

Afdeling	: VTH - Juridische zaken	B&W-voorstel: DJ-758805
Naam opsteller voorstel	: Harry Wang (0495-575215)	Zaaknummer: 758795
Portefeuillehouder	: drs. W.P.J. (Wendy) van Eijk	Publicatie: Openbaar

Onderwerp

Jaarverslag VTH 2018

Voorstel

1. het jaarverslag afdeling VTH 2018 vast te stellen.
2. het jaarverslag ter kennis te brengen aan de gemeenteraad via de TILS-lijst.

Inleiding

Wettelijk is bepaald dat uw college verslag dient uit te brengen aan de gemeenteraad over de uitvoering van taken op het gebied van het omgevingsrecht en met name op de onderdelen bouwen en milieu. Daarnaast kan een dergelijk verslag ook gebruikt worden als sturingsinformatie.

Aangezien ook het werkveld Bijzondere Wetten integraal deel uitmaakt van de afdeling VTH is dit meegenomen in het jaarverslag.

Beoogd effect/doel

Voldoen aan de wettelijke verplichting en gebruik als sturingsinformatie.

Argumenten

1.1 uw college is verplicht te evalueren

In het Besluit Omgevingsrecht is een verplichting een verslag uit te brengen.

1.2 gebruik als sturingsinformatie

De informatie uit het jaarverslag kan gebruikt worden om zaken bij te stellen. De wijze van verzamelen van gegevens komt voor een groot deel overeen met een in RUD-verband ontwikkeld monitoringssystematiek.

De overstap naar een nieuwe VTH-applicatie, in de tweede helft van dit jaar, kan betekenen dat de vorm en inhoud van het jaarverslag 2019 wijzigingen zullen ondergaan.

Weert, 4 juni 2019	S		B	W	W	W	W	W
				GG	MvdH	TG	WvE	PS
		akkoord						
		bespreken						
Soort besluit: Besluit college								

In te vullen door het B&W secretariaat:

- Akkoord
 Akkoord met tekstuele aanpassing door portefeuillehouder
 Anders, nl.:

- Niet akkoord
 Gewijzigde versie

- A-stuk
 B-stuk
 C-stuk

Beslissing d.d.: 09.07.2019

Nummer: 5

De secretaris,

Verder kan gewezen worden op de eerste aanzet die in 2018 is gegeven voor de ontwikkeling van Stadstoezicht Nieuwe Stijl. Medio 2019 zal deze ontwikkeling naar verwachting zijn afgerond en betekent dat daar in het verslag 2019 op kan worden terug gekomen.

2.1 er geldt een wettelijke rapportageverplichting richting gemeenteraad

In het Besluit Omgevingsrecht is een rapportageverplichting opgenomen. Waar mogelijk is in het verslag een tendens over de afgelopen jaren beschreven.

Kantttekeningen en risico's

Niet van toepassing.

Financiële, personele en juridische gevolgen

Niet van toepassing.

Duurzaamheid

Niet van toepassing.

Uitvoering/evaluatie

Niet van toepassing.

Communicatie/participatie

Jaarverslag wordt op de TILS-lijst geplaatst.

Overleg gevoerd met

Intern:

Afdeling VTH: M.v.d.Broeke, I.Verschuuren, A.Snijders

Extern:

Niet van toepassing.

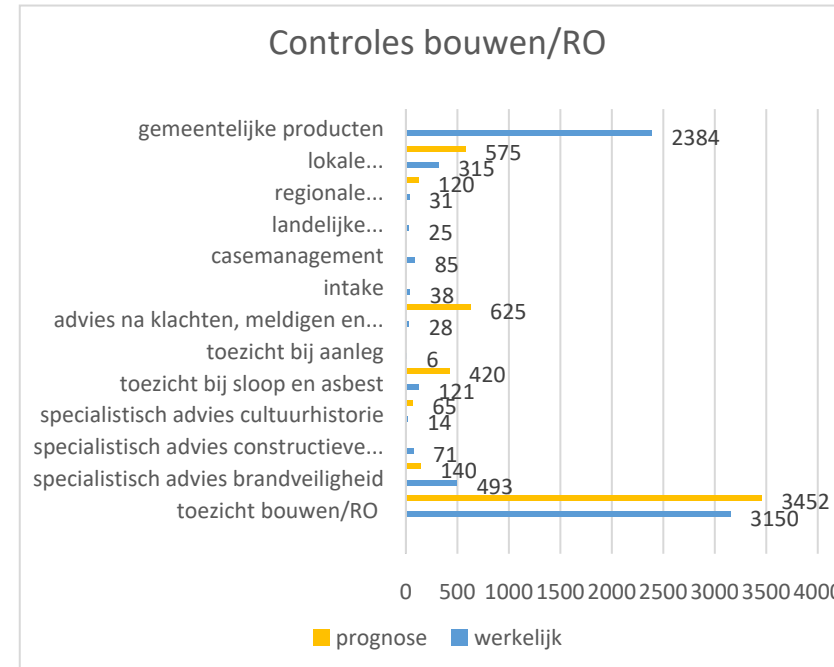
Bijlagen:

Jaarverslag afdeling VTH 2018

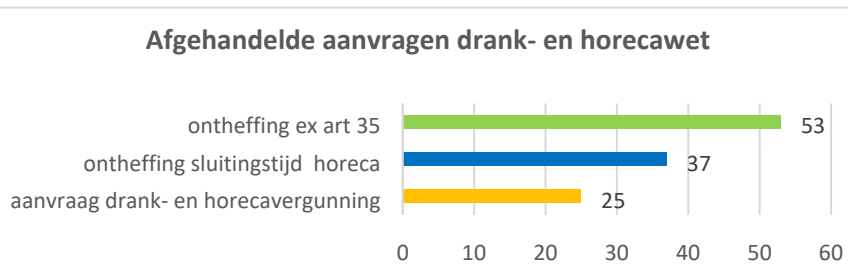
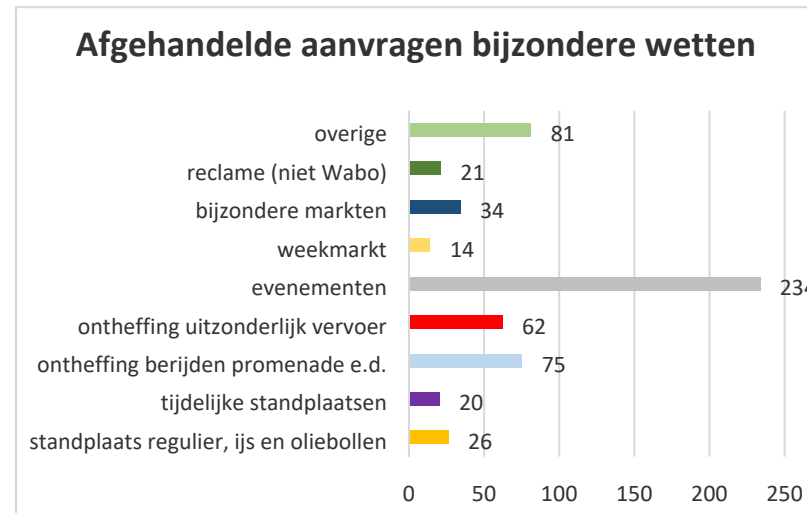
Jaarverslag afdeling VTH 2018

Dit verslag beschrijft de uitvoering van de wettelijke taken van de afdeling Vergunningen, Toezicht en Handhaving over het jaar 2018 en met name op het gebied van milieu en bouwen. Daarnaast is het werkveld Bijzondere Wetten meegenomen in dit verslag aangezien dit werkterrein integraal deel uitmaakt van de afdeling VTH. Daar waar mogelijk wordt een tendens over de afgelopen verslagjaren beschreven.

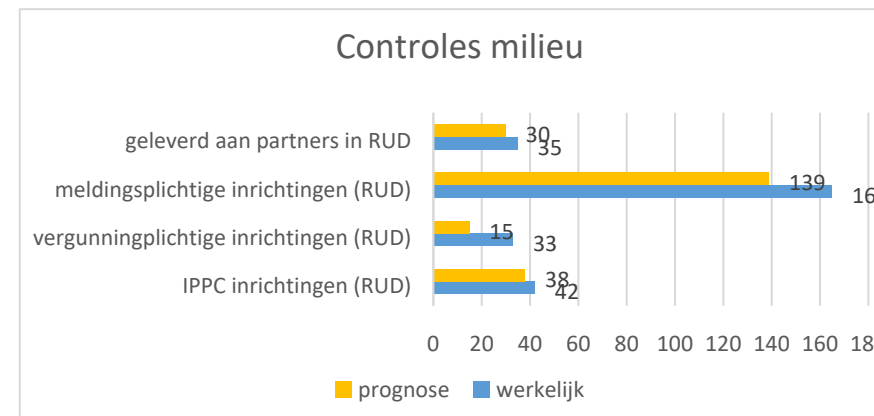
Dit overzicht vertegenwoordigt een klein aantal toestemmingen die behoren tot de bijzondere wetten. De aantallen liggen merendeels in vergelijkbare orde van grootte als in 2017. Dit geldt niet voor de categorie overig; hieruit zijn de ontheffingen ex art. 35 DH-wet overgeplaatst naar de betreffende. Wat betreft de evenementen wordt opgemerkt dat het gaat om 3 C, 5 B en 226 A-evenementen.



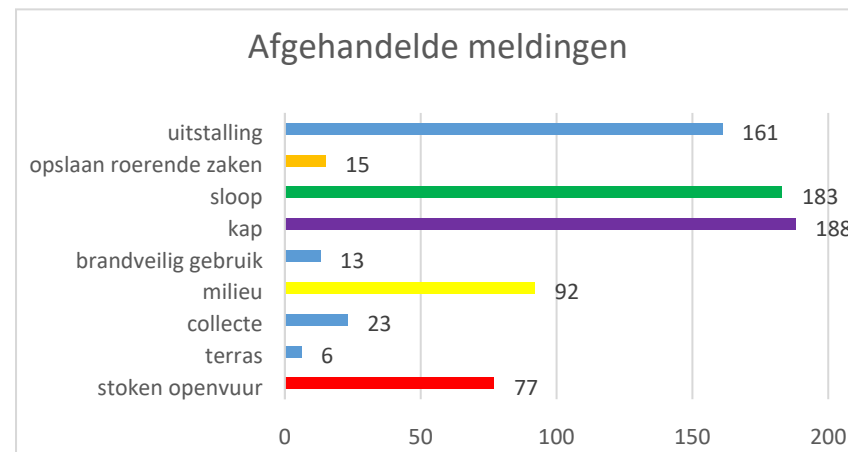
In 2018 zijn geen aantallen controles geregistreerd maar is er tijd geschreven. In de grafiek zijn derhalve de geprognostiseerde uren (via het UP 2018) en de gerealiseerde uren weergegeven. Naast de reguliere werkzaamheden is extra inzet gepleegd op de volgende onderwerpen: controles breedplaatvloeren, zwembad IJzeren Man en arbeidsmigranten. Een nieuwe manier van tijdschrijven (uren i.p.v. aantallen) alsmede de komst van 2 nieuwe medewerkers binnen het team zorgen er voor dat veel uren zijn geschreven op gemeentelijke producten. Hieronder vallen opleidingen, cursussen, administratie, automatisering en overleg.



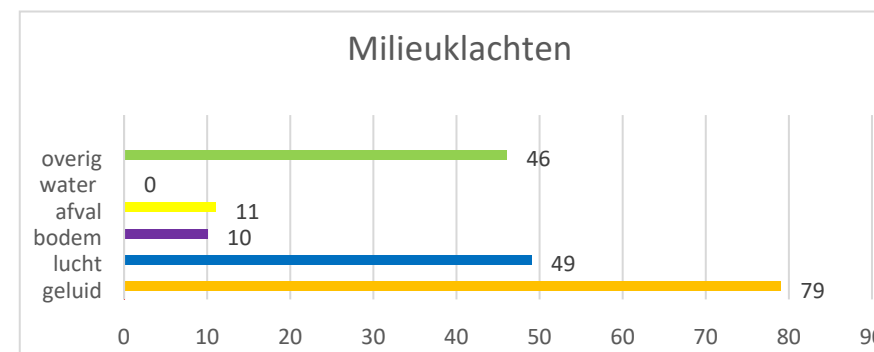
In vergelijking met 2017 liggen de aantallen in vergelijkbare orde van grootte. De ontheffingen art. 35 zijn voor het eerst separaat opgenomen. In vorige jaren was deze categorie opgenomen in onderdeel overig van aanvragen bijzondere wetten.



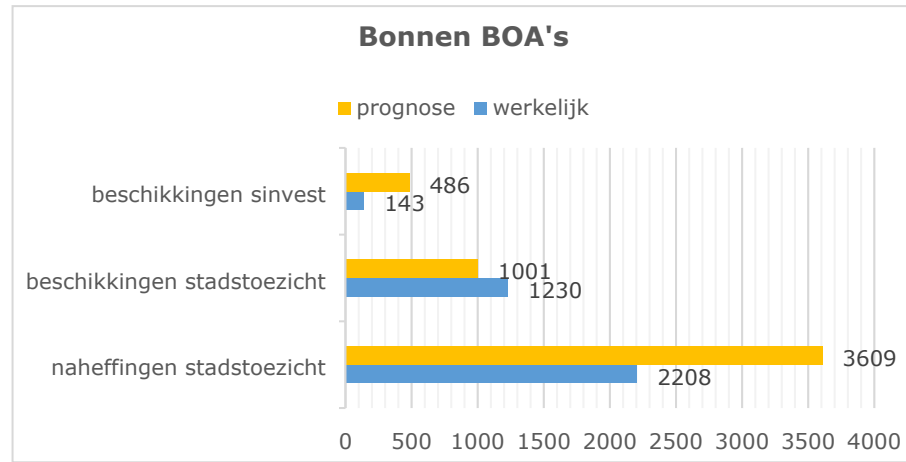
Qua orde van grootte zijn de aantallen, zowel geprognostiseerd als gerealiseerd, redelijk vergelijkbaar met vorig jaar. Wel valt op dat voor alle categorieën geldt dat er meer is gerealiseerd dan gepland.



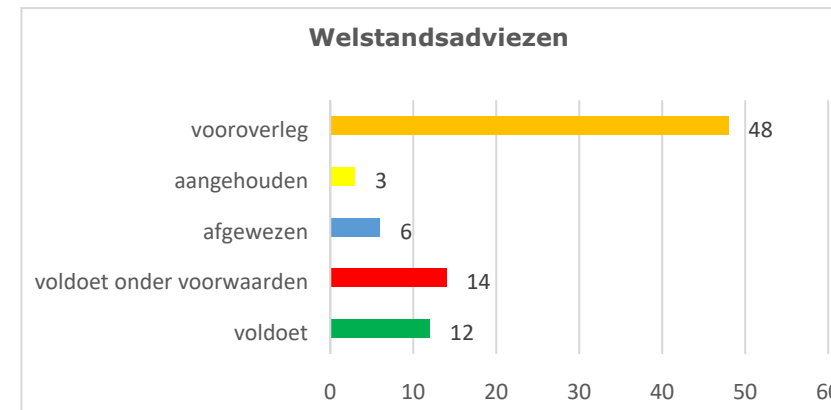
In het overzicht zijn diverse meldingen weergegeven, maar deze hebben niet dezelfde wettelijke grondslag. Een melding is geen aanvraag, maar wordt wel getoetst aan wettelijke kaders. Voor de afhandeling van een melding mogen geen leges worden geheven. De aantallen liggen in vergelijkbare orde van grootte als in 2017.



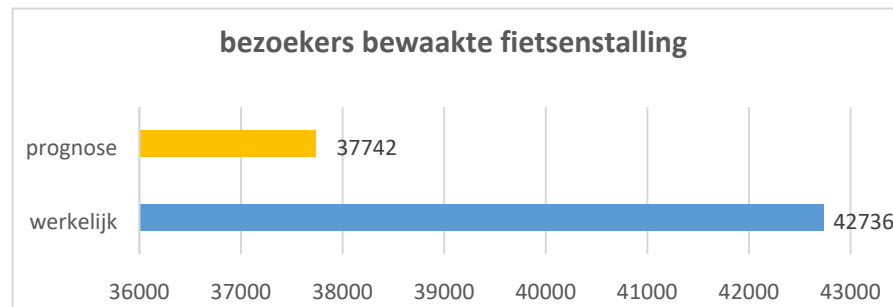
Via 245 klachten in 2016 en 205 in 2017, valt er in 2018 wederom een afname te constateren (totaal 195 klachten). De trend dat lucht en geluid de grootste bijdragers zijn zet zich ook in 2018 voort. Inclusief administratieve afhandeling gaat het om een tijdsbesteding van ca. 409 uur.



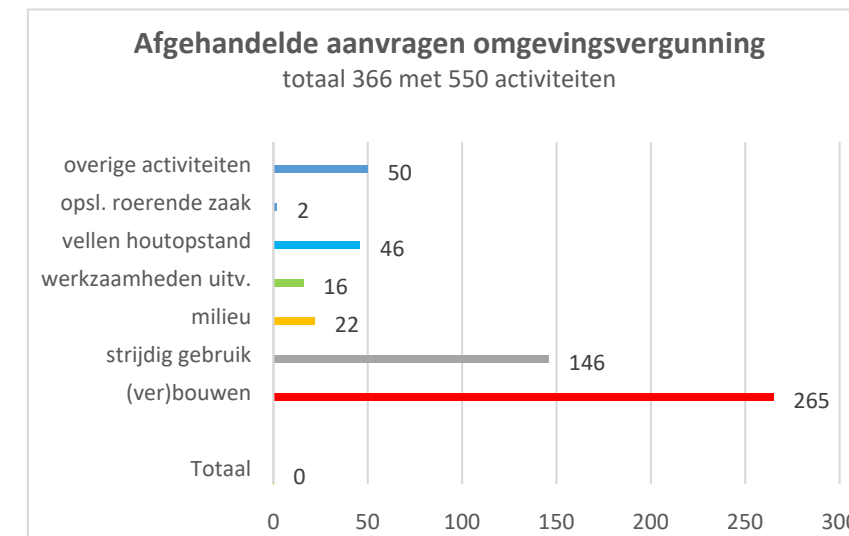
Het aantal naheffingen bij stadstoezicht blijft achter bij de prognose doch is iets hoger dan in 2017. De inkomsten hiervan bedroegen € 146.553 en dat is € 13.000 meer dan in 2017.



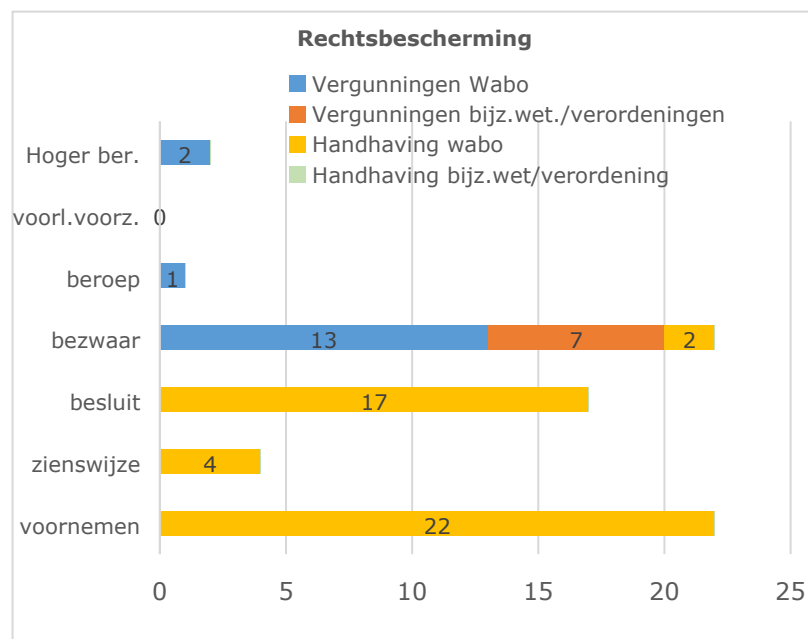
In totaal zijn tijdens 22 vergaderingen 83 plannen beoordeeld door de welstandscommissie. De exacte inhoudelijke beoordeling blijkt uit de grafiek. Het aantal plannen is een lichte terugloop ten opzichte van vorig jaar (92). In 2018 waren er enkele grotere projecten zoals de verbouw van winkelcomplex De Munt, het gemeentemuseum aan de Markt en de voorbereiding van de restauratie van Les Beaux Champs. De commissie is voor diverse plannen op locatie geweest. Daarnaast waren er materiaalmonsters te behandelen. Het college van B&W is in 2018 éénmaal afgeweken van het welstandsadvies.



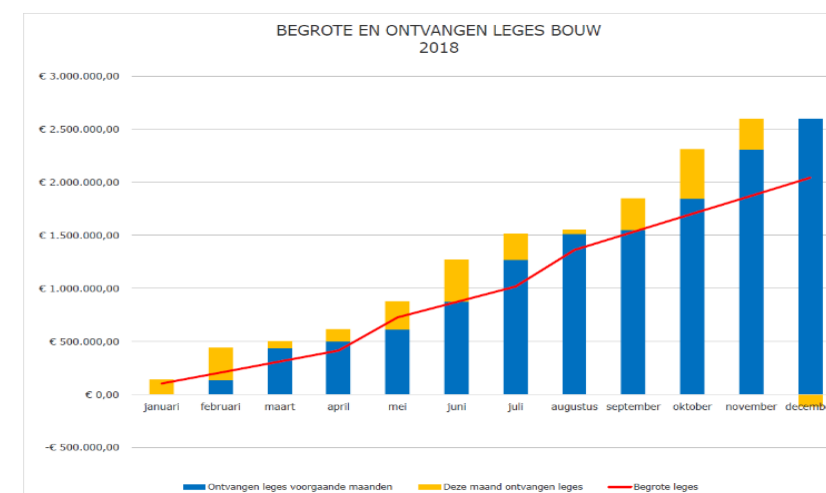
De bewaakte fietsenstalling staat in de Hegstraat. Per 1 januari 2018 is het gebruik van de fietsenstalling gratis. Dit heeft een groot effect op het aantal bezoekers dat is gestegen van 26.033 in 2017 naar 42.736 in 2018. Een stijging met 64%.



De aantallen over 2018 zijn merendeels vergelijkbaar met 2017. Wel is er een stijging in de verzamelcategorie overige activiteiten b.v. brandveilig gebruik, reclames of uitwegen.



De aantallen betreffende inspraak en rechtsbescherming zowel voor vergunningen als handhaving voor 2018 liggen in dezelfde orde van grootte als in 2017. Opvallend is wel het grote aantal (22) voornemens tot het opleggen van een sanctiebesluit ten opzichte van 2017 (9) zonder dat dit heeft geleid tot meer definitieve sanctiebesluiten. Ook nu is weer onderscheid gemaakt tussen enerzijds de Wabo en anderzijds bijzondere wetten en verordeningen. Hoewel dit niet blijkt uit de aantallen is er erg veel tijd en energie gaan zitten in de perikelen rondom het HQ-terrein. Dit komt omdat er zeer grote aantallen identieke zienswijzen of bezwaren zijn ingediend.



Voor 2018 was een opbrengst begroot van € 1.243.030. Na tussentijdse bijstelling met € 800.000 bedroeg het begroot bedrag voor 2018 € 2.043.030,00. De opbrengst bedroeg voor 2018 € 2.481.921. Hierop is een vermindering toegepast in verband met terugbetaling leges 2018 die feitelijk in 2019 zal plaatsvinden. De hogere uiteindelijke opbrengst is met name te danken aan een aantal grotere projecten zoals Heylen, windmolens, Werthaboulevard en Muntcomplex.