevolgen**

De gemeente heeft een subsidie van € 3,075 mio toegekend gekregen voor het programma Stedelijke Ontwikkeling. Dit is nadien aangevuld met € 30.000,- voor de aanleg van 5 Tiny Forests.

Er is initieel € 1,5 mio. bevoorschot door de provincie. In 2020 is een aanvullende bevoorschotting van € 0,5 toegezegd door de provincie.

Alle programma onderdelen kennen een eigen financiering, hiervoor zijn steeds afzonderlijk kredieten door de raad beschikbaar gesteld.

Er is een totaal budget van € 107.771,- beschikbaar voor spelaanleidingen en aankleding van banken. Hiervan is per ultimo 2020 € 52.974,- benut. Op de Markt dienen nog spelaanleidingen gerealiseerd te worden. De kosten zijn nog niet bekend.

Het krediet voor de waterput wordt niet helemaal benut.

Het is de verwachting dat één gevel niet op tijd gereed is, de toegekende bijdrage vervalt in dat geval.

Er dient een bedrag van € 33.750,- gevonden te worden, om de cofinanciering van Streetwise voor de jaren 2021 en 2022 te borgen. De verwachting is dat met de vrijvallende middelen van de drie hierboven genoemde projecten de cofinanciering geborgd kan worden.

## **Duurzaamheid**

Niet van toepassing.

## **Uitvoering/evaluatie**

Een aantal projecten is nog niet afgerond. De looptijd van het project is 1 juli 2021. Niet alle projecten zullen voor 1 juli 2021 afgerond zijn. Op 1 januari 2021 is nog in uitvoering/dient nog te worden uitgevoerd:

1. Verlichting museum (relatie met bouwkundige werkzaamheden) (gereed Q2 2021)
2. Restauratie en renovatie museum (gereed Q2 2021)
3. Vergroening Oelemarkt (wordt Q4 2021)
4. Spelaanleiding Markt (gereed Q2 2021)
5. Gevelverbetering (nog 5 gevels dienen gereed gemeld te worden) (gereed Q2 2021)
6. Standbeeld en sokkel (relatie met stadspark en bestemmingsplan) (gereed Q3 2021)

7. Stadspark (gereed Q4 2021)
8. Transformatie verdiepingen Muntcomplex (gereed Q4 2021)

Dit houdt in dat voor een aantal programma-onderdelen uitstel gevraagd dient te worden tot 1 januari 2022, te weten vergroening Oelemarkt, standbeeld en sokkel, herinrichting stadspark, transformatie verdiepingen Muntcomplex. Dit wordt in het eerstvolgende bestuurlijk overleg besproken. Dit wordt op korte termijn ingepland.

### **Communicatie/participatie**

De provincie wordt geïnformeerd middels bijgaande brief met bijlagen.

Geadviseerd wordt dit voorstel op de TILS-lijst te plaatsen.

### **Overleg gevoerd met**

#### Intern:

Wethouder Geelen

OCSW: Wim Truyen, Marianne van de Ven

OG: Dirk Franssen, Peter Tobben, Wil op het Roodt

Projecten: Eric Sprangers, Peter Verdonschot, Paul Verhappen

R&E: Joke Jongeling, Werner Mentens, Roy Thijssen, Marcel Timmermans

Financiën: Mathijs Vestjens

#### Extern:

Provincie Limburg, Mathieu Spierts

### **Bijlagen:**

1. Brief aan provincie Limburg
2. Vierde voortgangsrapportage
3. Excel bestand bestuurlijke samenvatting
4. Excel bestand rapportage Weert



Gedeputeerde Staten van Limburg  
Postbus 5700  
5202 MA MAASTRICHT

Weert, **29 JAN. 2021**

Onderwerp : Vierde voortgangsrapportage programma Stedelijke Ontwikkeling  
Uw kenmerk : SAS-2017-02276  
Ons kenmerk : 1261091/1261095

Geacht college,

Bij schrijven d.d. 1 juli heeft u een reactie naar ons gestuurd op de derde voortgangsrapportage van het programma Stedelijke Ontwikkeling en een aanvullende bevoorschotting van € 0,5 mio. toegezegd. Hieronder informeren wij u over de stand van zaken.

#### **Vierde voortgangsrapportage**

Bijgevoegd treft u de vierde voortgangsrapportage aan van het programma stedelijke ontwikkeling Weert. De rapportage heeft betrekking op 2020. De stand van zaken van de onderscheidene projecten is gedetailleerd opgenomen, ondersteund met beelden. Veel is al gerealiseerd of in uitvoering.

Aan het begin van de voortgangsrapportage is ingegaan op enkele projecten die niet op tijd afgerond zijn. Dit betreft de projecten Transformatie verdiepingen Muntcomplex, Vergroening Oelemarkt, Standbeeld Philips van Horne en sokkel en het Stadspark. Wij vragen u hiervoor specifieke aandacht. Deze projecten zijn niet gereed voor 1 juli 2021. De onderbouwing is in de rapportage opgenomen.

#### **Verlenging looptijd**

Wij verzoeken u de looptijd van de hierboven genoemde projecten te verlengen tot 1 januari 2022. Wij zijn bereid een en ander in een op korte termijn in te plannen bestuurlijk overleg met u te bespreken en desgewenst nader toe te lichten.

#### **Streetwise**

Wij zien mogelijkheden om (een deel van) het budget dat nog gevonden moet worden voor de cofinanciering van Streetwise voor de jaren 2021 en 2022, te weten in totaal € 33.750,- te herlabelen van een budget voor spelaanleidingen, waterput en gevelfonds, die niet volledig nodig zijn. Wij gaan er van uit dat u hiermee in kunt stemmen. Ook dit

kan desgewenst in het eerstvolgende bestuurlijk overleg besproken worden. Het streven is om hier uiterlijk in maart 2021 duidelijkheid over te hebben, zodat besluitvorming hierover op tijd plaats kan vinden. Overigens heeft dit ook gevolgen voor de looptijd.

**Tot slot**

Wij gaan er van uit u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd en zien uw reactie tegemoet. Het lijkt ons verstandig om op korte termijn een bestuurlijk overleg in te plannen. Heeft u nog vragen? Neemt u dan contact op met Marian Arts. Ze is telefonisch bereikbaar op (0495) 575 22L en per e-mail via [m.arts@weert.nl](mailto:m.arts@weert.nl).

Met vriendelijke groeten,  
Burgemeester en wethouders,

  
M.J.M. Meertens  
gemeentesecretaris

  
C.C. Leppink-Schuitema  
burgemeester

Bijlagen:

1. Vierde voortgangsrapportage
2. Bestuurlijke samenvatting (excel)
3. Rapportage Weert (excel)

## Beschikking

Er is initieel een subsidie van € 3.075.000,- toegekend voor het programma Stedelijke Ontwikkeling. Hiervan is direct € 1.500.000,- bevoorschot.

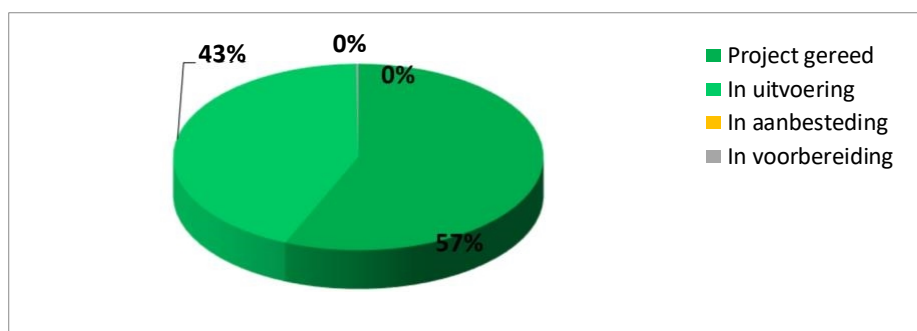
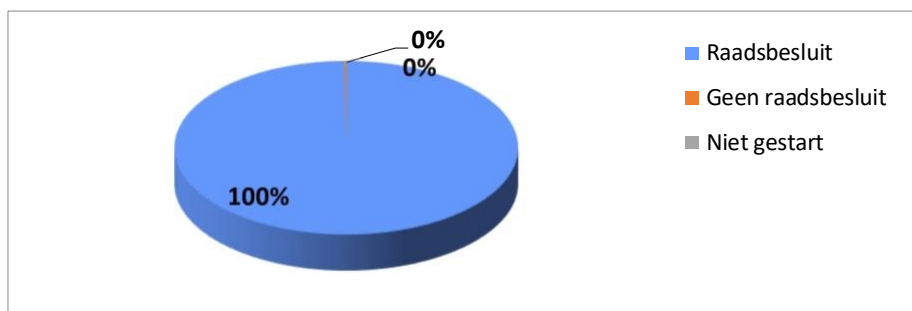
De gemeente heeft op 2 juni 2019 een herijking van de subsidie voor de Stedelijke Ontwikkeling gemeente Weert ontvangen. De volgende punten van de herijking zijn van belang en worden hieronder opgesomd:

- Het project retentievoorziening singel is niet haalbaar binnen de termijn, in plaats daarvan is het project opwaardering Muntcomplex gekomen.
- Er is een additionele bijdrage van € 30.000 toegekend voor het realiseren van extra groen in de wijken (Tiny Forests).
- De eindtermijn is integraal verlengd naar 1 juli 2021.
- De aanvangstermijn is met terugwerkende kracht vastgesteld op 1 oktober 2016.
- Aan de resultaatverplichting ten aanzien van evenementen, herinrichting van het Bassin, verbetering fietsenstallingen, verbetering parkeergarages, archiefbewaarpplaats, studiezaal & kantoren, herhuisvesting RICK is voldaan.

De gemeente heeft op 2 juli 2020 een bericht van de provincie Limburg ontvangen. In deze brief wordt aangegeven dat aanvullend € 500.000,- wordt bevoorschot. In deze brief is tevens aangegeven dat de voortgang van het project transformatie verdiepingen Muntcomplex naar woningen in het eerstvolgende bestuurlijk overleg wordt besproken. Dit bestuurlijk overleg heeft nog niet plaats gevonden. Wel heeft frequent ambtelijk overleg plaats gevonden.

## Stand van zaken

Per ultimo 2020 is de stand van zaken als volgt: 57% van de projecten is gereed en 43% is in uitvoering. In deze rapportage wordt gedetailleerd ingegaan op de afzonderlijke projecten. Hierna wordt ingegaan op de projecten die nog niet afgerond zijn.



### 1. Standbeeld Philips de Montmorency en sokkel

Het standbeeld is gereed. Het wordt geplaatst op de sokkel in de voorburcht in het heringerichte stadspark. Dit kan plaatsvinden in het 3<sup>e</sup> kwartaal 2021. Hier ligt een relatie met de herziening van het bestemmingsplan. Het standbeeld kan niet vergund worden binnen de huidige bedrijfsbestemming. Het ontwerp bestemmingsplan wordt in januari 2021 ter inzage gelegd, vaststelling is voorzien voor 2 juni 2021, inwerkingtreding is voorzien in de 2<sup>e</sup> helft van juli 2021. Dan kan de benodigde vergunning verleend worden.

2. Verlichting museum  
De verlichting wordt in de afbouwfase van het museum aangebracht, in Q2 2021 en zal zodoende voor 1 juli 2021 gereed zijn.
3. Renovatie en restauratie museum  
De bouwkundige werkzaamheden worden afgerond in Q2 2021 en zal zodoende voor 1 juli 2021 gereed zijn.
4. Vergroening Oelemarkt  
De planvorming is nog niet afgerond. Het krediet dient nog beschikbaar gesteld te worden door de raad. De vergroening kan zodoende in Q4 2021 plaats vinden.
5. Spelaanleidingen Markt  
De planvorming is in voorbereiding. De spelaanleiding wordt uiterlijk in Q2 aangelegd. Dit project is afgerond voor 1 juli 2021.
6. Gevelfonds Er dienen nog 5 gevels gereed gemeld te worden. Initiatiefnemers is medegedeeld dat de gereedmelding voor 1 juli 2021 plaats dient te vinden. De gemeente gaat er van uit dat dit haalbaar is.
7. Transformatie verdiepingen Muntcomplex  
Een van de doelstellingen uit het programma is de transformatie van de verdiepingen van het Muntcomplex naar ongeveer 55 woningen. Deze doelstelling wordt later gerealiseerd dan aanvankelijk gepland. De reden is als volgt. Het RICK kon pas verplaatsen nadat de het pand aan de Wilhelminasingel verbouwd was. Toen het RICK eenmaal verhuisd was in september 2018 kon met de verbouwing en opwaardering van de Muntpassage gestart worden. Dit heeft langere tijd geduurd dan verwacht, mede omdat de (nieuwe) eigendomssituatie vastgelegd diende te worden. Vanwege de verbouwing diende over en weer eigendommen te worden getransporteerd. Dit was een ingewikkeld proces, dat langere tijd geduurd heeft, mede omdat de eigendomssituatie vanuit het verleden niet correct vast lag. Dat is nu gecorrigeerd. In september 2019 is de verbouwing gereed gekomen. In het najaar van 2019 is de gemeente gestart met de verkoop (bij inschrijving) van de verdiepingen. In januari 2020 heeft het college besloten om niet te gunnen. Reden is onder andere dat er onvoldoende waarborgen waren voor kwaliteitsverbetering van de gevels, met name speelt dit voor de gevel aan de zijde van de Beekstraat. De planning is er op gericht om in april 2021 een koopovereenkomst voor te leggen aan de gemeenteraad voor besluitvorming over verkoop. De transformatie zal aansluitend plaatsvinden en duren tot eind 2021. Vertraging ten opzichte van de oorspronkelijke planning heeft te maken met alle inspanningen die nodig zijn geweest om ook te komen tot upgradering van de gevels van het Collegeplein en de Beekstraat. De planvorming is inmiddels bijna afgerond. De upgradering van de gevels betekent wederom een enorme impuls voor de ruimtelijke kwaliteit van de binnenstad. De verwachting is thans dat verkoop in Q2 2021 kan plaatsvinden en dat de woningen ook daadwerkelijk voor 1 januari 2022 gereed zullen zijn. Verder is in de beschikking vastgelegd dat er 25 sociale huurwoningen worden gerealiseerd in het transformatieplan verdiepingen Muntcomplex/binnenstad. Naar verwachting zullen er circa 47 woningen gerealiseerd worden in het Muntcomplex, in de sociale huur. De doelstelling voor sociale huurwoningen wordt daarmee ruimschoots gehaald. Elders in de binnenstad zijn 10 sociale huurwoningen gerealiseerd door transformatie.
8. Herinrichting stadspark  
De herinrichting van het stadspark is aan het programma toegevoegd. Dit project is in uitvoering en de planning is er op gericht om de herinrichting in Q4 2021 af te ronden.



<b>Standbeeld Philips van Horne en sokkel</b>	
1. Projectresultaat	Cultuurhistorie als leitmotiv Ruitersstandbeeld en sokkel in heringerichte stadspark
2. Besluitvorming	Raad 28 juni 2018: kredieten Standbeeld: € 50.000,- Sokkel: € 80.000,- Sokkel: € 20.000,- (verschuiving vanuit onderzoeksmiddelen)
3. Planning	Ruitersstandbeeld is gereed gekomen in 2018 Sokkel wordt gerealiseerd in stadspark na sanering en archeologisch onderzoek. Plaatsing standbeeld in heringerichte stadspark in 2021
4. Post	P 81000829 – 6333000 (beeld) P 81000929 – 6333000 (sokkel)
5. Geld	Bijdrage vanuit stichting voor ruitersstandbeeld: € 100.000,-  Definitieve kosten gemeente: € 150.000,-



Foto: ruitersstandbeeld bij oplevering in 2018

<b>Kiosk</b>	
1. Projectresultaat	Cultuurhistorie als leitmotiv Kiosk
2. Besluitvorming	Raad 28 juni 2018: krediet beschikbaar gesteld van € 35.000,-
3. Planning	Gereed in 2019
4. Post	P 81001029 - 6333000
5. Geld	Programma binnenstad: € 25.000,- Dekking gemeente regulier: € 10.000,-  Definitieve kosten: € 35.320,-



Foto: opening kiosk op 17 april 2019

<b>Stadswaterput</b>	
1. Projectresultaat	Cultuurhistorie als leitmotiv Waterput
2. Besluitvorming	Raad 18-12-2019: krediet beschikbaar gesteld van € 30.500,-
3. Planning	Project is gerealiseerd in 2020 Realisatie tegel in de Archeoroute Limburg Realisatie herbestrating Markt ter plaatse van de stadswaterput Geschiedschrijving digitaal raadpleegbaar
4. Post	P 54104929, nieuw 61649 Tegel waterput archeoroute
5. Geld	Programma binnenstad: € 30.500,-  Uitgaven tot en met 31-12-2020: € 17.224,-



Foto: tegel Archeo Route



Foto: rand stadswaterput

Geschiedschrijving is raadpleegbaar via:

<https://archeoroutelimburg.nl/nl/locatie/archeologische-vindplaats-weert-middeleeuwse-stadswaterput#content>

<b>Jacob van Hornemuseum</b>	
1. Projectresultaat	Cultuurhistorie als leitmotiv Renovatie, restauratie en herinrichting Jacob van Hornemuseum
2. Besluitvorming	Raad 25-10-2017: kredietvoorstel € 4.111.90,- Raad 19-12-2018: aanvullend krediet tot een bedrag van € 5.315.670,- B&W 12-11-2019: ingestemd met gunning Feb. 2020: start renovatie en restauratie
3. Planning	Planning richt zich op oplevering Q2 2021, opening museum september 2021.
4. Post	P1-T54-Musea (541.13 Erfgoed)
	P54103723, nieuw 61257 JvH toekomstbest.monument bouwkn. P54103826, nieuw 61259 JvH toekomstbest.monument install. P54103929, nieuw 61260 JvH toekomstbest.monument inrichting P54104812, nieuw 60049 JvH voorbereidingskosten P54104026, nieuw 61420 JvH museale aanpassing installaties P54104123, nieuw 61421 JvH museale aanpassing bouwkundig P54104223, nieuw 61422 JvH museale aanpass.zolder bouwkn. P54104326, nieuw 61423 JvH museale aanpass.zolder install P54104423, nieuw 61428 JvH museale aanpass.kantoor bouwkn P54104526, nieuw 61433 JvH museale aanpass.kantoor install. P54104629, nieuw 61445 JvH museale aanpass.kantoor inricht. P54104729, nieuw 61447 JvH museale inrichting
	Programma binnenstad: € 2.217.500,- Dekking gemeente regulier: € 3.097.170,-  Uitgaven tot en met 21-12-2020: € 2.092.387,-



foto: verbouwing museum, december 2020



<b>Herinrichting Bassin</b>	
1. Projectresultaat	Verfraaiing binnenstad Herinrichting Bassin
2. Besluitvorming	Raad 22 februari 2017: krediet van € 1.700.000,-
3. Planning	Project is afgerond in 2017
4. Post	P21002112 Ontw. visie herinr. Bassin
5. Geld	Dekking gemeente regulier: € 1.450.000,- BDU-gelden: € 250.000,-  Definitieve kosten: € 1.798.680,-
6. Kengetallen	Oppervlakte herinrichting: 15.000 m <sup>2</sup> Oppervlakte ontstening/vergroening: 542 m <sup>2</sup> Aantal nieuwe bomen: 12



Vogelvlucht foto Bassin na herinrichting

<b>Herinrichting Beekstraat tussen Markt en verlengde Beekstraat</b>	
1. Projectresultaat	Verfraaiing binnenstad Herinrichting Beekstraat tussen Markt en verlengde Beekstraat
2. Besluitvorming	Raad 20 september 2017: krediet van € 270.000,-
3. Planning	Project is afgerond in 2018
4. Post	P21008324
5. Geld	Dekking gemeente regulier: € 240.000,- Programma binnenstad: € 25.000,- Bijdrage VVE/BIZ: € 5.000,-  Definitieve kosten: € 259.861,-
6. Kengetallen	Oppervlakte herinrichting: 1.625 m <sup>2</sup> Oppervlakte ontstening/vergroening: 75 m <sup>2</sup> Aantal nieuwe bomen: 1

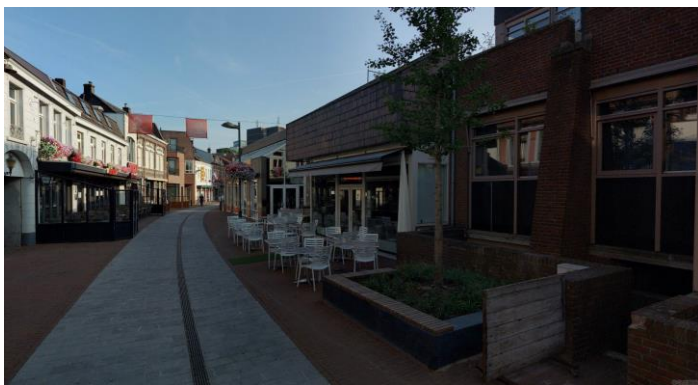


Foto: Beekstraat na herinrichting noordelijke richting



Foto: Beekstraat na herinrichting zuidelijke richting

<b>Aanlichten toren Martinuskerk</b>	
1. Projectresultaat	Verfraaiing binnenstad Aanlichten toren Martinuskerk
2. Besluitvorming	Raad 17 mei 2017: krediet van € 165.000,-
3. Planning	Project is gerealiseerd in 2019
4. Post	P21008124 (armaturen) € 68.853,- P21008224 (masten) € 102.987,-
5. Geld	Programma binnenstad: € 165.000,-  Definitieve kosten: € 164.756,-



Foto: verlichting kerktoren tijdens carnaval 2020

<b>Sfeerverlichting</b>	
1. Projectresultaat	Verfraaiing binnenstad Sfeerverlichting
2. Besluitvorming	Raad 19 december 2018: krediet van € 80.252,-
3. Planning	Project bestaat uit 3 delen: Sfeerverlichting winterperiode: gerealiseerd in 2018 Verlichting steegjes: gerealiseerd in 2019 Verlichting gebied tussen kerk en museum: gerealiseerd in 2019 Verlichting museum: in opdracht gegeven, realisatie in Q2 2021
4. Post	P21008524, nieuw 65003 Verlichting binnenstad (steegjes)
5. Geld	Programma binnenstad: € 16.180,- (steegjes) € 14.072,- (sfeerverlichting winterperiode) € 10.000,- (verlichting museum/kerk) Dekking gemeente regulier: € 40.000,- (verlichting museum/kerk)  Uitgaven 2018: € 14.072,- Uitgaven 2019: € 17.663,- Uitgaven tot en met 31-12-2020: € 24.723,-



Foto: feestverlichting Oelemarkt



Foto: feestverlichting winkelstraten



Foto: Gobo-projectie



<b>Verfraaiing Oelemarkt</b>	
1. Projectresultaat	Verfraaiing binnenstad Verfraaiing Oelemarkt
2. Besluitvorming	Besluitvorming verschoven naar 2021
3. Planning	Besluitvorming en realisatie in 2021, gericht op afronding uiterlijk Q4 2021
4. Post	
5. Geld	Programma binnenstad: reservering € 25.000,- Uitgaven tot en met 31-12-2020: -

<b>Herinrichting Smeetspassage</b>	
1. Projectresultaat	Verfraaiing binnenstad Herinrichting Smeetspassage
2. Besluitvorming	Onderdeel van budget herinrichting stadhuisomgeving
3. Planning	Verharding gerealiseerd in 2019 Beplanting gerealiseerd in 2020 Project is gereed
4. Post	P 21006424 Herinrichting Driesveldlaan en stationsomgeving
5. Geld	Uitgaven tot en met 31-12-2020: € 114.470,-
6. Kengetallen	Oppervlakte herinrichting: 500 m <sup>2</sup> Oppervlakte ontstening/vergroening: 90 m <sup>2</sup> Aantal bomen: 5 bomen



Foto: voor herinrichting



Foto: juni 2019, werk in uitvoering



Foto: heringerichte Smeetspassage

<b>Herinrichting Hegstraat</b>	
1. Projectresultaat	Verfraaiing binnenstad Herinrichting Hegstraat
2. Besluitvorming	Raad 19 december 2018: krediet € 158.200,-
3. Planning	Gerealiseerd in 2019
4. Post	P 21008824 Herinrichting Hegstraat
5. Geld	Dekking gemeente regulier: € 38.778,- Programma binnenstad: € 119.442,-  Uitgaven definitief: € 168.199,-
6. Kengetallen	Oppervlakte herinrichting: 1.450 m <sup>2</sup> Oppervlakte ontstening/vergroening: 400 m <sup>2</sup> Aantal bomen: 9



Foto: vergroening na herinrichting



Foto: fietsenstalling na herinrichting



Foto: verbrede doorgang van Hegstraat naar parkeerdek

Vergroening en spelaanleidingen	
1. Projectresultaat	Verfraaiing binnenstad Vergroening en spelaanleidingen (Markt, Maasstraat, etc.)
2. Besluitvorming	Raad 28 februari 2018: krediet van € 85.000,- voor vergroening krediet van € 78.000,- voor een spelaanleiding en voor aankleding stenen zitbanken alsmede bijdrage van € 25.000,- vanuit BIZ Vastgoed
3. Planning	Vergroening is uitgevoerd in 2018-2019 Aankleding zitbanken is gerealiseerd in 2018
4. Post	P56005324 (vergroening) en P56005424, nieuw 61258 (zitbank, spelaanleiding binnenstad) is overgeheveld naar P56005624, zie Vergroening en spelaanleidingen Nieuwe Markt
5. Geld	Programma binnenstad: € 85.000,- (vergroening) Bijdrage BIZ Vastgoed: € 25.000,-  Uitgaven tot en met 31-12-2020: Vergroening: € 79.023,-
6. Kengetallen	Vergroening/ontstening: 150 m <sup>2</sup> Bomen: totaal 10 bomen, Maasstraat: 2, Oud Kerkhof: 2, Walburgpassage: 6



Foto: vergroening fietsenstalling Korenmarkt

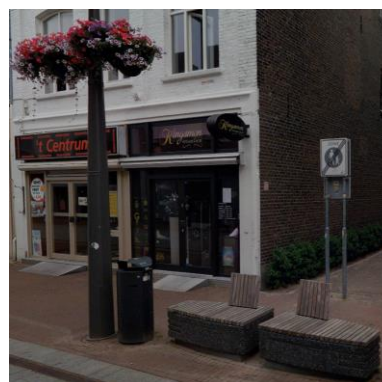


Foto: aankleding zitbanken en vergroening Kromstraat



Foto: vergroening Maasstraat



<b>Vergroening en spelaanleidingen Nieuwe Markt</b>	
1. Projectresultaat	Verfraaiing binnenstad Vergroening Nieuwe Markt
2. Besluitvorming	Raad 14 november 2018: krediet van € 167.500,- voor vergroening krediet van € 29.771,- voor een spelaanleiding Raad 18 februari 2018: krediet van € 78.000,- voor aankleding zitbanken en spelaanleidingen
3. Planning	Grotendeels uitgevoerd in 2019, spelaanleidingen en resterende vergroening gerealiseerd in 2020. Project is gereed.
4. Post	P 56005724, nieuw 61535 Vergroening Nieuwe Markt P 56005624, nieuw 61534 Zitbanken Nieuwe Markt P 56005424 is samengevoegd met P 56005624
5. Geld	Programma binnenstad: € 167.500,- (vergroening) Aanvullend voor rioolvervanging € 240.000,- Programma binnenstad: € 107.771,- (aankleding zitbanken, spelaanleidingen) Uitgaven tot en met 31-12-2020: € 413.373, waarvan € 240.000 uit GRP vanwege rioolvervanging en € 173.373,- voor vergroening en € 52.974 voor aankleding zitbanken en spelaanleidingen.
6. Kengetallen	Herinrichting: 1.295 m <sup>2</sup> Ontstening: 30 m <sup>2</sup> Bomen: totaal 12 bomen, waarvan 3 vervanging, dus toevoeging van 9 bomen.



Foto's: spelaanleidingen Nieuwe Markt



Foto: bomen Nieuwe Markt

<b>Gevelfonds</b>	
1. Projectresultaat	Verfraaiing binnenstad, doelstelling: 5 gevels Gevelfonds
2. Besluitvorming	Raad 23 november 2017: krediet van € 300.000,-
3. Planning	Uitvoering in 2018-2019-2020 Nog 6 gevels gereed te melden in 2021
4. Post	P81000729, nieuw 65021 Gevelverbetering binnenstad
5. Geld	Programma binnenstad: € 300.000,-  Uitgegeven tot en met 31-12-2020: € 204.045,-
6. Kengetallen	Er worden 25 gevels verbeterd. Er zijn 20 gevels gereed gemeld. Resterende gevels uiterlijk Q2 2021 gereed.

1. Stationsstraat 16/16A (2 panden)	€ 80.000,00	gereed
2. Kasteelplein 2	€ 25.800,00	gereed
3. Markt 15	€ 2.180,00	gereed
4. Hoogstraat 25	€ 9.208,00	gereed
5. Wilhelminasingel 12	€ 20.000,00	gereed
6. Hoogstraat 19-21 (2 panden)	€ 1.625,00	
7. Langstraat 12	€ 10.604,00	gereed
8. Hegstraat 24	€ 38.500,00	
9. Beekstraat 31	€ 9.000,00	
10. Schoolstraat 8	€ 2.762,00	gereed
11. Langstraat 6	€ 2.710,00	gereed
12. Oelemarkt 13	€ 1.134,00	gereed
13. Oelemarkt 9	€ 3.810,00	gereed
14. Oelemarkt 10	€ 2.566,00	gereed
15. Maasstraat 28	€ 1.504,00	gereed
16. Langstraat 8	€ 18.000,00	gereed
17. Hoogstraat 2 en 2a	€ 1.247,00	gereed
18. Oelemarkt 12	€ 1.815,00	gereed
19. Markt 9	€ 1.398,00	gereed
20. Oelemarkt 7	€ 1.000,00	gereed
21. Markt 1A en 1B	€ 5.802,00	
22. Oelemarkt 15	€ 1.091,00	gereed
23. Hoogstraat 11	€ 8.471,00	gereed
24. Markt 7	€ 40.000,00	
25. Hegstraat 36	€ 9.773,00	gereed
Totaal	€ 300.000,00	

<b>Stadspark</b>	
1. Projectresultaat	Nieuw project: herinrichting en versterking stadspark
2. Besluitvorming	Raad 20 september 2017: Aankoop locatie houthandel Biest Raad 6 februari 2019: vaststellen plan van aanpak Raad 3 juli 2019: vaststellen visie op herinrichting Raad 8 juli 2020: kredietvoorstel 2020: sloop opstallen heeft plaats gevonden
3. Planning	2020: subsidies geworven, kredietvoorstel voorbereid, bedrijfsgebouwen zijn gesloopt, sanering is voorbereid, herinrichting is voorbereid, archeologisch onderzoek is voorbereid. 2021: Uitvoering sanering en herinrichting
4. Post	P85008101, 65113 Stadspark 1 Bruggen, vlonderoever € 392.900,- P85008102, 65114 Stadspark 2 Wegenbouwwerken, bomen € 497.200,- P85008103, 65115 Stadspark 3 Lichtmasten, paviljoen € 317.994,- P85008104, 65116 Stadspark 4 Herinrichting € 564.975,- P85008105, 65117 Stadspark 5 Archeologie, € 275.000,- 8500307 / 6343100, R2164 sloop en sanering € 689.898,-
5. Geld	Uitgegeven sloop en sanering t/m 2020: € 80.613,- Uitgegeven herinrichting t/m 2020: € 51.318,-
6. Kengetallen	Oppervlakte stadspark: 2,9 ha



Foto: houthandel is verhuisd, asbest platen zijn verwijderd

Figuur: Concept Definitief ontwerp herinrichting stadspark



Foto's: sloop opstallen is afgerond



<b>Verbeteren luchtkwaliteit parkeergarages</b>	
1. Projectresultaat	Verbeteren klimaatbestendige en veerkrachtige stad Verbeteren luchtkwaliteit parkeergarages
2. Besluitvorming	Raad 13 november 2017: krediet van € 310.000,- Prioriteit € 62.000,-
3. Planning	Gereed in 2018
4. Post	P21402226 Fijnstofinstall. parkeergarages 2017
5. Geld	Programma binnenstad: € 310.000,- Dekking gemeente regulier: € 62.000,-  Uitgaven definitief: € 365.247,-
6. Kengetallen	2017: parkeergarage Kromstraat/Walburgpassage 2018: Muntgarage, Ursulinengarage, garage Stationskwartier, garage Poort van Limburg, Centrumgarage

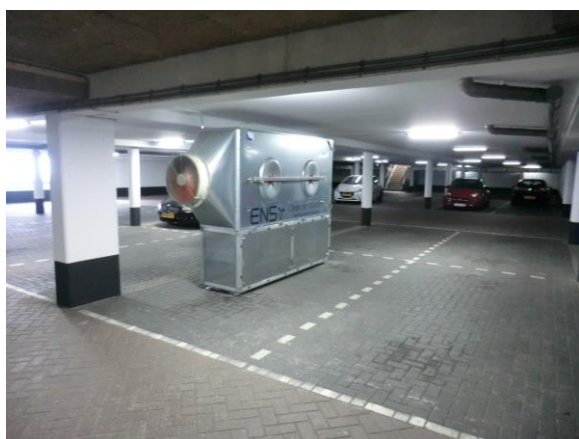


Foto: luchtfilterinstallatie garage onder stadhuis



Foto: opbrengst fijnstof december 2018



<b>Herbestemming leegstaande panden</b>	
1. Projectresultaat	Functietransformatie en compact kernwinkelgebied Herbestemming leegstaande panden
2. Besluitvorming	n.v.t.
3. Planning	Loopt
4. Post	n.v.t.
5. Geld	Investering derden (o.b.v. opgegeven bouwkosten): € 13.188.140
6. Kengetallen	Afgesproken: transformatie van 4.529 m <sup>2</sup> naar 58 huurwoningen Gerealiseerd: oppervlakte 7.003 m <sup>2</sup> (155%), aantal woningen 93 (160%) In voorbereiding/aanbouw: oppervlakte 11.429 m <sup>2</sup> , aantal woningen: 171

	m2 begroot	m2 gerealiseerd	aantal won. gereed	opp. in aanbouw/ voorbereiding	aant. won. in aanbouw/ voorbereiding
Beekstraat 70	377	377	8		
Beekstraat 73	283	283	3		
Hegstraat 6-8	197	197	3		
Maasstraat 8A, 8B	96	96	2		
Oud Kerkhof 2	32	32	1		
Walburgpassage 40	104	104	1		
Sint Raphaelpad 22,24,26	336	336	3		
Stationsstraat 16		2080	24		
Maasstraat 10	156	156	1		
Maasstraat 28	832	832	10		
Langstraat 20 457 m <sup>2</sup> + 1095 m <sup>2</sup>				1.516	39
Hoogstraat 25/Hegstraat 26				160	4
Hegstraat 24				197	2
Maaspoort 8		365	7		
Langstraat 55A, 55B		318	2		
Langpoort 9, 9A, 9B		233	3		
Beekstraat 2B, 2C, 2D, 2E 219 m <sup>2</sup> 4 woningen		219	4		
Wilhelminasingel 230-232 2381 m <sup>2</sup> 31 woningen				2.555	31
Emmasingel 53/Maasstraat/Begijnenhofstraat				1.984	33
Bassin 3		127	1		
Schoolstraat 3/Hoogstraat 10				331	4
Schoolstraat 8		66	1		
Langpoort 3		61	1		
Oelemarkt 12A, 12B (splitsing bestaande bovenwoning, saldo +1)		0	1		
Stationsplein 17, 17 A tm E		282	6		
Maasstraat 11		60	1		
Wilhelminasingel 18				2.772	24

	m2 begroot	m2 gerealiseerd	aantal won. gereed	opp. in aanbouw/ voorbereiding	aant. won. in aanbouw/ voorbereiding
Beekstraat 72, 72A, 72B, 74, 2 onttrekken, 4 toevoegen				155	2
Stationsstraat 9				494	7
Beekstraat 75, 77B		223	2		
Stationsplein 19, 19A, 19B, 19C, 21, 21A, 21B				420	7
Langstraat 14A, 14B (1 onttrekking)					1
Collegeplein 2, 2A, Wilhelminasingel 226, 226A, 228, 228A		508	6		
Stationsstraat 2, 2A, Wilhelminasingel 1A t/m 1F				525	8
Stationsstraat 12					4
Hoogstraat 12				320	5
Emmasingel 14B		48	1		
Beekstraat 71		63	1		
<b>Totaal</b>	<b>4.527</b>	<b>7.003</b>	<b>93</b>	<b>11.429</b>	<b>171</b>



Afbeelding: impressie Wilhelminasingel 230



Afbeelding: impressie Emmasingel 53



Afbeelding: transformatie begane grond hoek Stationsstraat/Wilhelminasingel



Afbeelding: impressie transformatie Stationsstraat 9

<b>Verplaatsing RICK</b>	
1. Projectresultaat	Funcietransformatie en compact kernwinkelgebied Verplaatsing RICK
2. Besluitvorming	Raad 17 mei 2017: krediet van € 500.000,-
3. Planning	Gereed 2018
4. Post	Grootboeknummer 8500301, categorie 6432000 Bijdrage kosten verhuizing RICK
5. Geld	Programma binnenstad: € 500.000,-  Uitgaven definitief: € 500.000,-



Foto: opening RICK september 2018

<b>Muntcomplex</b>	
1. Projectresultaat	Funcietransformatie en compact kernwinkelgebied Transformatie verdiepingen naar 35 woningen, waaronder 15 sociale huurwoningen
2. Besluitvorming	
3. Planning	2020: duidelijkheid verkregen over verkoop, intentieovereenkomst afgesloten. 2021: haalbaarheid gewenste kwaliteitsverbetering gevels bereiken, definitieve verkoop verdiepingen Muntcomplex en realisatie ca. 55 woningen, waarvan het merendeel sociale huur.
4. Post	-
5. Geld	-

De planning is er op gericht om in april 2021 een koopovereenkomst voor te leggen aan de gemeenteraad voor besluitvorming over verkoop. De transformatie zal aansluitend plaatsvinden en duren tot eind 2021. Vertraging ten opzichte van de oorspronkelijke planning heeft te maken met alle inspanningen die nodig zijn geweest om ook te komen tot upgrading van de gevels van het Collegeplein en de Beekstraat. De planvorming is inmiddels bijna afgerond. De upgrading van de gevels betekent wederom een enorme impuls voor de ruimtelijke kwaliteit van de binnenstad.

<b>Stichting Streetwise</b>	
1. Projectresultaat	Functietransformatie en compact kernwinkelgebied Terugdringen leegstand
2. Besluitvorming	Raad 18 december 2019: krediet € 82.500,-
3. Planning	Uitvoering is gestart in 2020
4. Post	3101000 - 6333599
5. Geld	Programma binnenstad: € 41.250,- Gemeente regulier: € 41.250,-  Uitgaven tot en met 31 december 2020: € 82.500

#### Resultaten Streetwise:

Er zijn in 2020 7 panden ingevuld, waarvan 5 met horeca, 1 uitzendbureau en 1 kledingwinkel.

De gemeente Weert heeft Stichting Streetwise benaderd vanwege haar specifieke kennis en expertise op het gebied van winkelgebieden. De methodiek van Streetwise is gericht op het aantrekken en begeleiden van nieuwe vestigers, en de ontwikkeling van flankerend beleid dat de concentratie van bedrijvigheid stimuleert. Om dit te bereiken zijn drie doelstellingen geformuleerd:

1. Vestigingsklimaat voor ondernemerschap verbeteren; hoe maken we Weert-centrum aantrekkelijker voor (nieuw) ondernemerschap?
2. Nieuwe vestigers (zowel starters als bestaande ondernemers) aantrekken en begeleiden waarmee leegstaand vastgoed in de binnenstad structureel wordt ingevuld.
3. Stimuleringsregeling opzetten als positieve prikkel voor nieuwe vestigers.

#### Ad 1.

Streetwise heeft met alle relevante stakeholders contact om de vestiging van ondernemers optimaal te faciliteren. Er zijn korte lijnen met gemeentelijke afdelingen en frequent contact met vastgoedpartijen en financiers over mogelijke kandidaten. BIZ-O en Centrummanagement worden op de hoogte gehouden van ontwikkelingen. Met BIZ-V is een goede wisselwerking opgebouwd om de stimuleringsregeling optimaal te laten verlopen. Daarnaast vindt periodiek overleg plaats tussen de portefeuillehouder en Streetwise omtrent de bredere ontwikkelingen in het centrum. Streetwise werkt tevens aan afstemming met UWV Noord-Limburg om het traject van ondernemers die vanuit de WW of een andere uitkeringssituatie willen starten te laten aansluiten bij de begeleiding naar de binnenstad van Weert.

#### Ad 2.

Ondernemers kunnen een beroep doen op Streetwise in alle fasen van de voorbereiding: van ondernemingsplan en financieel plan, tot het vinden van een geschikte locatie, huurvoorwaarden, financieringsmogelijkheden en evt. vergunningaanvragen. Dit alles in nauw samenwerkingsverband en overleg met de gemeente Weert. Dit zorgt niet alleen voor een stuk regie op de clustering van bedrijvigheid, maar ook voor een (nog) betere voorbereiding en slagingskans van ondernemingen die zich vestigen. In totaal zijn in het afgelopen jaar 52 kandidaten in beeld gekomen. Dit zijn potentiële ondernemers die door het laten zien van de kansen in de binnenstad (m.n. de beschikbaar gestelde Streetwise-begeleiding en de stimuleringsregeling) zich wél zijn gaan melden. Om te zorgen voor duurzame vestiging van vernieuwende en kwalitatieve concepten, wordt een maatwerk traject doorlopen dat de stappen omvat die nodig zijn voor een succesvolle vestiging in een winkelgebied. Dit begeleidingstraject duurt, vanaf het allereerste intakegesprek tot aan de opening van de onderneming, gemiddeld 6 maanden. Maandelijks vindt casusoverleg plaats tussen de bedrijvencontactfunctionaris en Streetwise over de concepten, haalbaarheid en mogelijke vestigingslocaties van deze ondernemingen.

#### Ad 3.

BIZ-V heeft middelen vrijgemaakt voor een stimuleringsregeling. Deze regeling is vervolgens door Streetwise verder uitgewerkt in een subsidieverordening met voorwaarden, gebiedsafbakening en aanvraagprocedure. De regeling is met terugwerkende kracht in werking getreden vanaf 1 januari 2020. Dit heeft geleid tot 7 toekenningen aan ondernemers voor een totaalbedrag van 19.000 euro uitgekeerd door BIZ-V. Zowel de aanvraag als de toekenningsprocedure verlopen zeer vlot. In november is in een overleg tussen gemeente, BIZ-V, BIZ-O, Centrummanagement en Streetwise besloten dat de Stimuleringsregeling Binnenstad Weert ook in 2021 van kracht blijft en dat het budget zal worden aangevuld om nieuwe vestigers te blijven ondersteunen.

<b>Muntcomplex</b>	
1. Projectresultaat	Funcietransformatie en compact kernwinkelgebied Opwaarderen Muntcomplex
2. Besluitvorming	Raad 19 december 2018: krediet van € 440.000,-
3. Planning	Gerealiseerd in 2019
4. Post	P81001129 Herontwikkeling Muntcomplex
5. Geld	Programma binnenstad: € 440.000,- Investering eigenaar: € 2.800.000,-  Uitgaven tot en met 31-12-2020: € 440.000,- (+ € 18.588,-)



Foto: gevels Nieuwe Markt



Foto: binnenzijde Muntcomplex richting Nieuwe Markt

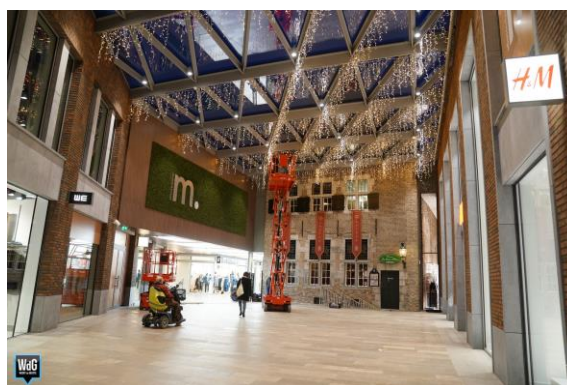


Foto: Entree binnenzijde Nieuwe Markt



<b>Wifi-netwerk</b>	
1. Projectresultaat	Samenwerking bevorderen Verbeteren stabiliteit Wifi netwerk
2. Besluitvorming	Raad 24 januari 2018: krediet van € 11.987,-
3. Planning	Gerealiseerd in 2019
4. Post	P00215626 Verbeteren WiFi netwerk binnenstad
5. Geld	Programma binnenstad: € 11.987,- Uitgaven tot en met 2020: € 9.734,-



<b>Tiny Forests</b>	
1. Projectresultaat	Aanleg Tiny Forest in Moesel en Leuken, later volgen nog Graswinkel, Molenakker en Keent.
2. Besluitvorming	B&W 29-01-2019 (Moesel en Leuken)
3. Planning	2 Tiny Forests (Moesel en Leuken) gerealiseerd in 2019 2 Tiny Forests (Graswinkel en Molenakker) gerealiseerd in 2020 1 Tiny Forest (Keent) gepland in 2021
4. Post	
5. Geld	<p>Kosten: € 20.000,- per stuk, totaal € 100.000</p> <p>Subsidie provincie (gekoppeld aan programma binnenstad), voorfinanciering uit Landschapsvisie: € 30.000 Bijdrage vanuit ontwikkeling winkelcentrum Leuken: € 10.000 Totaal € 40.000, zijnde kosten voor Tiny Forests Moesel en Leuken.</p> <p>Bijdrage IVN 3 x € 7.500 = € 22.500 Bijdrage i.v.m. uitbreiding parkeerplaats Lidl: € 7.500 Vastgoed (i.v.m. grondverkoop parkeerplaats Lidl): € 5.000 Stedelijk Groenfonds: € 25.000 Totaal: € 60.000 voor Tiny Forests Keent, Graswinkel en Molenakker</p>



Foto's: Tiny Forest Graswinkel



Foto's: Tiny Forest Molenakker



**Herinrichting openbare ruimte excl. Bassin, doelstelling 12.725 m<sup>2</sup>**

<b>Herinrichting</b>	<b>m2 begroot</b>	<b>m2 gerealiseerd</b>
Vergroening binnenstad (o.a. Nieuwe Markt, Langstraat, Stationsstraat) plantschalen P56004624 (2016)	3.500	3.500
Aanpak steegjes (Paradijsstraatje, Maasstraat/Walburgpassage en Meikoel/Van Berlo Straat) (BIZ)	340	340
Herstraten en verbeterplan Stationsplein	800	800
Herinrichting Markt	1.400	1.400
Herinrichting Beekstraat	1.625	1.625
Herinrichting Smeetspassage	500	500
Herinrichting Hegstraat	2.000	1.450
Verfraaiing Oelemarkt	1.560	
Herinrichting Nieuwe Markt		1.295
Meer vergroening Binnenstad	1.000	
<b>Totaal</b>	<b>12.725</b>	<b>10.910</b>

**Vergroening stadshart, doelstelling 850 m<sup>2</sup>**

<b>Vergroening (ontstening)</b>	<b>m2 begroot</b>	<b>m2 gerealiseerd</b>
Kasteelplein		90
Bassin		542
Beekstraat		75
Nieuwe markt		30
Oud Kerkhof, Maasstraat, Paradijsstraatje, Walburgpassage, Kromstraat		150
Smeetspassage		90
Hegstraat		400
<b>Totaal oppervlakte nieuw groen</b>	<b>850</b>	<b>1.377</b>

**Vergroening stadshart, doelstelling toevoegen 25 bomen**

<b>Vergroening, 25 bomen</b>	<b>begroot</b>	<b>gerealiseerd</b>
Bassin		12
Beekstraat		1
Maasstraat		2
Oud Kerkhof		2
Walburgpassage		6
Nieuwe Markt 15 bomen waarvan vervanging 3 bomen, per saldo 12 bomen		12
Hegstraat		9
Smeetspassage		5
<b>Totaal nieuwe bomen</b>	<b>25</b>	<b>49</b>

**Fietsenstallingen, doelstelling 350 extra stallingen en 4 e-laad palen**

<b>Fietsenstallingen</b>	<b>aantal begroot</b>	<b>aantal gerealiseerd</b>
Collegeplein		88
Raphaëlpad		23
Nieuwe markt		116
Beekstraat (blijven 24 stallingen)		24
Korenmarkt		166
<b>Totaal</b>	<b>350</b>	<b>417</b>

**e-laadpalen gerealiseerd**

1. bewaakte fietsenstalling Hegstraat,
2. Beekstraat,
3. Nieuwe Markt
4. Langpoort (Wilhelminasingel)
5. Korenmarkt

## Financieel overzicht stand van zaken per ultimo 2020

		programma binnenstad	dekking gemeente regulier	investering derden	Uitgaven gemeente t/m 2020
<b>1</b>	<b>Historie als leitmotiv</b>				
<b>A</b>	<b>Verbeelding historie: zichtbaar maken historie in straatbeeld</b>				
	Ruiterstandbeeld Philips van Horne	€ 50.000		€ 100.000	€ 50.000
	Sokkel ruiterstandbeeld Philips van Horne	€ 100.000			€ 100.000
	Kiosk	€ 25.000	€ 10.320		€ 35.320
	Waterput	€ 30.500			€ 17.224
<b>B</b>	<b>Renovatie/restauratie cultuurhistorisch museum Jacob van Horne</b>	€ 2.217.500	€ 3.097.170		€ 2.092.387
<b>C</b>	<b>10 evenementen per jaar met minimaal 5.000 bezoekers (2017 en 2018)</b>		€ 247.156		€ 247.156
<b>D</b>	<b>Vergroten toeristische en recreatieve beleving</b>				
	Culturele waarden, innovatie en lef Routeplanner cultuur (2017 en 2018)		€ 188.299		€ 188.299
<b>2</b>	<b>Verfraaiing binnenstad</b>				
<b>A</b>	<b>Herinrichting omgeving Bassin</b>	€ 1.798.680			€ 1.798.680
<b>B</b>	<b>Herinrichting en vergroening stadshart</b>				
	Vergroening binnenstad met plantschalen		€ 50.000		€ 50.000
	Verbeteren beleving binnenstad		€ 50.000		€ 50.000
	Schijnwerpers Nieuwe Markt		€ 6.500		€ 6.500
	Sfeerverlichting tm winter 2017/2018		€ 74.237		€ 74.237
	Herstraten Stationsplein		€ 125.000		€ 125.000
	Verbeterplan Stationsplein		€ 136.000		€ 136.000
	Herinrichting Beekstraat tussen Markt en verlengde Beekstraat	€ 25.000	€ 234.861	€ 5.000	€ 259.861
	Aanpak steegjes (Paradijsstraatje, Maasstraat/Walburgpassage en Meikoel/Van Berlo Straat) (BIZ)		€ 5.000	€ 43.000	€ 5.000
	Verlichting steegjes	€ 16.180	€ 1.483		€ 10.651
	Herinrichting Markt (ondergrond, vergroening)		€ 105.623		€ 105.623
	Aanlichten toren Martinuskerk	€ 164.765			€ 164.765
	Verlichting museum en gebied tussen museum en kerk	€ 50.000	€ 40.000		
	Sfeerverlichting vanaf winter 2018/2019	€ 14.072			€ 14.072
	Verfraaiing Oelemarkt	€ 25.000			
	Herinrichting Smeetspassage		€ 114.470		€ 114.470
	Herinrichting Hegstraat	€ 119.422	€ 48.777		€ 168.199
	Vergroening binnenstad (Nieuwe Markt)	€ 167.500	€ 245.873		€ 413.373
	Vergroening binnenstad (Maasstraat, Walburgpassage, Kromstraat, Korenmarkt)	€ 79.023			€ 79.023
	Gevelfonds	€ 300.000			€ 204.045
<b>C</b>	<b>Verbeteren spelaanleidingen</b>				
	Verbeteren spelaanleidingen/aankleden zitbanken	€ 107.771			€ 52.947
<b>D</b>	<b>Opwaarderen stadspark (nieuw)</b>		€ 4.025.000		€ 131.931

		programma binnenstad	dekking gemeente regulier	investering derden	Uitgaven gemeente t/m 2020
<b>3</b>	<b>Klimaatbestendige veerkrachtige stad</b>				
<b>B</b>	<b>350 extra fietsenstallingen en 4 laadpalen voor elektrische fietsen</b>		€ 135.631		€ 134.631
<b>C</b>	<b>Verhogen aantrekkelijkheid en verbeteren van de (lucht)kwaliteit in en rondom 6 parkeergarages</b>				
	Verbeteren verlichting Muntgarage, parkeergarage Walburgpassageschilderen parkeergarages		€ 270.957		€ 270.957
	Verbeteren luchtkwaliteit parkeergarages	€ 310.000	€ 55.247		€ 365.247
	Slagboominstallatie Muntgarage		€ 121.635		€ 121.635
	Vervanging slagboominstallaties Ursulinengarage en parkeergarage Walburgpassage		€ 47.894		€ 47.894
	Afsluitpalen		€ 95.218		€ 95.218
<b>4</b>	<b>Functietransformatie en compact kernwinkelgebied</b>				
<b>A</b>	<b>Transformatie leegstaande panden particulieren, terugbrengen leegstand</b>			€ 13.188.140	
	Opwaarderen winkelpassage Muntcomplex	€ 440.000		€ 2.800.000	€ 440.000
	Stichting Streetwise	€ 41.250	€ 41.250		€ 82.500
<b>B</b>	<b>Herbestemming gemeentelijk vastgoed</b>				
	Archiefbewaarplaats in nieuwe stadhuis		€ 885746		€ 885.746
	Studiezaal en kantoren in Bibliocenter		€ 132.171		€ 132.171
	Verplaatsing Roos naar C'wartier		€ 113.000		€ 113.000
	C'wartier, omzetting kantoor naar kleine bedrijfjes, onderhoud 3 jaar		€ 200.000		€ 200.000
	Verplaatsing RICK naar Wilhelminasingel 12	€ 500.000		€ 900.000	€ 500.000
<b>5</b>	<b>Samenwerking bevorderen</b>				
	Centrummanagement (bijdrage 3 jaar)		€ 498.000		€ 498.000
	Stadspromotie (bijdrage 3 jaar)		€ 300.000		€ 300.000
	BIZ vastgoedeigenaren (investering 3 jaar)			€ 258.000	
	BIZ ondernemers (investering 3 jaar)			€ 258.000	
	Wifi netwerk		€ 65.000		€ 65.000
	Verbeteren stabiliteit Wifi-netwerk	€ 9.734			€ 9.734
	Advieskosten	€ 76.636			€ 76.636
	Visie Kasteelsingel € 17.000	€ 13.940			€ 13.940
	<b>Totaal</b>	<b>€ 6.682.208</b>	<b>€ 11.774.358</b>	<b>€ 17.552.140</b>	<b>€ 10.947.375</b>

Voor wat betreft het programma binnenstad resteert nog een besteedbaar budget van € 25.000,- voor vergroening van de Oelemarkt. Dit budget dient nog beschikbaar gesteld te worden.

De kosten van de 5 Tiny Forests bedragen € 100.000, hiervan is per ultimo 2020 € 80.000 uitgegeven.

**WEERT**

Wordt gehaald	Wordt gehaald (hierbij wel aandachtspunt).	Tijdige realisatie conform beschikking is onzeker.
---------------	--	--

--

--

**Doel:** Gemeente Weert heeft haar ambities m.b.t. versterking centrumfunctie vertaald in het plan 'Versterking Stadshart Weert' en dat ingediend bij provincie. Provincie wil gemeente steunen bij het realiseren van een deel van de ambities door een bedrag van € 3,075 mln. beschikbaar te stellen voor het realiseren van een aantal onderdelen uit het plan (totale ambitie gemeente reikt verder -meer inhoud, langere termijn- dan de onderdelen die provincie steunt).

Ambities voor centrum Weert zijn als volgt samen te vatten:

- Historie zichtbaar maken: investeren in erfgoedruimten (restauratie/vernieuwing stadsmuseum Jacob van Horne), aanlichten van historische panden, aanleg fontein, plaatsen kloek en herstel van een oude waterput.
- herinrichting Bassin, Beekstraat en Markt, inclusief vergroening van de binnenstad, terugbrengen van water in (een deel van) de singel, verbeteren van fietsstallingen en parkeergarages, versterken van het winkelgebied in de binnenstad, aanpassing van het Muntcomplex en het instellen van het gevelkwaliteitsfonds.
- Centrumfunctie voor de regio versterken: bevorderen van een fijn leefklimaat en werkgelegenheid. Investeren in instandhouding van centrumvoorzieningen (bijv. zorg, toerisme, kunst en cultuur).
- Realisatie in samenwerking met Bedrijven Investerings Zone (BIZ) ondernemers en de BIZ vastgoed; deze dragen over vijf jaar gerekend bijna een miljoen euro bij.

resultaten moeten per 1 januari 2019 zijn gerealiseerd, danwel dienen per die datum onherroepelijke (betalings)verplichtingen te zijn aangegaan en moeten dan per 31 december 2019 gerealiseerd zijn

Resultaten conform beschikking	0-situatie	Realisatiedata volgens planning	Feitelijke s.v.z. 1e kwartaal 2018		Feitelijke s.v.z. 1-1-2019		Feitelijke s.v.z. 1-1-2020		Feitelijke s.v.z. 1-1-2021		Verwachtingen wat wel en wat niet gehaald wordt.
			inhoudelijk	uitgaven gemeente	inhoudelijk	uitgaven gemeente	inhoudelijk	uitgaven gemeente	inhoudelijk	uitgaven gemeente	
<b>1 Historie als leitmotief</b>											
1a. Verbeelding van de historie	zie uitgebreide rapportage	apr-19	Kunstwerk Stationsplein, standbeeld en waterput zijn in voorbereiding, realisatie in 2018. Voorbereidingen fontein en kloek nog niet gestart.		Kunstwerk stationsplein is vervangen door sokkel standbeeld, standbeeld is gereed, sokkel en standbeeld gekoppeld aan herinrichting stadspark, waterput verschoven naar 2019, kloek is in opdracht gegeven, gereed april 2019, fontein gekoppeld aan singel/standspark	€ 0,175	Standbeeld is gereed, sokkel en standbeeld gekoppeld aan herinrichting stadspark, realisatie contouren waterput 2020, kloek is gereed, fontein vervalt, nieuw project Streefwise toegevoegd.	€ 0,185	Standbeeld is gereed, sokkel en standbeeld gekoppeld aan herinrichting stadspark, realisatie contouren waterput gerealiseerd in, kloek is gereed, fontein vervalt	€ 0,285	Waterput is gereed. Plaatsing standbeeld met sokkel onderdeel van herinrichting stadspark, plaatsing voorzien in 2e helft 2021. Relatie met herziening bestemmingsplan.
1b. Jacob van Horne Museum	zie uitgebreide rapportage	dec-19	Raad heeft besluit genomen tot investeren van € 4,2 mln (i.p.v. € 2,5 mln). Schetsontwerp gereed, aanbesteding in voorbereiding.		Raad december extra investering van € 1.203.077, voor restauratie en verduurzaming, planning gereed eind 2020, met enige speelruimte 2e kwartaal 2021		Aanbesteding heeft plaatsgevonden. Start uitvoering verbouwing/renovatie februari 2020. Gereed mogelijk 4e kwartaal 2020.	€ 0,74	Uitvoering verbouwing/renovatie gestart in februari 2020.	€ 2,092	Verbouwing/renovatie gereed 2e kwartaal 2021. Openingstentoonstelling wordt geopend in september 2021.
1c. Evenementenprogramma		jan-19	Gerealiseerd: 14 evenementen in 2017 (details zie rapportage gemeente)	€ 0,13	Gerealiseerd, rapportage volgt in januari 2018	€ 0,25	Gereed	€ 0,25	Gereed	€ 0,247	
1d. Toeristische beleving	zie uitgebreide rapportage	jan-19	Gerealiseerd: tal van kleinere evenementen in 2017 (details zie rapportage gemeente)		Gerealiseerd, rapportage volgt in januari 2018		Gereed		Gereed	€ 0,188	
<b>2 Verfraaiing binnenstad</b>											
2a. Herinrichting Bassin	zie uitgebreide rapportage	nov-17	Gerealiseerd, opgeleverd in november 2017 (incl 12 bomen)	€ 1,799		€ 1,799	Gereed	€ 1,799	Gereed	€ 1,799	
2b. Herinrichting en vergroening, gevelfonds en speelmanleidingen	zie uitgebreide rapportage	apr-19	Diverse projecten zijn gerealiseerd: 3.825 m2 herinrichting en 90 m2 vergroening. Regeling Gevelfonds is op 23 nov 2017 vastgesteld in Raad. Speelmanleidingen in voorbereiding voor de Korenmarkt.	€ 0,41	Gerealiseerd is 7.665 m2 herinrichting, 857 m2 vergroening, 23 bomen. Gevelfonds: 6 beschikkingen toegekend, enkele aanvragen lopen nog. Vergroening Oelemarkt wordt gekoppeld aan Singel/Stadspark.	€ 0,54	Gerealiseerd zijn 10.910 m2 herinrichting, 1.377 m2 vergroening, 26 bomen. Gevelfonds: 25 beschikkingen toegekend, waarvan inmiddels 14 gereed gemeid. Vergroening Oelemarkt wordt gekoppeld aan Singel/Stadspark.	€ 1,99	Gerealiseerd zijn 10.910 m2 herinrichting, 1.377 m2 vergroening, 46 bomen. Gevelfonds: 25 beschikkingen toegekend, waarvan inmiddels 21 gereed gemeid. Vergroening Oelemarkt wordt gekoppeld aan Singel/Stadspark.	€ 1,863	Afronding resterende 5 gevels Gevelfonds in Q2 2021. Speelmanleiding Markt nog realiseren, gereed Q2 2021. Vergroening Oelemarkt nog realiseren, gereed Q4 2021, relatie met plantseizoen.
<b>3 Klimaatbestendige en gezonde stad</b>											
3a. Retentievoorziening singels	0 m²	dec-19	Visie- en besluitvorming over de singel, en waterretentie daarin, is uitgesteld tot aan de nieuwe coalitie. Bestuurlijk is besloten een deel van dit budget voorafslag te benutten voor aanruiling van het gevelfonds voor aanpassing van gevels van het Muntcomplex, om zodoende Bouwinvest te stimuleren tot investeringen in het Muntcomplex.		Er resteert na verschuivingen € 36.000 voor singel. Raad wil eerst visie hebben. Herinrichting Stadspark vindt plaats in 2020 i.v.m. uitplaatsing houthandel		Plan van aanpak om te komen tot een Singelvisie is door de raad niet akkoord bevonden. Er komt dus geen Singelvisie. In 2020 is herinrichtingsplan Stadspark opgesteld. Herinrichting Stadspark start in 2020 en loopt door tot in 2021.	€ 0,03	Plan van aanpak om te komen tot een Singelvisie is door de raad niet akkoord bevonden. Er komt dus geen Singelvisie. In 2020 is herinrichtingsplan Stadspark opgesteld. Herinrichting Stadspark start in 2020 en loopt door tot in 2021. Middelen deels naar verbouwing Muntcomplex.	€ 0,030	
3b. Verbeteren Fietsstallingen	Van 682 naar 1.175 fietsstallingen	apr-19	Diverse projecten zijn gerealiseerd: - 251 stuks fietsstallingen + 4 Laadpalen zijn gerealiseerd. - In voorbereiding zijn nog 266 stallingen.	0,49	417 fietsstallingen gereed, nog te realiseren Maaspoort en Wilhelminasingel	€ 0,75	<b>Doelstelling was 350 fietsstallingen te realiseren. Dit is gerealiseerd.</b> Extra fietsstallingen Maaspoort en Wilhelminasingel afhankelijk van krediet raad. Er is niet ingestemd met krediet voor herinrichting Maaspoort. Wilhelminasingel is afhankelijk van voorstel herinrichting Langpoort/Stationsstraat/Wilhelminasingel.	€ 0,98	<b>Doelstelling was 350 fietsstallingen te realiseren. Dit is gerealiseerd.</b> Extra fietsstallingen Maaspoort en Wilhelminasingel afhankelijk van krediet raad. Er is niet ingestemd met krediet voor herinrichting Maaspoort. Wilhelminasingel is afhankelijk van voorstel herinrichting Langpoort/Stationsstraat/Wilhelminasingel.	€ 1,035	
3c. Parkeergarages	zie uitgebreide rapportage	apr-19	3 parkeergarages gereed v.w.b. aantrekkelijkheid verhoogd 1 parkeergarage gereed v.w.b. luchtzuiveringsinstallatie (Walburggarage), overige 5 garages zijn op 13 december 2017 in de Raad geweest.				Gereed.		Gereed.		
<b>4 Functietransformatie / compact kernwinkelgebied/Streefwise</b>											
4a. Transformatie 4.500 m2 commerciële ruimte		apr-19	Op 9 locaties heeft de transformatie reeds plaatsgevonden: tot op heden is 2.413m2 (53%) is getransformeerd naar 32 woningen. (4.500m2 is excl. transformatie Muntcomplex)		Tot op heden is 3.614 m² getransformeerd naar 50 woningen (80%), in voorbereiding / aanbouw 8.778 m², 124 woningen, excl. Transformatie Muntcomplex		Doelstelling is gerealiseerd. Stand van zaken per 1-1-2020: 5.942 m² getransformeerd naar 77 woningen. Verder is transformatie van 10.249 m² naar 152 woningen in voorbereiding/aanbouw.		Doelstelling is gerealiseerd. Stand van zaken per 1-1-2021: 7.003 m² getransformeerd naar 93 woningen. Verder is transformatie van 11.429 m² naar 171 woningen in voorbereiding/aanbouw.		
4a. Streefwise							Streefwise: in 2020 zijn 7 panden gevuld.	€ 0,083	Streefwise wordt ook in 2021 en 2022 ingezet. Kosten € 67.500,- waarvan de gemeente € 33.750,- financiert. Dekking voor overige € 33.750 moet nog gevonden worden. Mogelijk herlabeling deel kosten speelmanleidingen/waterput.		

Resultaten conform beschikking	O-situatie	Realisatiedata volgens planning	Feitelijke s.v.z. 1e kwartaal 2018		Feitelijke s.v.z. 1-1-2019		Feitelijke s.v.z. 1-1-2020		Feitelijke s.v.z. 1-1-2021		Verwachtingen wat wel en wat niet gehaald wordt.
			inhoudelijk	uitgaven gemeente	inhoudelijk	uitgaven gemeente	inhoudelijk	uitgaven gemeente	inhoudelijk	uitgaven gemeente	
4b. Herbestemming gemeentelijk vastgoed		dec-19	Drie van de vier onderdelen zijn gerealiseerd (archiefbewaarpplaats, studiezaal, C'wartier). HBO Nederland is aangekocht door RICK. Planning is verhuizing naar nieuwe pand voor aanvang nieuw studiejaar (Q3 2018). In Q2 2018 zal gemeente 2e etage Muntcomplex in de markt zetten t.b.v. woning-realisatie.	€ 1,67	RICK is verplaatst	€ 1,77	Gereed m.u.v. transformatie verdiepingen Muntcomplex	€ 2,21	Gereed m.u.v. transformatie verdiepingen Muntcomplex	€ 2,158	Ten aanzien van Muntcomplex loopt proces transformatie van verdiepingen naar woningen, dit lukt niet voor 1-7-2021. Project is complexer dan aanvankelijk van werd uitgegaan. Gemeente wil bovendien kwaliteitsverbetering van gevels.
V Organisatie			Diverse onderzoeks- en advieskosten	€ 0,03		€ 0,06		€ 0,06		€ 0,06	

€ 4,03 uitgaven gemeente tot nu toe  
€ 1,50 verleend voorschot

€ 5,34 uitgaven gemeente tot nu toe  
verleend voorschot

€ 8,23 uitgaven gemeente tot nu toe  
verleend voorschot

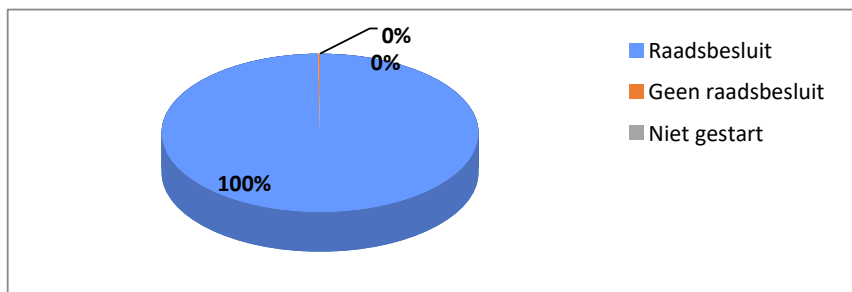
€ 9,84  
€ 0,50

		Totale investering	Financiering derden	Dekking gemeente regulier	Te dekken
<b>1</b>	<b><u>Historie als leitmotief</u></b>				
<b>A</b>	<b>Verbeelding historie: zichtbaar maken van historie in het straatbeeld</b>				
	Verbeelding van de historie, standbeeld Philips van Horne	€ 250.000	€ 200.000		€ 50.000
	Verbeelding van de historie, kunstwerk Stationsplein, omgezet naar sokkel standbeeld	€ 80.000			€ 80.000
	Verbeelding van de historie, fontein, herlabeld naar Streetwise	€ 50.000			€ 50.000
	Verbeelding van de historie, kiosk	€ 25.000			€ 25.000
	Verbeelding van de historie, waterput	€ 50.000			€ 50.000
<b>B</b>	<b>Renovatie / restauratie van cultuurhistorisch museum Jacob van Horne</b>	€ 2.217.500			€ 2.217.500
<b>C</b>	<b>Evenementenprogr.:10 evenementen p.j. met minimaal 5.000 bezoekers</b>	€ 132.000		€ 132.000	€ 0
<b>D</b>	<b>Vergroten toeristische en recreatieve beleving</b>				
	Culturele waarden, innovatie en lef (eenmalig) (5400202)	€ 70.000		€ 70.000	€ 0
<b>2</b>	<b><u>Verfraaiing binnenstad</u></b>				
<b>A</b>	<b>Herinrichting omgeving Bassin: 15.000 m²</b>	€ 1.740.000	€ 250.000	€ 0	€ 1.490.000
<b>B</b>	<b>Herinrichting en vergroening stadshart: 12.000m2</b>				
	Herstraten Stationsplein	€ 125.000		€ 125.000	€ 0
	Verbeterplan Stationsplein	€ 136.000		€ 136.000	€ 0
	Herinrichting Beekstraat tussen oude stadhuis en verlengde Beekstraat	€ 210.000		€ 210.000	€ 0
	Aanpak steegjes (Paradijsstraatje, Maasstraat/Walburgpassage en Meikoel/Van Berlo Straat) (BIZ)	€ 48.000	€ 43.000	€ 5.000	€ 0
	Verlichting steegjes	€ 5.000			€ 5.000
	herinrichting Oude Markt /Korenmarkt (o.a. voegvullingen P21007824 (2016) € 100.000,-, ondergrond, vergroening)	€ 140.000		€ 140.000	€ 0
	Aanlichten Martinuskerk	€ 165.000			€ 165.000
	Sfeerverlichting binnenstad vanaf winter 2018/2019	€ 75.000	€ 25.000		€ 50.000
	Verfraaiing Oelemarkt (plan moet nog gemaakt worden, wordt waarschijnlijk groen)	€ 25.000			€ 25.000
	Herinrichting Smeetspassage	€ 150.000		€ 150.000	€ 0
	Herinrichting Hegstraat	€ 100.000		€ 0	€ 100.000
	Meer vergroening binnenstad	€ 150.000			€ 150.000
	Verbeteren stabiliteit (dekking) en sterkte Wifi-netwerk binnenstad	€ 7.500			€ 7.500
	Gevelfonds	€ 300.000			€ 300.000
<b>C</b>	<b>Verbeteren van spelaanleidingen</b>	€ 150.000			€ 150.000
<b>3</b>	<b><u>Klimaatbestendige veerkrachtige stad</u></b>				
<b>A</b>	<b>Realiseren van 950 m² aan retentievoorzieningen (singel) = Muntcomplex</b>	€ 750.000			€ 750.000
	Programmamanager/advieskosten	€ 100.000			€ 100.000

		Totale investering	Financiering derden	Dekking gemeente regulier	Te dekken
B	<b>350 extra fietsenstallingen en 4 laadpalen voor elektrische fietsen</b>	€ 160.000		€ 160.000	€ 0
C	<b>Verhogen aantrekkelijkheid en verbeteren van de (lucht)kwaliteit in en rondom 6 parkeergarages</b>				
	Verbeteren verlichting Muntgarage (vervangingsinvestering)	€ 60.000		€ 60.000	€ 0
	Verbeteren verlichting parkeergarage Walburgpassage (vervangingsinvestering) <i>zie rij 49</i>	€ 35.000		€ 35.000	€ 0
	Verbeteren luchtkwaliteit parkeergarages (6 x € 62.000) P21402226 (2017)	€ 372.000		€ 62.000	€ 310.000
	Slagboominstallatie parkeergarage oude stadhuis P21401826 (2016)	€ 110.000		€ 110.000	€ 0
	Vervanging slagboominstallaties Ursulinegarage en Walburg/Kromstraatgarage	€ 50.000		€ 50.000	€ 0
	Opknappen parkeergarages (beschildering) (vervangingsinvestering) <i>zie rij 49</i>	€ 243.000		€ 243.000	€ 0
	Afsluitpalen P21105124 (2016)	€ 100.000		€ 100.000	€ 0
<b>4</b>	<b><u>Functietransformatie en compact kernwinkelgebied</u></b>				
A	<b>Transformatie leegstaande panden particulieren: 4.527 m<sup>2</sup> commerciële ruimte, terugbrengen leegstand</b>				
	Beekstraat 70	€ 337.500	€ 337.500		€ 0
	Beekstraat 73	€ 0	€ 0		€ 0
	Hegstraat 6-8	€ 25.000	€ 25.000		€ 0
	Maasstraat 8A, 8B		€ 0		€ 0
	Oud Kerkhof 2		€ 0		€ 0
	Walburgpassage 40	€ 8.000	€ 8.000		€ 0
	Sint Raphaelpad 22,24,26	€ 50.000	€ 50.000		€ 0
	Stationsstraat 16	€ 2.106.808	€ 2.106.808		€ 0
	Maasstraat 28	€ 400.000	€ 400.000		€ 0
	Langstraat 20	€ 400.000	€ 400.000		€ 0
	Hoogstraat 21/Hegstraat 24	€ 40.000	€ 40.000		€ 0
	Maaspoort 8	€ 425.000	€ 425.000		€ 0
	Stationsstraat, plint BPD				€ 0
B	<b>Herbestemming gemeentelijk vastgoed</b>				
	Archiefbewaarplaats in nieuwe stadhuis P54103423 (2015)	€ 850.000		€ 850.000	€ 0
	Studiezaal en kantoren in Bibliocenter P54103423 (2015)	€ 165.000		€ 165.000	€ 0
	C'wartier, omzetting kantoor naar kleine bedrijfjes	€ 300.000		€ 300.000	€ 0
	HBO Nederland (aankoop en renovatie door RICK)	€ 1.400.000	€ 900.000		€ 500.000
	<b>Totaal</b>	<b>€ 14.888.308</b>	<b>€ 5.210.308</b>	<b>€ 3.103.000</b>	<b>€ 6.575.000</b>

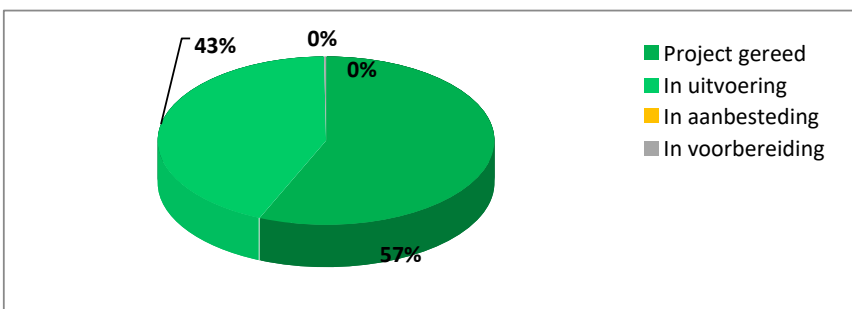


## Voortgangsrapportage februari 2020 - gemeente Weert - financieel stand van zaken per ultimo 2019



### Nog naar Raad moeten:

- Oeemarkt, € 25.000






### Voornaamste projecten in voorbereiding:

- verkoop verdiepingen Muntcomplex in voorbereiding  
- vergroening Oeemarkt

Resultaat beschikking	Begroot €	Realisatie per 1-1-2020 €	T.o.v. planning	Toelichting
<b>1</b> <a href="#">Historie als leitmotief</a>				
<b>A</b> Verbeelding historie: zichtbaar maken van historie in het straatbeeld	€ 298.320	€ 285.044		Standbeeld gereed november 2018, sokkel wordt in opdracht gegeven, waterput is in voorbereiding, realisatie in 2020. Kiosk is gereed.
<b>B</b> Renovatie / restauratie van cultuurhistorisch museum Jacob van Horne	€ 5.135.670	€ 2.092.387		Raad heeft besluit genomen tot investeren van € 5,1 mln (i.p.v. € 2,5 mln). Aanbesteding heeft plaats gevonden. Gereed Q4 2020.

<b>C</b>	<b>Evenementenprogr.:10 evenementen p.j. met minimaal 5.000 bezoekers</b>	€ 247.156	€ 247.156		Gerealiseerd: 14 evenementen in 2017 en 18 evenementen in 2018 (details zie 1e en 2e rapportage gemeente)
<b>D</b>	<b>Vergroten toeristische en recreatieve beleving</b>	€ 188.299	€ 188.299		Gerealiseerd: tal van kleinere evenementen in 2017 en in 2018 (details zie 1e en 2e rapportage gemeente)
<b>2</b>	<b>Verfraaiing binnenstad</b>				
<b>A</b>	<b>Herinrichting omgeving Bassin: 15.000 m²</b>	€ 1.798.680	€ 1.798.680		Gerealiseerd, opgeleverd in november 2017 (incl 12 bomen)
<b>B</b>	<b>Herinrichting en vergroening stadshart: 12.000m2 Gevelfonds inrichten + spelaanleidingen realiseren.</b>	€ 2.042.717	€ 1.862.790		Diverse projecten zijn gerealiseerd, incl 22 plantschalen/boombakken. Regeling Gevelfonds is op 23 nov 2017 vastgesteld in Raad.
				<b>10.910</b>	m2 herinrichting gerealiseerd
				<b>46</b>	bomen gerealiseerd
				<b>22</b>	plantschalen/boombakken gerealiseerd
				<b>1.377</b>	m2 vergroening gerealiseerd
<b>3</b>	<b>Klimaatbestendige veerkrachtige stad</b>				
<b>A</b>	<b>Realiseren van 950 m² aan retentievoorzieningen (singel)</b>	€ 440.000	€ 440.000		Bestuurlijk is besloten 440K uit dit budget te voorfinancieren naar gevelfonds t.b.v. aanpassing gevels Muntcomplex om zodoende Bouwinvest te stimuleren tot investeringen in het Muntcomplex. Raad heeft besloten om geen singelvisie op te stellen.
<b>B</b>	<b>350 extra fietsenstallingen en 4 laadpalen voor elektrische fietsen</b>	€ 134.361	€ 134.361		Projecten zijn gerealiseerd: 417 stuks extra fietsenstallingen en 5 laadpalen voor fietsen.

C	Verhogen aantrekkelijkheid en verbeteren van de (lucht)kwaliteit in en rondom 6 parkeergarages	€ 900.951	€ 900.951	 <p>5 Laadpalen gerealiseerd. 417 Fietsenstallingen gerealiseerd</p> <p>Luchtzuiveringsinstallaties zijn gerealiseerd.</p> <p>3 parkeergarages gereed v.w.b. verhogen aantrekkelijkheid</p> <p>6 parkeergarages gereed v.w.b. luchtzuiveringsinstallatie</p>
4	<b>Funcietransformatie en compact</b>			
A	Transformatie leegstaande panden particulieren: 4.527 m <sup>2</sup> commerciële ruimte naar 58 woningen. Terugbrengen leegstand	€ -	€ -	 <p>Op 19 locaties heeft de transformatie reeds plaatsgevonden: tot op heden is 5.942 m<sup>2</sup> getransformeerd naar 77 woningen. In de pijplijn is 10.249 m<sup>2</sup> transformatie naar 152 woningen</p> <p>7.003 m<sup>2</sup> getransformeerd 155% gerealiseerde transformatie</p>
B	Herbestemming gemeentelijk vastgoed (en realisatie 25 sociale huurwoningen)	€ 1.817.917	€ 1.717.917	 <p>Alle de vier onderdelen zijn gerealiseerd (archiefbewaarplaats, studiezaal, C'wartier, RICK). In Q4 2019 heeft gemeente 2e etage Muntcomplex in de markt gezet t.b.v. woning-realisatie</p>
	Onderzoeksbudget	€ 80.000	€ 76.636	Diverse onderzoeks- en advieskosten
		€ 13.084.071	€ 9.744.221	