



Weert, 21 november 2019.

Betreft: artikel 40 vragen inzake leegstand binnenstad.

Ter attentie van geacht College van B&W
met afschrift naar de Raad.

MOTIVERING.

Tijdens de begrotingsbehandeling op 7 november 2019 heeft de fractie van DUS Weert de motie -HET HART VAN DE STAD MOET (BLIJVEN) KLOPPEN- ingediend. De motie is ondersteund door de fractie van de PvdA. De motie is door het College bestempeld als **-Overbodig-**

Hoe '**Overbodig**' de genoemde motie van DUS Weert is blijkt uit recente cijfers: De leegstand is gestegen naar 20 procent, het aantal bezoekers per week is gedaald van 119.00 naar circa 80.000 (bron Locatus).

Aanleiding voor het indienen voor de motie is het feit dat in de begroting 2020 behoudens de afronding van het programma stedelijke ontwikkeling en een heringerichte weekmarkt vanuit het College geen andere initiatieven worden genoemd.

Volgens DUS Weert is er méér nodig, dan alleen het bestrijden van leegstand, om de structurele problemen in de binnenstad aan te pakken. Daarom heeft DUS Weert tijdens de begrotingsbehandeling het voorstel gedaan om een tijdelijke taakgroep op te richten om bouwstenen aan te reiken voor de ontwikkeling van -de binnenstad van de toekomst-.

De economische crisis, ander consumentengedrag, on line winkelen en demografische ontwikkelingen leiden ertoe dat binnensteden veranderen. De vraag naar klassiek winkelen neemt af en de leegstand neemt structureel toe. Steden doen er goed aan in te zetten op functieverbreiding zoals wonen, onderwijs, werk, zorg en nieuwe vormen van mobiliteit. Dàt was het motief voor het indienen van genoemde motie.

VRAGEN.

- Is het College bereid om de raad elke 6 maanden actief te informeren over de ontwikkelingen in de binnenstad? (leegstand, bezoekers etc..).
- Is het College bereid om, naast de inzet ter bestrijding van de leegstand, een plan van aanpak te ontwikkelen voor de binnenstad van de toekomst en de rol van de gemeente hierin?

VERZOEK.

Hierbij het verzoek om bij de beantwoording van de vragen ook bovenstaande motivering toe te voegen. Vragen en motivering horen bij elkaar.

Met vriendelijke groet,
Rob van Dooren. DUS Weert.