

Afdeling	: VTH - Juridische zaken	B&W-voorstel:	DJ-479870
Naam opsteller voorstel	: Harry Wang (0495-575215)	Zaaknummer:	479866
Portefeuillehouder	: A.F. (Frans) van Eersel	Publicatie:	Openbaar

Onderwerp

Jaarverslag afdeling VTH 2017

Voorstel

1. het jaarverslag afdeling VTH 2017 vast te stellen;
2. het jaarverslag ter kennis te brengen aan de gemeenteraad.

Inleiding

Wettelijk is bepaald dat uw college verslag dient uit te brengen aan de gemeenteraad over de uitvoering van taken op het gebied van het omgevingsrecht en met name op de onderdelen bouwen en milieu. Daarnaast kan een dergelijk verslag ook gebruikt worden als sturingsinformatie.

Aangezien ook het werkveld Bijzondere Wetten integraal deel uitmaakt van de afdeling VTH is dit meegenomen in onderhavig jaarverslag.

Beoogd effect/doel

Voldoen aan wettelijke verplichting en gebruik als sturingsinformatie.

Argumenten

1.1 uw college is verplicht om te evalueren

In het Besluit Omgevingsrecht is een verplichting tot evaluatie opgenomen.

1.2 gebruik als sturingsinformatie

De informatie uit het jaarverslag kan gebruikt worden om zaken bij te stellen. Verder komt de wijze van verzamelen van gegevens voor een groot deel overeen met een in RUD-verband ontwikkelde monitoringssystematiek.

2.1 er geldt een wettelijke rapportageverplichting richting gemeenteraad

Weert, 7 maart 2018 De directeur, Soort besluit: Besluit college	S		B	W	W	W	W
				FvE	PS	GG	MvdH
	akkoord						
	bespreken						

20032018

In te vullen door het B&W secretariaat:

Akkoord

Akkoord met tekstuele aanpassing door portefeuillehouder

Anders, nl.:

Beslissing d.d.:

Niet akkoord

Gewijzigde versie


A-stuk

B-stuk

C-stuk

De secretaris,

Nummer: 11

 20.3.2018

In het Besluit Omgevingsrecht is een rapportageverplichting opgenomen. Waar mogelijk is een tendens over de afgelopen verslagjaren beschreven.

Kantttekeningen en risico's

Niet van toepassing

Financiële, personele en juridische gevolgen

Niet van toepassing

Uitvoering/evaluatie

Niet van toepassing

Communicatie/participatie

Jaarverslag wordt op de TILS-lijst geplaatst.

Overleg gevoerd met

Intern:

Afdeling VTH: M. v.d.Broecke, C.Lentjes, R.Blondel, H.Janssen, R.Caris

Extern:

Niet van toepassing

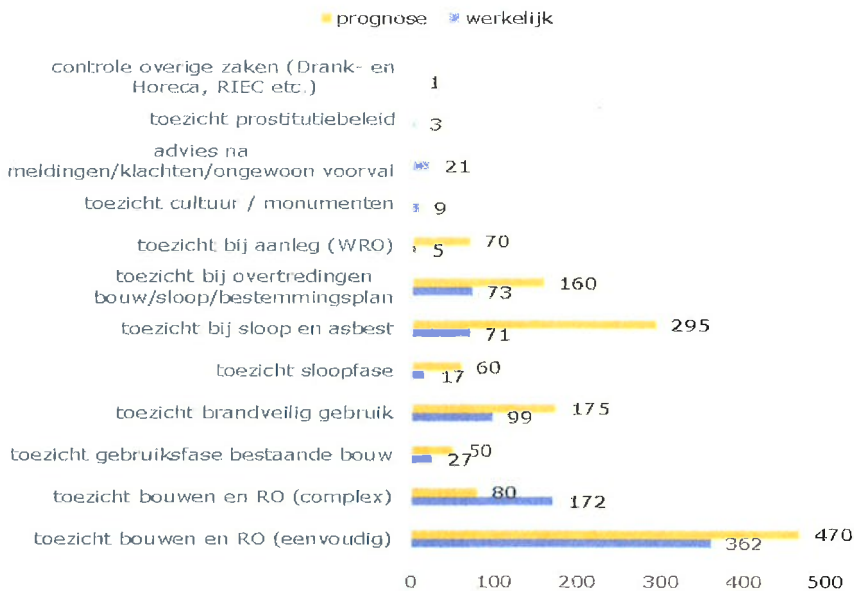
Bijlagen:

Jaarverslag afdeling VTH 2017

Jaarverslag afdeling VTH 2017

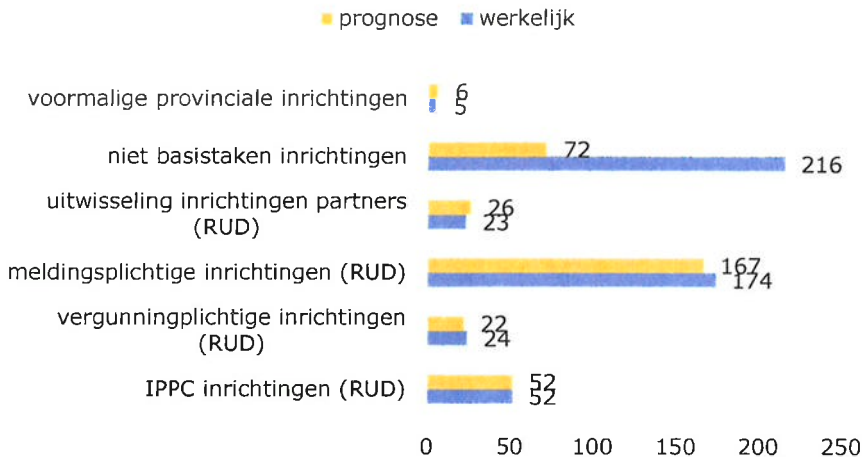
Dit verslag beschrijft de uitvoering van de wettelijke taken van de afdeling Vergunningen, Toezicht en Handhaving over het jaar 2017 en met name op het gebied van milieu en bouwen. Daarnaast is het werkveld Bijzondere Wetten meegenomen in dit verslag aangezien dit werkterrein integraal deel uitmaakt van de afdeling VTH. Daar waar mogelijk wordt een tendens over de afgelopen drie verslagjaren beschreven.

Controle Bouwen/RO



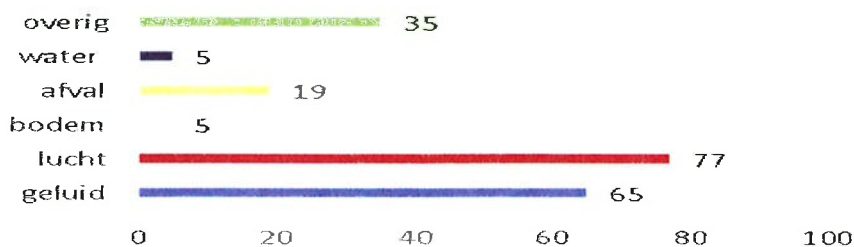
Net als de laatste jaren geldt ook voor 2017 dat voor de meeste onderdelen de werkelijke aantallen achterblijven bij de prognoses. Het geplande aantal voor 2017 wordt gemiddeld voor 60 % gerealiseerd. Dit is 18% minder ten opzichte van 2016. De reden voor het niet halen van de prognoses ligt onder andere in de toenemende inzet (in totaal 80 controles) op onvoorziene incidenten (balkons, parkeergarages, zwembaden). Daarnaast is ook de administratieve afhandeling van 99 controles brandveilig gebruik bij de toezichthouders komen te liggen.

controles milieu



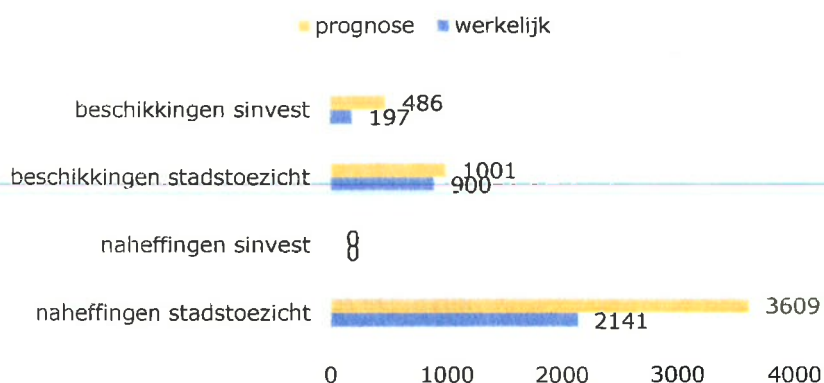
De grafiek geeft een stabiel beeld indien een vergelijking wordt gemaakt met vorige jaren. Dit geldt zowel voor geprognostiseerde als gerealiseerde aantallen. Wel valt op het grote aantal controles onder de noemer niet basistaken inrichtingen. Dit zijn feitelijk controles die buiten het vastgestelde toezichtsplan zijn uitgevoerd, de ad hoc controles naar aanleiding van klachten en meldingen.

klachten milieu



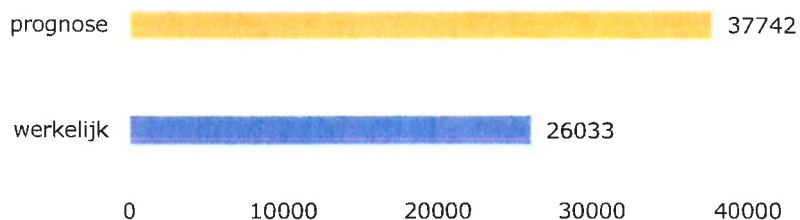
Terwijl in de drie voorafgaande jaren het aantal klachten nog steeg van 217 via 241 naar 245 in 2016, valt er in 2017 een afname te constateren (totaal 206 klachten). De trend dat lucht en geluid de grootste bijdragers zijn zet zich ook in 2017 voort. Inclusief administratieve afhandeling gaat het om een tijdsbesteding van ca. 450 uur.

Bonnen BOA's



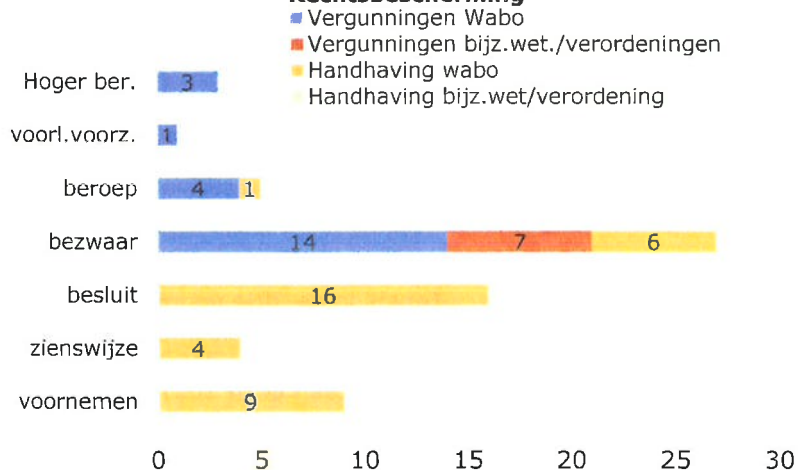
Het aantal achterblijvende naheffingen bij stadstoezicht kan uit drie dingen verklaard worden: de gewijzigde parkeersystematiek en een nieuw betalingssysteem dat enkele malen haperingen heeft vertoond.

bezoekers bewaakte fietsenstalling



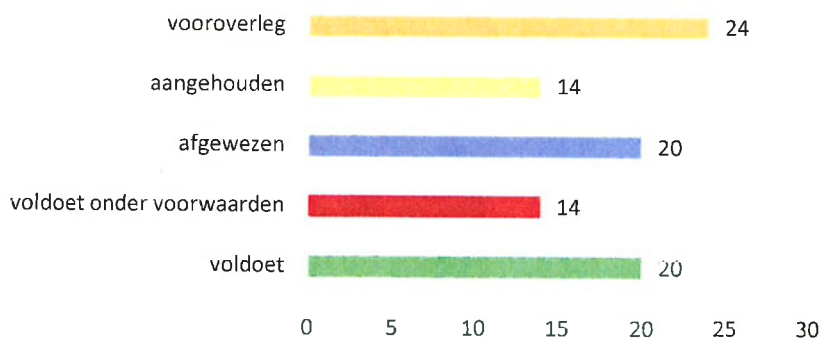
De bewaakte fietsenstalling staat in de Hegstraat. De opbrengst bedroeg in 2017 € 10.026,00. De afnemende tendens van de afgelopen drie jaar zowel qua aantal bezoekers als opbrengsten zet zich voort. Per 1 januari 2018 is het gebruik van de fietsenstalling gratis geworden. Afgewacht moet worden of dit effect heeft op de aantallen bezoekers.

Rechtsbescherming



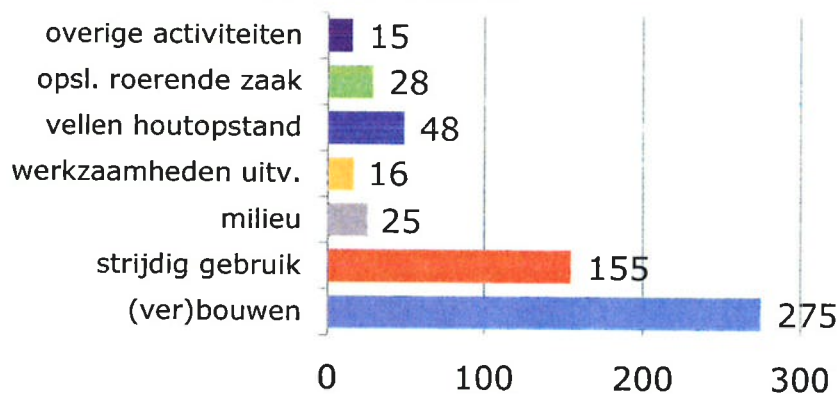
De aantallen betreffende inspraak en rechtsbescherming zowel voor vergunningen als handhaving voor 2017 liggen in dezelfde orde van grootte als in 2016. Ook nu is weer onderscheid gemaakt tussen enerzijds de Wabo en anderzijds bijzondere wetten en verordeningen. Vermeldenswaard is dat in 8 gevallen waarbij bezwaar is ingediend, er direct daarna contact is opgenomen met de bezwaarmaker. Dit heeft geleid tot intrekking van het bezwaar in die situaties. Verder loopt in 2 gevallen nog een pre-mediation traject.

Welstandsadviezen



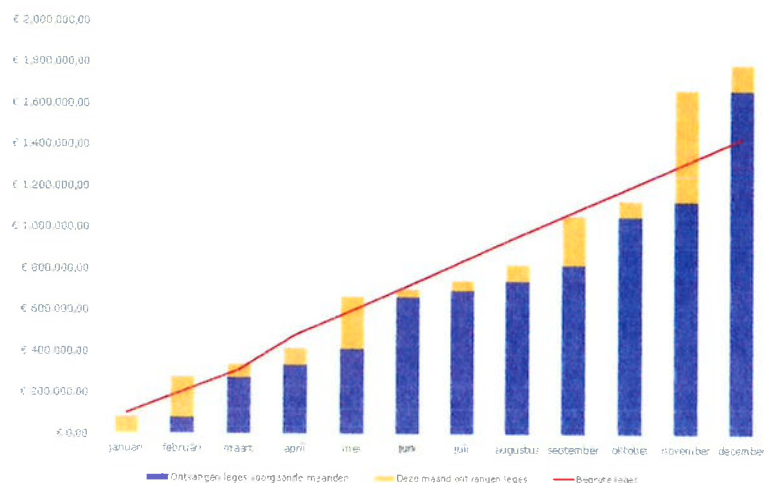
Afgehandelde aanvragen omgevingsvergunning

totaal 343 met 562 activiteiten



overige activiteiten zijn brandveilig gebruik, sloop, wijzigen monument, handelsreclame, uitweg en archeologie.

BEGROTE EN ONTVANGEN LEGES BOUW 2017

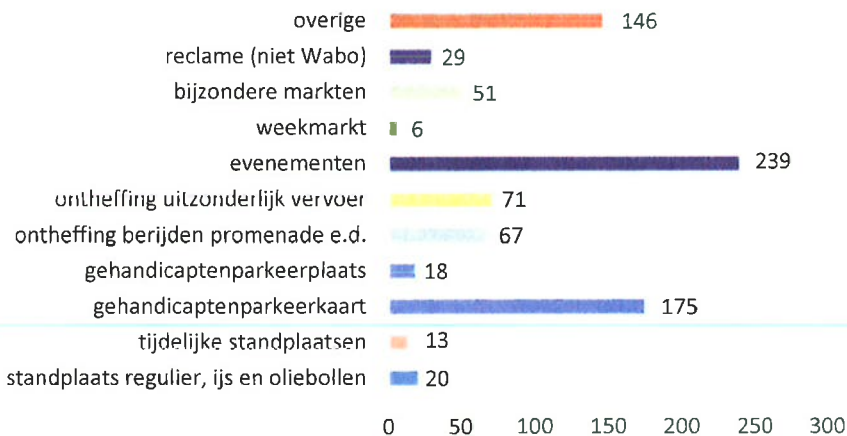


In totaal zijn tijdens 23 vergaderingen 92 plannen beoordeeld door de welstandscommissie. De exacte inhoudelijke beoordeling blijkt uit de grafiek. De in het jaarverslag 2016 uitgesproken verwachting dat het aantal te beoordelen plannen minder zou worden is duidelijk uitgekomen (229 om 92). Als gevolg van het nieuwe Welstandsbeleid per 1 januari 2017 is veel meer welstandsvrij geworden. De bouwplannen in Vrouwenhof (16 plannen in 2017) worden voorgelegd aan de aangewezen supervisor. Het college van B&W is in 2017 éénmaal afgewezen van het welstandsadvies.

De aantallen over 2017 zijn vergelijkbaar met 2016. Wel is bij de aanvragen strijdig gebruik en (ver)bouwen een stijging te zien van 42 respectievelijk 21%. Dit blijkt uit de toenemende legesopbrengst.

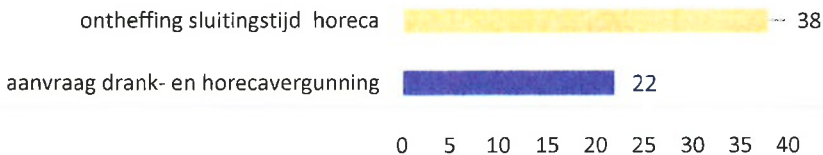
Voor 2017 was een opbrengst begroot van € 1.243.030. In april 2017 heeft een bijstelling met € 200.000 plaatsgevonden waardoor het begroot bedrag voor 2017 € 1.443.030,00 werd. De opbrengst bedroeg voor 2017 € 1.798.082. Het verschil met de oorspronkelijke begroting bedraagt € 555.052 en met de bijgestelde begroting € 354.852.

Afgehandelde aanvragen bijzondere wetten



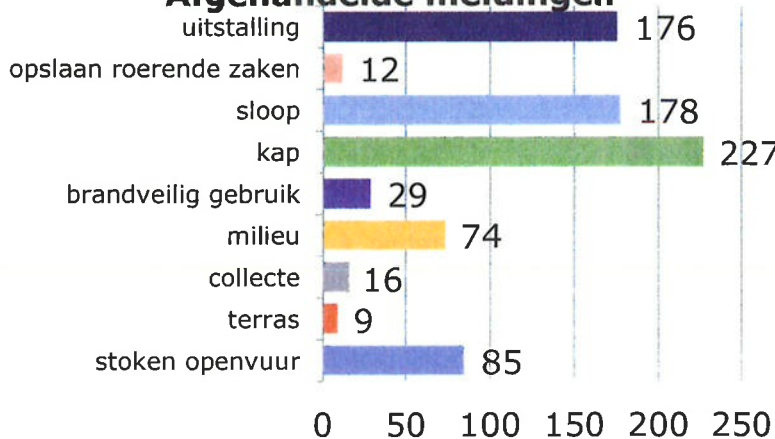
Dit overzicht vertegenwoordigt een klein aantal toestemmingen die behoren tot de bijzondere wetten. De aantallen liggen in vergelijkbare orde van grootte als in 2016. Wat betreft de ontheffingen uitzonderlijk vervoer lijkt er sprake te zijn van een afname doch dit komt omdat de dubbelingen ten opzichte van 2016 alsmede de doorlopende ontheffingen nu niet afzonderlijk zijn meegeteld.

Afgehandelde aanvragen drank- en horecawet



In vergelijking met 2016 liggen de aantallen in vergelijkbare orde van grootte.

Afgehandelde meldingen



In het overzicht zijn diverse meldingen weergegeven, maar deze hebben niet dezelfde wettelijke grondslag. Een melding is geen aanvraag, maar wordt wel getoetst aan wettelijke kaders. Voor de afhandeling van een melding mogen geen leges worden geheven. De aantallen liggen in vergelijkbare orde van grootte als in 2016.