

Afdeling	: VTH - Vergunningen, Toezicht en Handhaving	B&W-voorstel: DJ-1077839
Naam opsteller voorstel	: Harry Wang (0495-575215)	Zaaknummer: 1077820
Portefeuillehouder	: drs. W.P.J. (Wendy) van Eijk	Publicatie: Openbaar

Onderwerp

Jaarverslag VTH 2019

Voorstel

1. het jaarverslag VTH 2019 vast te stellen.
2. het jaarverslag ter kennis te brengen aan de gemeenteraad via de TILS-lijst.

Inleiding

Wettelijk is bepaald dat uw college verslag dient uit te brengen aan de gemeenteraad over de uitvoering van taken op het gebied van het omgevingsrecht en met name op de onderdelen bouwen en milieu. Daarnaast kan een dergelijk verslag ook gebruikt worden als sturingsinformatie.

Aangezien ook het werkveld Bijzondere Wetten integraal deel uitmaakt van de afdeling VTH is dit meegenomen in het jaarverslag.

Beoogd effect/doel

Voldoen aan de wettelijke verplichting en gebruik als sturingsinformatie.

Argumenten

1.1 uw college is verplicht te evalueren

In het Besluit Omgevingsrecht is een verplichting opgenomen om een verslag uit te brengen.

1.2 gebruik als sturingsinformatie

De informatie uit het jaarverslag kan gebruikt worden om zaken bij te stellen. De wijze van verzamelen van gegevens komt deels overeen met een in RUD-verband ontwikkelde monitoringssystematiek.

Weert, 24 juni 2020	S		B	W	W	W	W	W
				GG	MvdH	TG	WvE	PS
		akkoord						
		bespreken						

Soort besluit: Besluit college

In te vullen door het B&W secretariaat:

- Akkoord
 Niet akkoord
 Akkoord met tekstuele aanpassing door portefeuillehouder
 Gewijzigde versie
 Anders, nl.:

Beslissing d.d.: 7 juli 2020

Nummer: 13

De secretaris,

Naast de cijfermatige gegevens in het jaarverslag zijn navolgende punten uit 2019 ook het vermelden waard.

Handleiding Bijzondere Wetten

In 2019 zijn belangrijke stappen gemaakt om uiteindelijk te komen tot een Handleiding Bijzondere Wetten die uitvoeringsregels bevat op het gebied van horeca, evenementen en de openbare ruimte. Na vaststelling door de gemeenteraad in maart 2020 van nieuwe kaders op deze terreinen is nu vertaling van deze kaders in artikelen in de APV aan de orde (raadsvergadering van juli 2020) en vervolgens kan vaststelling van de uitvoeringsregels door college en burgemeester plaatsvinden.

Juridische kwaliteitszorg binnen VTH

Er is een start gemaakt met de implementatie van juridische kwaliteitszorg binnen de afdeling VTH. Dit gebeurt door eigen juridische medewerkers die zich ontfermen over een bepaald team binnen de afdeling zoals het team vergunningverlening bijzondere wetten of toezicht milieu.

Stadstoezicht Nieuwe Stijl

De in 2018 ingezette ontwikkeling naar een Stadstoezicht Nieuwe Stijl is in de tweede helft van 2019 afgerond. In januari 2020 is tijdens een informatiebijeenkomst een presentatie over het nieuwe Stadstoezicht gegeven en tevens de toezegging gedaan om eind 2020 aan de hand van SMART-gegevens over de inzet van het BOA-team (het aantal meldingen, contactmomenten, de bereikbaarheid, etc.) en het veiligheidsgevoel van de inwoners de effectiviteit van toezicht en handhaving te evalueren. Deze evaluatie zal worden meegenomen in het jaarverslag VTH 2020.

2.1 er geldt een wettelijke rapportageverplichting richting gemeenteraad

In het Besluit Omgevingsrecht is een rapportageverplichting opgenomen. Waar mogelijk is in het verslag een tendens over de afgelopen jaren weergegeven.

Kanttekeningen en risico's

In het collegevoorstel jaarverslag 2018 is aangekondigd dat de overstap naar een nieuwe VTH-applicatie mogelijk gevolgen zou kunnen hebben voor vorm en inhoud van het jaarverslag. Nu de implementatie van deze nieuwe applicatie nog steeds niet heeft plaatsgevonden is vastgehouden aan de lay out van de laatste jaren.

Financiële, personele en juridische gevolgen

Niet van toepassing.

Duurzaamheid

Niet van toepassing.

Uitvoering/evaluatie

Niet van toepassing.

Communicatie/participatie

Jaarverslag wordt op de TILS-lijst geplaatst. Tevens zal een persbericht worden uitgebracht.

Overleg gevoerd met

Intern:

Afdeling VTH: R. Blondel, I. Verschuuren en A. Sijnders
Communicatie: D.Kusters

Extern:

Niet van toepassing.

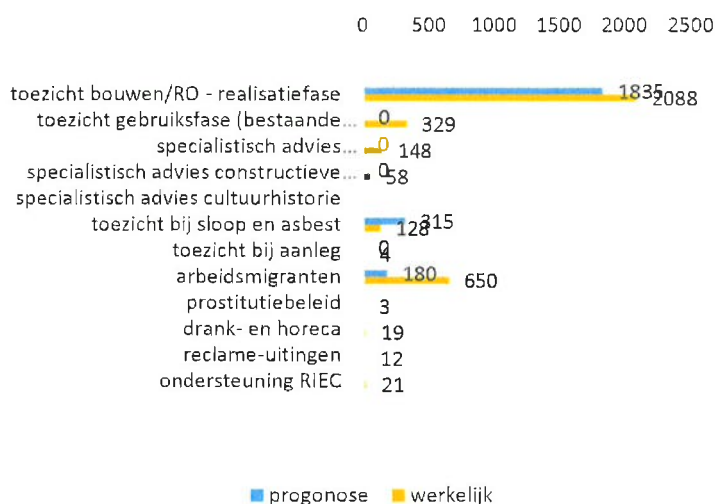
Bijlagen:

Jaarverslag VTH 2019

Jaarverslag afdeling VTH 2019

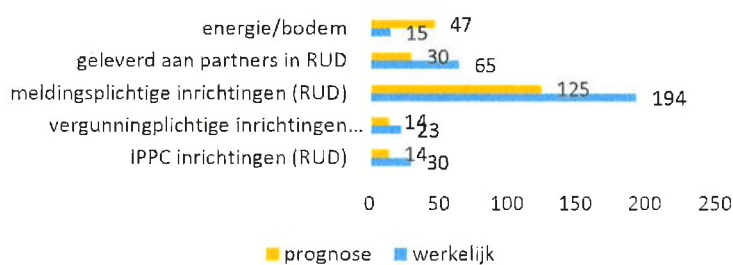
Dit verslag beschrijft de uitvoering van de wettelijke taken van de afdeling Vergunningen, Toezicht en Handhaving over het jaar 2019 en met name op het gebied van milieu en bouwen. Daarnaast is het werkveld Bijzondere Wetten meegenomen in dit verslag aangezien dit werkterrein integraal deel uitmaakt van de afdeling VTH. Daar waar mogelijk wordt een tendens over de afgelopen verslagjaren beschreven.

controles bouwen/RO



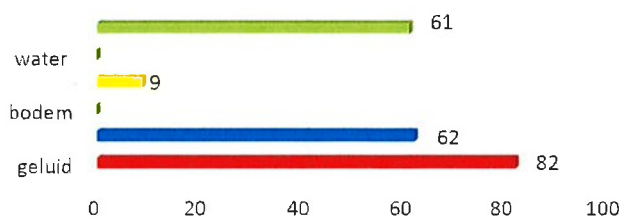
Net als in 2018 zijn geen aantallen controles geregistreerd maar is er tijd geschreven. In de grafiek zijn de geprognoseerde uren (via het UP 2019) en de gerealiseerde uren weergegeven. Het merendeel van de uren is ingezet ten behoeve van bouwtoezicht zowel tijdens de realisatiefase als bij bestaande bouw. Daarnaast is een aanzienlijk aantal uren ingezet voor het toezicht bij arbeidsmigranten.

Controles milieu



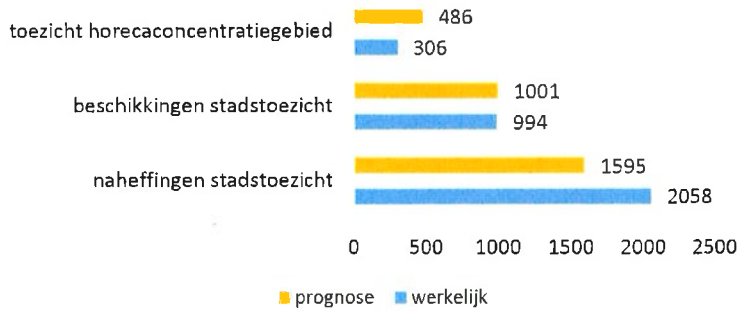
Qua orde van grootte zijn de aantallen, zowel geprognoseerd als gerealiseerd, redelijk vergelijkbaar met vorig jaar. De achterblijvende aantallen bij energie/bodem hebben te maken met ziekteverzuim van de betreffende toezichthouder.

Milieuklachten



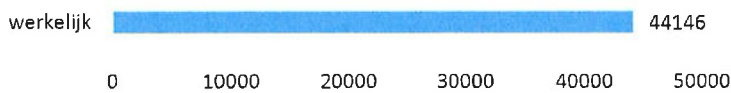
Terwijl er in de periode 2016 t/m 2018 telkens nog sprake was van een afname, geldt dat niet voor 2019. Ten opzichte van 2018 is er sprake van een toename, van 195 naar 214. De trend dat lucht en geluid de grootste bijdragers zijn zet zich ook in 2019 voort. Inclusief administratieve afhandeling gaat het om een tijdsbesteding van ca. 518 uur.

Bonnen BOA's

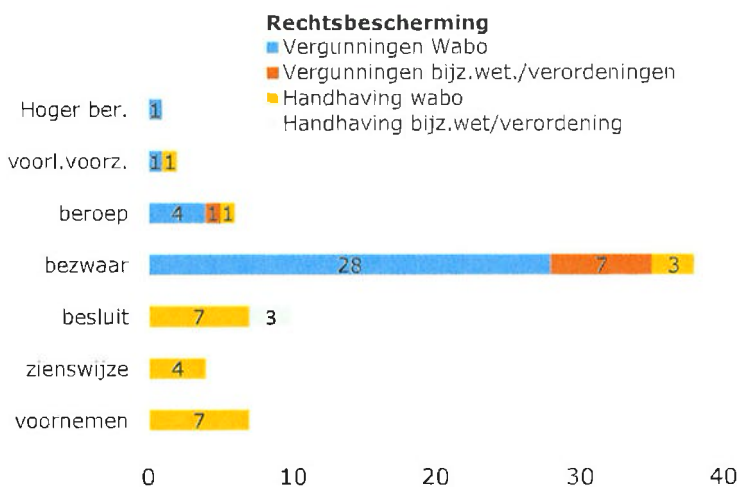


Het aantal naheffingen bij stadstoezicht is iets lager dan in 2018 maar wel meer dan de gecorrigeerde prognose. De inkomsten hiervan bedroegen € 128.510 en dat is € 18.043 minder dan in 2018.

bezoekers bewaakte fietsenstalling

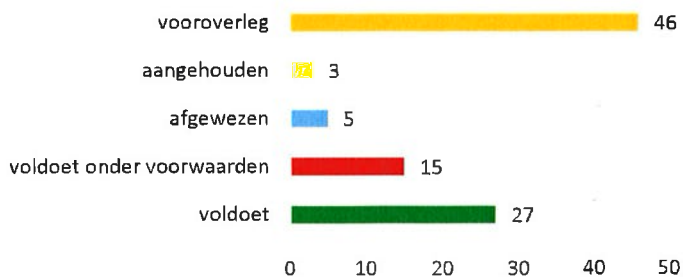


De bewaakte fietsenstalling staat in de Hegstraat. Per 1 januari 2018 is het gebruik van de fietsenstalling gratis. Dit heeft een groot effect op het aantal bezoekers dat is gestegen van 26.033 in 2017 via 42.736 in 2018 naar 44.146 in 2019. Vanwege het gratis zijn van de fietsenstalling is voor dit jaar afgezien van een prognose van het aantal bezoekers.



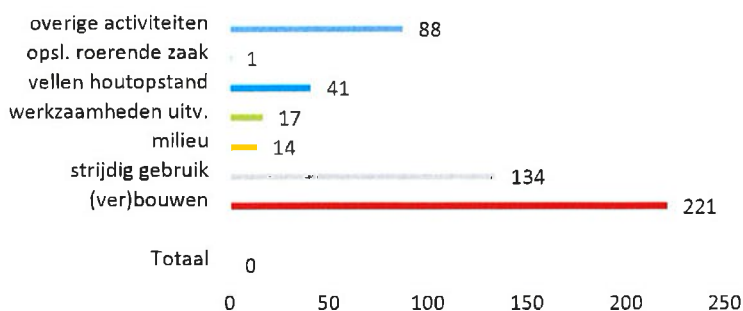
De aantallen betreffende inspraak en rechtsbescherming zowel voor vergunningen als handhaving voor 2019 liggen deels in dezelfde orde van grootte als in 2018. Ook nu is weer onderscheid gemaakt tussen enerzijds de Wabo en anderzijds bijzondere wetten en verordeningen. Opvallend is wel het grote aantal bezwaren bij Wabo-vergunningen. De huisvesting van arbeidsmigranten in Stramproy maakt een groot deel hier van uit. Het aantal voornemens en definitieve handhavingsbesluiten Wabo kent ten opzichte van 2018 een duidelijke afname.

Welstandsadviezen



Afgehandelde aanvragen omgevingsvergunning

totaal 331 met 519 activiteiten

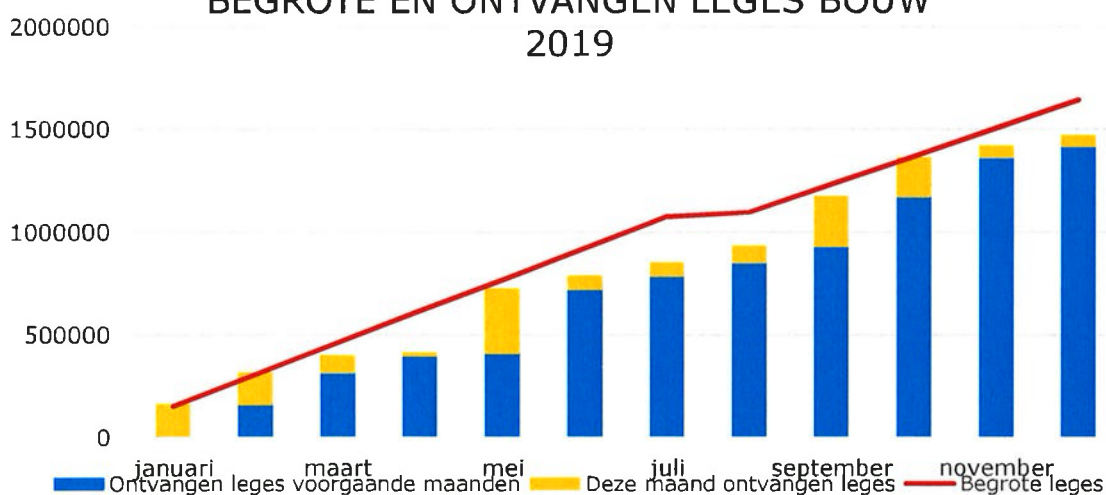


overige activiteiten zijn brandveilig gebruik, sloop, wijzigen monument, handelsreclame, uitweg en archeologie.

Tijdens 26 vergaderingen zijn 100 plannen beoordeeld door de monumenten-welstandscommissie. De inhoudelijke beoordeling blijkt uit de grafiek. Het aantal plannen is een toename ten opzichte van vorig jaar (83). In 2019 waren er enkele grotere projecten zoals het gemeentemuseum aan de Markt, de selectie van het kunstwerk kraan voormalig Landbouwbelang en de plannen voor de Lichtenberg (horeca en restauratie theater). Daarnaast waren er relatief veel plannen voor gevelverbetering in de binnenstad. De commissie is voor diverse plannen op locatie geweest, onder andere in verband met de bouwstop bij een gemeentelijk monument. Daarnaast waren er handhavingzaken en materiaalmonsters te behandelen. Het college van B&W is in 2019 éénmaal afgewezen van het welstandsadvies.

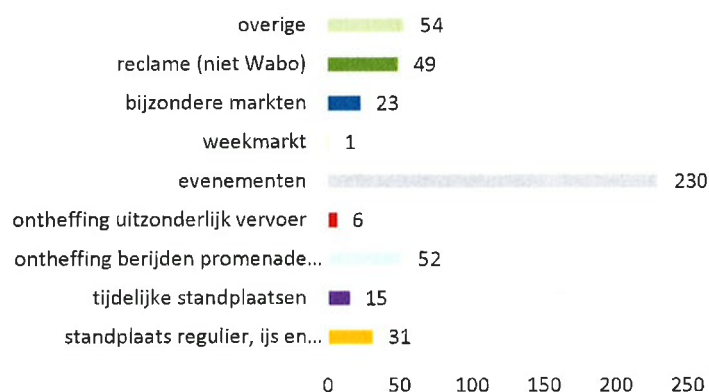
De aantallen over 2019 zijn merendeels vergelijkbaar met 2018. Alleen bij de aanvragen voor bouwen ligt dit zichtbaar lager. Het is mogelijk dat stikstof- en PFAS-problematiek hier mede debet aan is. Ook het feit dat minder gronden konden worden uitgegeven voor woningbouw kan een rol spelen.

BEGROTE EN ONTVANGEN LEGES BOUW 2019



Voor 2019 was een opbrengst begroot van € 1.846.000. Na tussentijdse bijstelling met € 200.000 bedroeg het begroot bedrag voor 2018 € 1.646.000,00. De opbrengst bedroeg voor 2019 € 1.469.606,00. De lagere opbrengst ten opzichte van 2018 hangt nauw samen met het ontbreken van grotere projecten in 2019. Ook het verminderde aantal verleende bouwvergunningen (265 om 221) mogelijk als gevolg van stikstof- en PFAS-problematiek draagt hieraan bij.

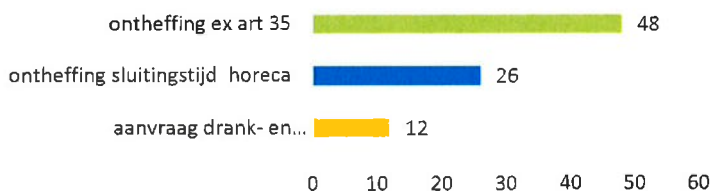
Afgehandelde aanvragen bijzondere wetten



Dit overzicht vertegenwoordigt een klein aantal toestemmingen die behoren tot de bijzondere wetten. De aantallen liggen merendeels in vergelijkbare orde van grootte als in 2018.

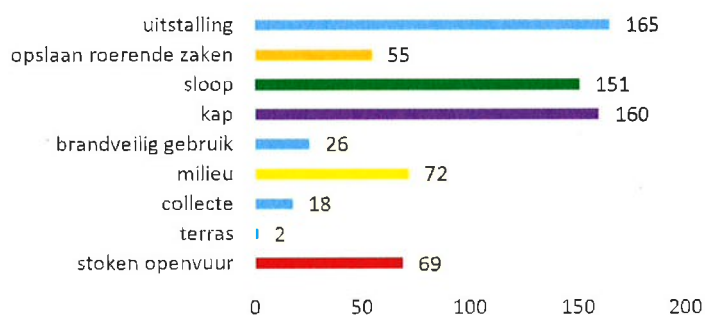
Wat betreft de evenementen wordt opgemerkt dat het gaat om 3 C, 7 B en 220 A-evenementen.

Afgehandelde aanvragen drank- en horecawet



In vergelijking met 2018 liggen de aantallen over de hele linie een fractie lager.

Afgehandelde meldingen



In het overzicht zijn diverse meldingen weergegeven, maar deze hebben niet dezelfde wettelijke grondslag.

Een melding is geen aanvraag, maar wordt wel getoetst aan wettelijke kaders. Voor de afhandeling van een melding mogen geen leges worden geheven. De aantallen liggen in vergelijkbare orde van grootte als in 2018.